Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine



Fenouillet

Plan Local d'Urbanisme

Révision du POS en PLU
approuvée par DCC du 27/06/2013

3 – Orientations d'Aménagement

3.1. Orientations d'aménagement du secteur commercial RD 820

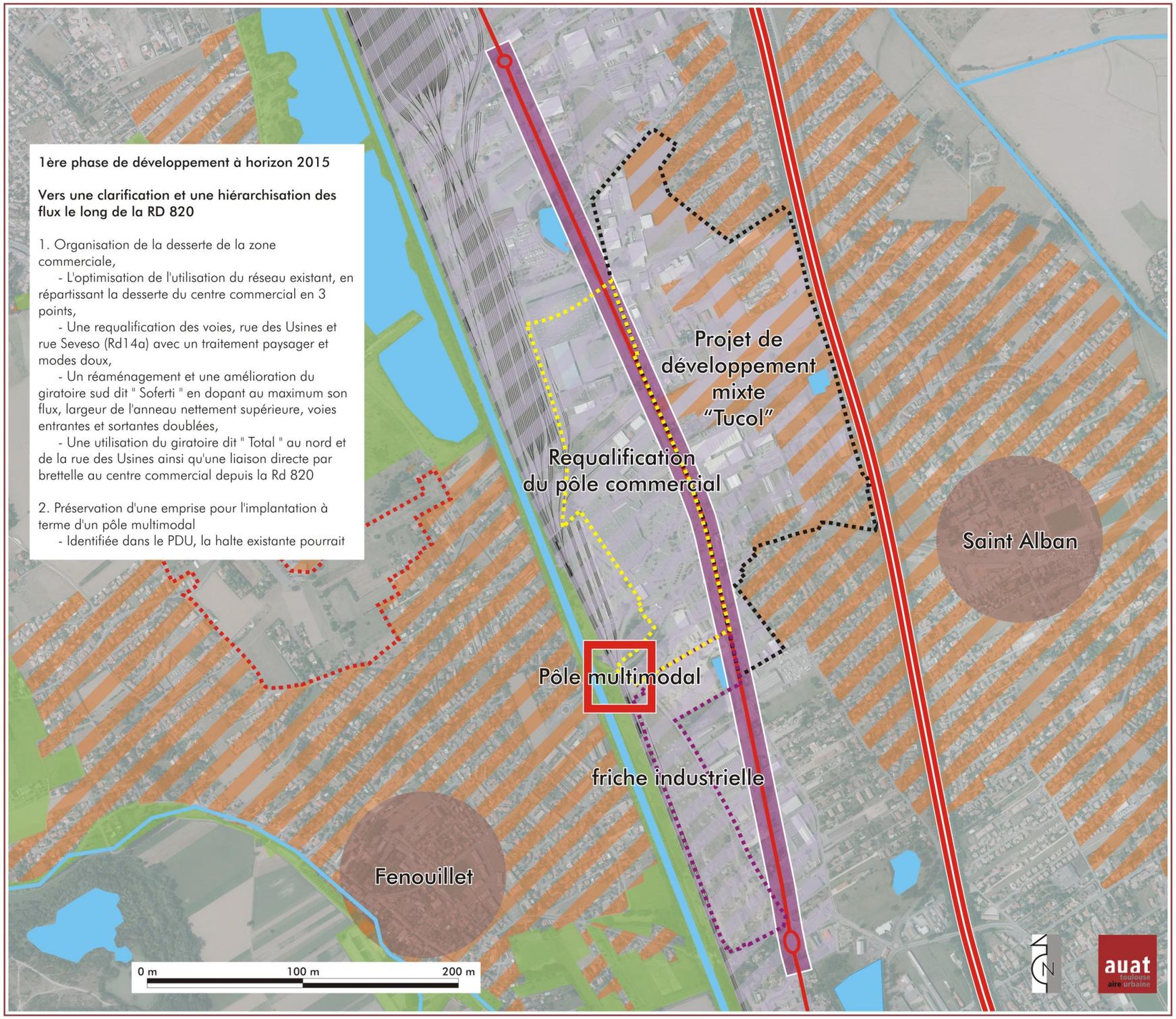
Fenouillet
sur Canal et Garonne

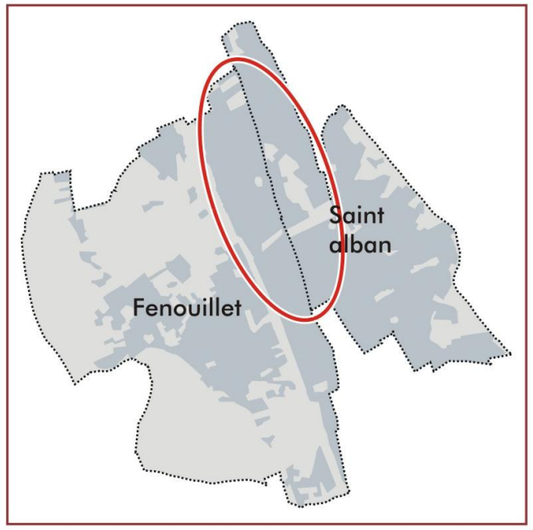
aua/T Toulouse aire urbaine

toulouse métropole
COMMUNAUTÉ URBAINE

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

Fenouillet - Orientations d'aménagement du secteur commercial D. 820





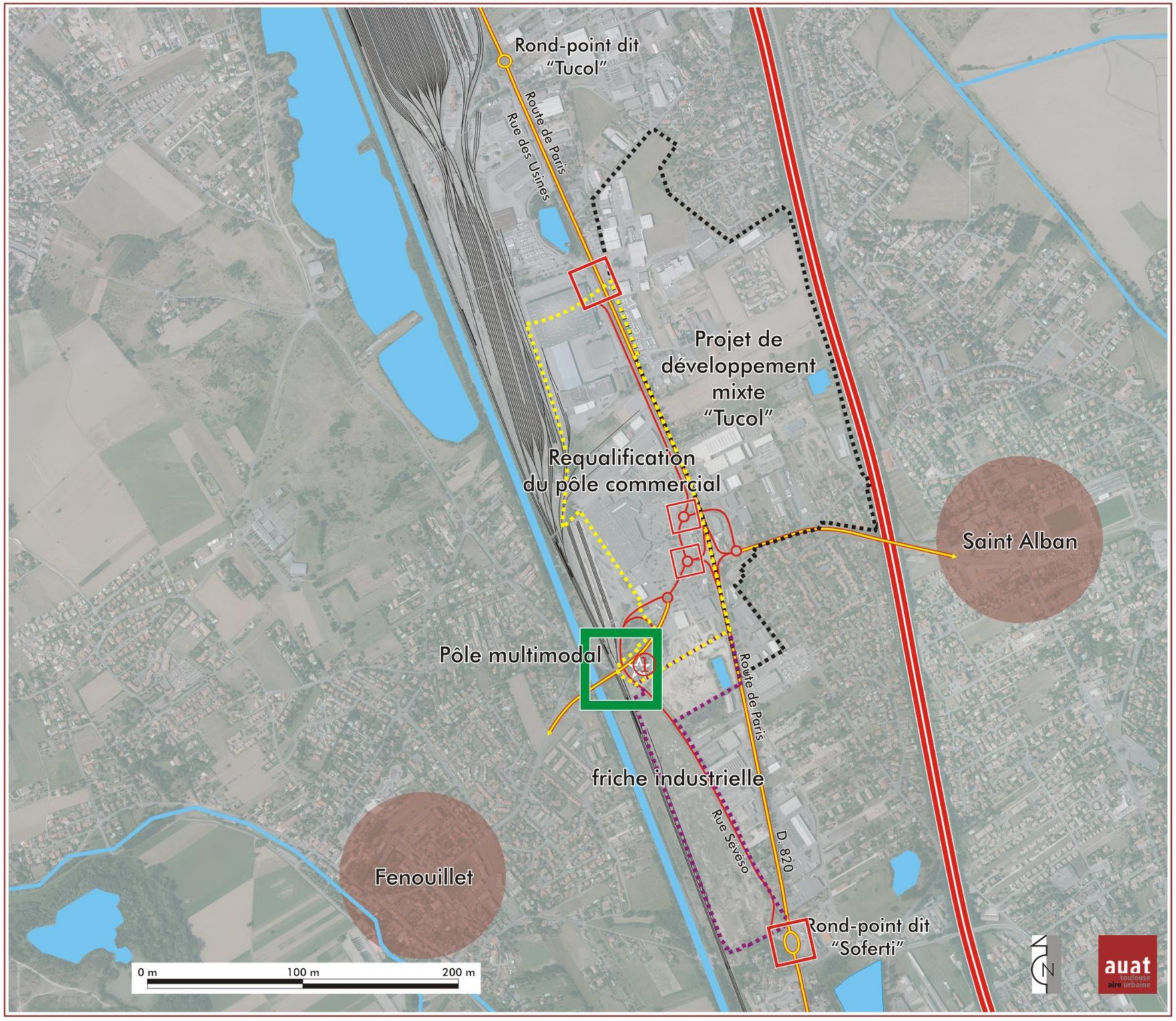
Les territoires

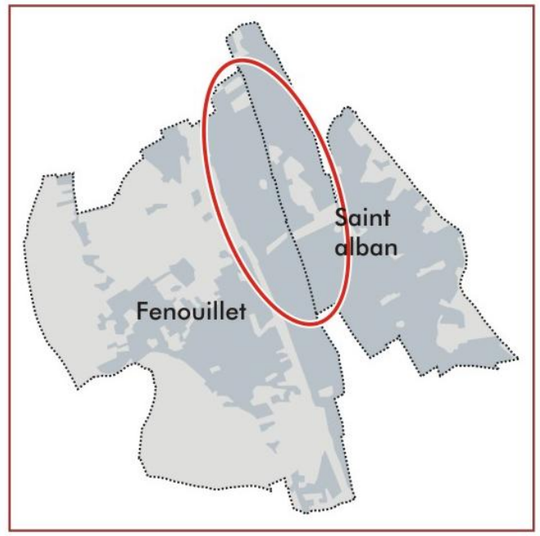
- Un territoire de renouvellement de part et d'autre de la D. 820
- Un projet engagé d'accueil d'activités économiques à dominante commerciale
- Un projet engagé d'ensemble à aménager :"Tucol"
- Une friche industrielle à aménager
- Une urbanisation à dominante pavillonnaire à diversifier
- Un projet engagé de développement de l'habitat
- Des espaces de nature à protéger
- Un noyau villageois à conforter

Les infrastructures

- Un boulevard urbain à requalifier
- Un pôle multimodal à créer

Fenouillet - Orientations d'aménagement du secteur commercial RD 820





- Desserte d'Agglomération
- Desserte locale (tracé de principe)
- Pôle multimodal à créer
- Pôle commercial à requalifier
- ① Bâti remarquable
- Accès à traiter