

Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine

Plan Local d'Urbanisme

Révision 3 du POS en PLU
approuvée par DCC du 11.04.2013

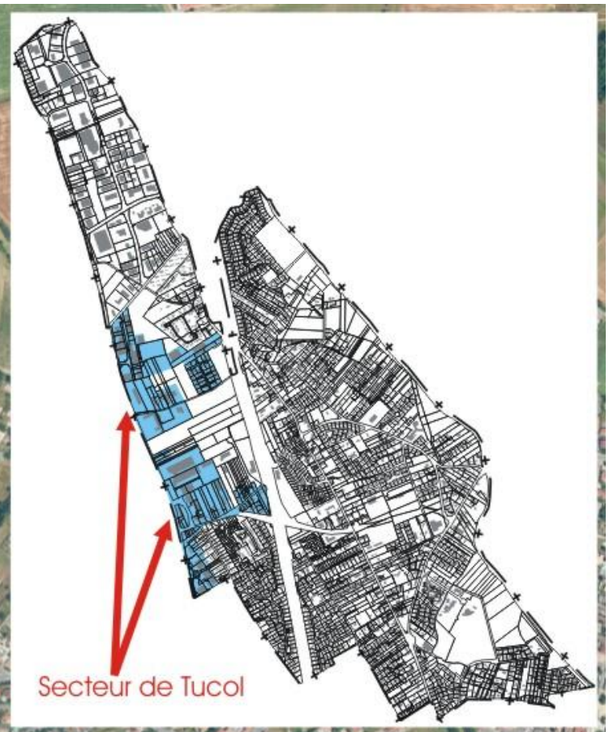
1ère Modification du PLU approuvée par Délibération du Conseil de la Métropole du 29/09/2015

3 - Orientations d'aménagement

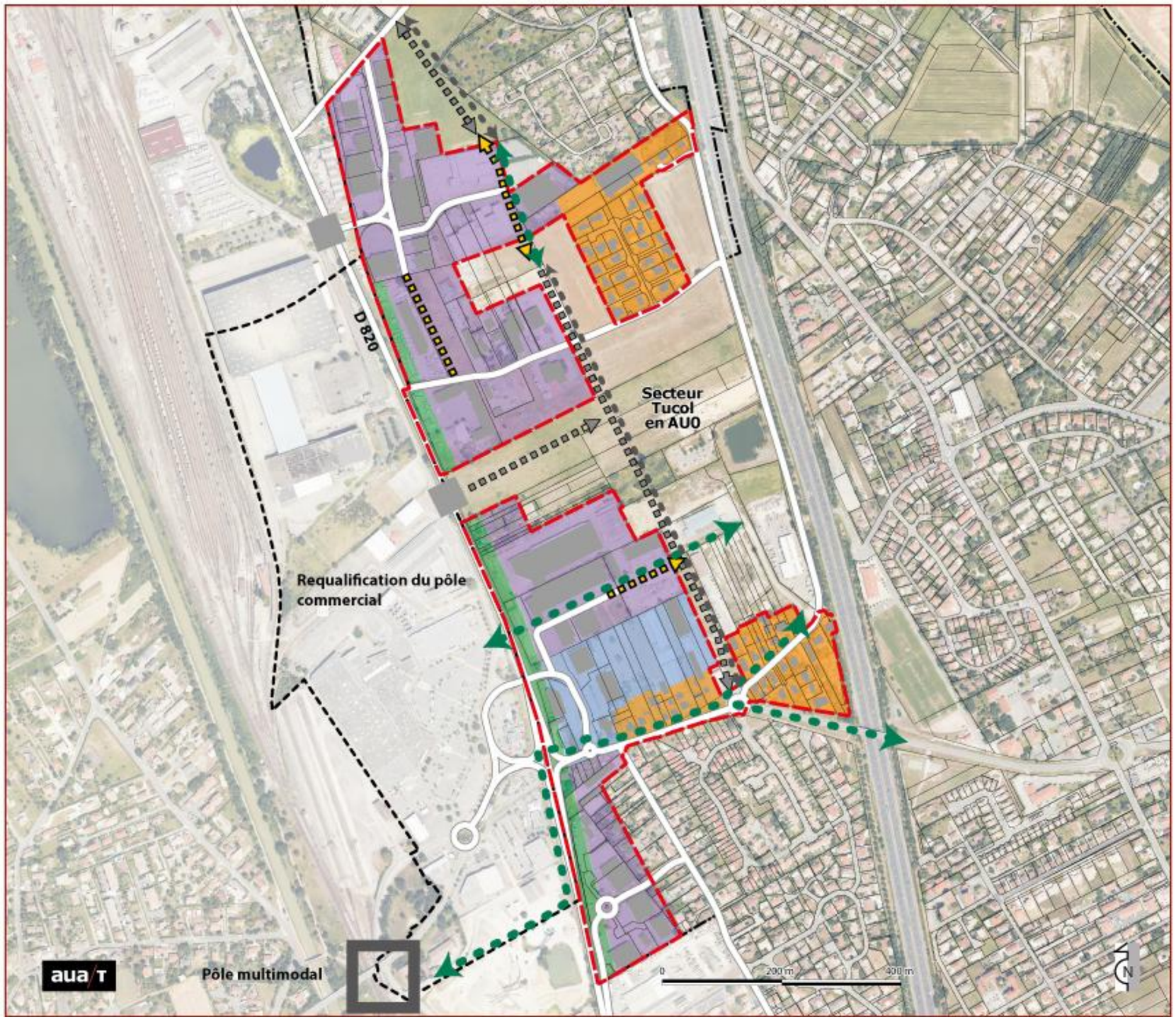
3.2. Orientation d'aménagement de Tucol

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

Situation du secteur de Tucol



Saint Alban- Orientation d'aménagement du secteur Tucol



Périmètre de l'orientation d'aménagement

Orientations urbaines et paysagères dans le périmètre de l'orientation d'aménagement

- Secteur à vocation économique
- Secteur à vocation économique à dominante tertiaire
- Secteur à vocation dominante d'habitat
- Voie existante
- Maillage voirie nouvelle à créer (tracé de principe)
- Connexion voirie avec zone AU0 à terme
- Liaison douce à créer (tracé de principe)
- Aménagement paysager des parkings et des espaces libres, tracé de principe (effet vitrine)

Informations complémentaires sur les territoires contigües à l'orientation d'aménagement

- Principe de voie structurante dans la zone AU0 de Tucol (inscrit au PADD)
- Principe liaison douce structurante dans la zone AU0 de Tucol (inscrit au PADD)
- Accès à traiter sur la D 820 (inscrit au PADD)
- Pôle multimodal à créer
- Pôle commercial à requalifier