

Plan Local d'Urbanisme

REVISION DU PLU

PROJET APPROUVÉ PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ DU 28 JUIN 2012

3.1. SECTEUR DE GARROUSSAL

COLOMIERS
Terre d'envol

auat toulouse aire urbaine

le grand toulouse
6, rue René Leduc B.P. 35821
31505 Toulouse Cedex 5
www.grandtoulouse.fr

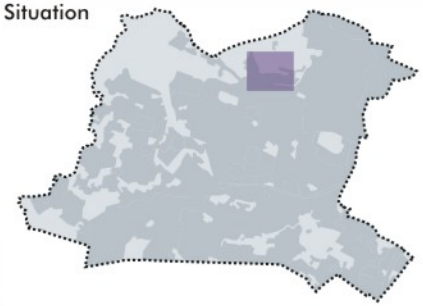
le grand toulouse
COMMUNAUTÉ URBAINE

GARROUSSAL

Orientations d'aménagement



Situation



Périmètre d'orientation d'aménagement

1. ORIENTATIONS URBAINES ET PAYSAGERES

Vocations à conforter ou à créer

- Dominante habitat individuel et/ou groupé
- Dominante habitat collectif et/ou groupé
- Dominante services publics ou d'intérêt collectif
- Dominante artisanat et ou commerce
- Dominante commerce, loisir, culture

Principe de traitement des espaces publics ou collectifs

- Liaison et/ou de desserte voirie
- Connection voirie avec le secteur
- Cheminement piéton / cycle
- Accès au carrefour à traiter
- Espace public ou collectif privé à aménager ou à créer

Principes architecturaux et paysagers

- Principe de vues et/ou ouvertures paysagères à préserver ou à créer
- Espace vert d'intérêt paysager existant à conforter ou à créer (périmètre de principe)
- Arbres/masses boisées à conserver ou à planter

2. ELEMENTS DE NIVEAU REGLEMENTAIRE

- Emplacement réservé
- Espace boisé classé