le grand Toulouse
communauté urbaine



Beauzelle

Plan Local d'Urbanisme

3ème révision approuvée le 30 janvier 2006
2ème MODIFICATION
Dossier approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 21 décembre 2009

5.1. Plan et liste des servitudes d'utilité publique

Décembre 2009

BEAUZELLE

le grand toulouse
1, place de la Légion d'honneur B.P. 35821
31505 Toulouse Cedex 5
www.grandtoulouse.fr

Le PLU est élaboré avec l'assistance de l'Agence d'Urbanisme et d'Aménagement du Territoire Toulouse Aire Urbaine

HAUTE - GARONNE

COMMUNE DE :

BEAUZELLE

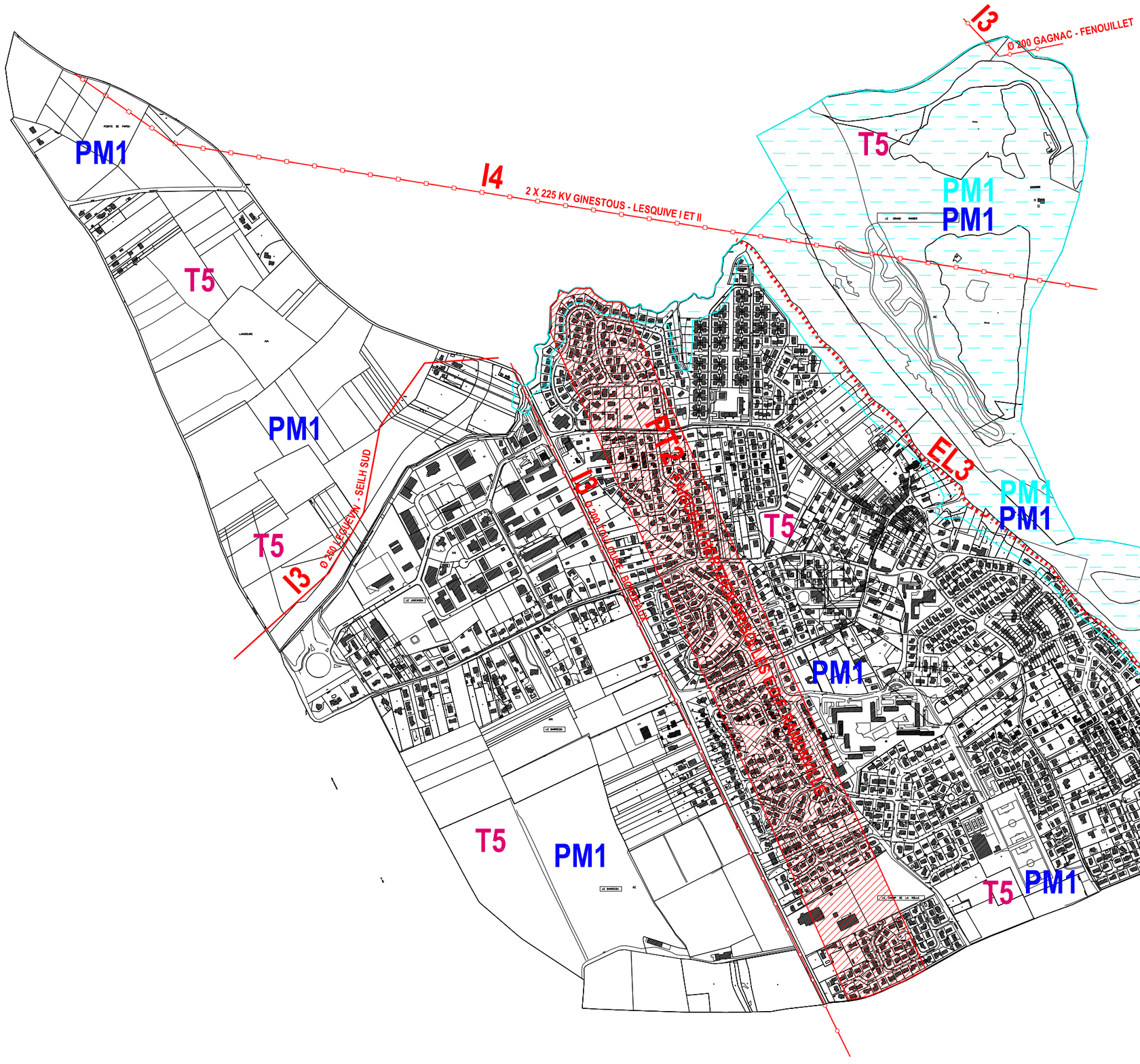
PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME

05 - 2009

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Echelle 1/5000



LEGENDE

A4	Servitudes de libre passage des engins mécaniques
A5	Servitudes pour la pose des canalisations publiques d'eau et d'assainissement (cf l'état parcellaire ci joint)
I3	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz
I4	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques
EL3	Servitudes de halage et de marchepied
PM1	Servitudes relatives au plan de prévention des risques naturels prévisibles (inondation + mouvement de terrain)
PM1	Servitudes relatives au plan de prévention des risques naturels prévisibles (sècheresse sur toute la commune)
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles
T5	Servitudes aéronautiques de dégagement

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
A4 - Servitudes de libre passage des engins mécaniques	Le Riou	Arrêté Préfectoral du 03 juillet 1978.	Direction Départementale de l'Equipement et de l'Agriculture Cité administrative Bld Armand Duportal – BP 70001 31074 TOULOUSE CEDEX 9
A5 – Servitudes pour la pose des canalisations publiques d'eau et d'assainissement	Canalisations d'eaux usées, Vallée de l'Aussonnelle (cf. l'état parcellaire ci-joint).	Arrêté préfectoral du 19 juillet 2007	Communauté Urbaine du Grand Toulouse 1, place de la légion d'honneur B.P. 35821 31505 – Toulouse Cedex
EL3 - Servitudes de halage et de marchepied	LA GARONNE	En vertu de la loi du 16 décembre 1964	Direction Départementale de l'Equipement et de l'Agriculture Service Risques et Gestion de Crise Cité Administrative Bld Armand Duportal – BP 70001 31074 TOULOUSE CEDEX 9
I3 - Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport et de distribution de gaz	DN 250 Cornebarrieu-Seilh Sud (posée en cat. B) DN 200 Toulouse Purpan Nord – Seilh Sud (posée en cat. B) DN 200 GDF Toulouse à Fenouillet (posée en cat. B)	Arrêté ministériel du 4 juin 2004	Total Infrastructures Gaz de France Secteur de Toulouse Avenue Pierre Sémard Parc industriel de la Piche 31600 SEYSSES

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
I4 - Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques	Lignes à 2 circuits 225 kV GINESTOUS-LESQUIVE 1 GINESTOUS-LESQUIVE 2	Déclaration d'utilité publique du 26 février 1974	RTE / G.E.T Pyrénées Section Environnement 87 rue Jean Gayral 31200 - TOULOUSE
PM1 – Servitudes résultant du plan de prévention des risques naturels prévisibles	• Plan de prévention des risques naturels d'inondations et mouvements de terrains • Plan de prévention des risques naturels prévisibles de mouvements différentiels de terrains consécutifs au phénomène de retrait-gonflement des sols argileux.	• Arrêté préfectoral du 15 octobre 2007 • Arrêté préfectoral du 22 décembre 2008	Direction Départementale de l'Equipement et de l'Agriculture Service Risques et Gestion de Crise Cité Administrative Bld Armand Duportal – BP 70001 31074 TOULOUSE CEDEX 9
PT2 - Servitudes relatives aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Liaison hertzienne GRISOLLES EDF-RAMONVILLE ST AGNE	Décret du 02 décembre 1994	FRANCE TELECOM - URR 100 Chemin de Gabardie 31075 TOULOUSE CEDEX 2

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
T5 - Servitudes de dégagement des aérodromes	Aérodrome de TOULOUSE BLAGNAC	Décret interministériel du 17 février 1976 complété par l'arrêté du 27 février 1978	Direction Départementale de l'Equipement et de l'Agriculture Service Logement et Construction Durables / Pôle Construction Durable Unité Air 1 / Aérodrome civil de Toulouse Blagnac Allées Saint-Exupéry 31700 BLAGNAC

ETAT PARCELLAIRE MIS A JOUR

DESIGNATION DES IMMEUBLES CONCERNES PAR UNE SERVITUDE DE PASSAGE							PROPRIETAIRES				
tuation Commune	Section	N°	Lieu dit Adresse	Nature	Superficie totale m²	Emprise de la servitude (3 x longueur de la servitude)	Nom et prénom	Adresse	Date et Lieu de naissance	Nom et prénom du conjoint	Usu fruiti
BEAUZELLE ZONAGE											
A	AA Issues de la division de AA3	163 et 164	Pointe de Papou	Terre	4966	l = 143,95 E = 481,35	GUIOL Marie-Pierre Louise Emilie	ZAC Baillarguet 34980 Montferrier sur Lez	12/11/1955 Meknes (Maroc)	CAMBON Jean-François	
A	AA Issue de la division de AA5	160	Pointe de Papou	Terre	1130	l = 13,70 E = 41,10	GUIOL Jean-Paul	Chez Mme CLOUTIER Michelle 9 rue Cherchell 6 quartier St Martin 34000 Montpellier sud	28/08/1952 à Meknès (Maroc)	AUFFRET	
A	AA	6	Pointe de Papou	Terre	19.203	l = 162,77 E = 488,31	GUIBBERT Marguerite	12 av. du Huit Mai 1945-11400 Castelnaudary	12/07/1936 à Rieupeyroux (12)	CALVIGNAC Pierre	

longueur de la servitude en mètres
: emprise de la servitude en m²