


Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine

# Plan Local d'Urbanisme

**Révision du POS en PLU**

**approuvée par DCC du 11/04/2013**

## 4 - Pièces réglementaires

### 4-4 - Liste des servitudes de mixité sociale (L.123.2b du CU)

St ALBAN
St ALBAN

aua/Toulouse aire urbaine

toulouse métropole
COMMUNAUTÉ URBAINE

**Toulouse Métropole**
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

# LISTE DES SERVITUDES DE MIXITE SOCIALE

## au titre de l'article L-123-2b du Code de l'Urbanisme

| N° de servitude | Zonage du PLU | Références cadastrales | Superficie des parcelles (m²) | Estimation de la répartition de la SHON et part de la SHON habitat réservée au logement social locatif aidé | Acquéreur en cas de mise en demeure d'acquérir |
|---|---|---|---|---|---|
| SMS 1<br>Rue de Fenouillet<br> | UA | AI 71 | 830 m² | 100 % SHON affectée à l'habitat (100% de locatif aidé) | Commune |
| SMS 2<br>Impasse des Amandiers<br> | UC | AN 86<br>AN 150<br>AN 151 (partie)<br>AN 152<br>AN 153 (partie) | 4 830 m² | 100 % SHON affectée à l'habitat (100% de locatif aidé) | Commune |
| SMS 3<br>13 rue Rodelauzette<br> | UC | AT 68 | 1 078 m² | 100% de la SHON affectée à l'habitat (100% locatif aidé) | Commune |