

Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine

Plan Local d'Urbanisme

Révision Générale du PLU : DCC du 27/06/2013
- 1e Mise à jour : arrêté du 04/11/2013
- 2e Mise à jour : arrêté du 26/01/2015
- 1e Mise en compatibilité : arrêté du 13/10/2015
- 3e Mise à jour : arrêté du 04/12/2015
- 2e Mise en compatibilité : arrêté du 04/01/2016
- 4e Mise à jour : arrêté du 15/03/2016
- 3e Mise en compatibilité : arrêté du 29/07/2016

1ère MODIFICATION du PLU
approuvée par Délibération du 10/11/2016

5 - Annexes

5C – Graphiques d'information

ZAC / PAE / DPU / DPUR / DPC / Périmètres de sursis à statuer / PUP

toulouse métropole

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

SOMMAIRE

SOMMAIRE **3**

ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTE (Z.A.C.) **5**

ARENES 6
BASSO CAMBO 1 ET BELLEFONTAINE 7
BOURRASSOL ET CARTOUCHERIE 8
BORDEROUGE 9
CANCEROPOLE 10
DESBALS 11
EMPALOT ET NIEL 12
JEAN-GILLES ET REYNERIE 13
GABARDIE 14
GARONNE 15
MALEPERE ET PALAYS 16
PONTS-JUMEAUX 17
REBOUL 18
SAINT-EXUPERY – MONTAUDRAN ET TOULOUSE MONTAUDRAN AEROSPACE 19
SAINT-MARTIN-DU-TOUCH 20
TIBAOUS 21

PLAN D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE (P.A.E.) **23**

ARENES - LOMBEZ - ROQUEMAUREL 24
BORDEBLANCHE - VILLARDENNE 25
BORDEROUGE - GRAND-SELVE - CROIX-DAURADE - AVRANCHES 26
CHAPITRE 27
GUILHERMY 28
SEPT-DENIERS 29

DROIT DE PREEMPTION URBAIN (DPU) ET DROIT DE PREEMPTION URBAIN RENFORCE (DPUR) **31**

D.P.U.R. – VUE N°1 32
D.P.U.R. – VUE N°2 33
D.P.U.R. – VUE N°3 34
D.P.U.R. – VUE N°4 35
D.P.U.R. – VUE N°5 36
D.P.U.R. – VUE N°6 37

DROIT DE PREEMPTION POUR LA SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE (L-214-1) **39**

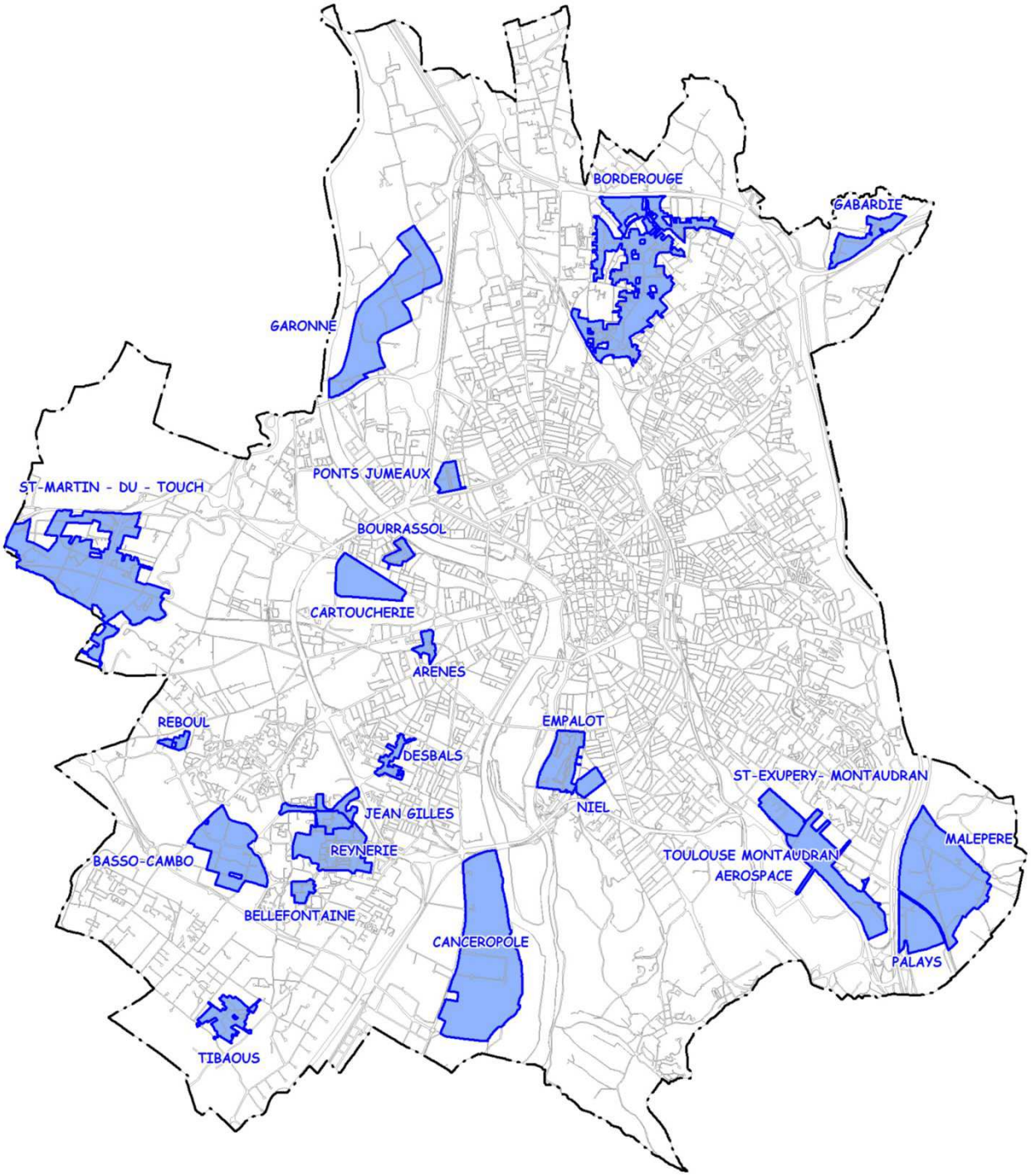
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER (L.424-1) **41**

PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : OUEST 42
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : NORD-EST 43
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : CENTRE 44
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : SUD-OUEST 45
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : SUD-EST 46

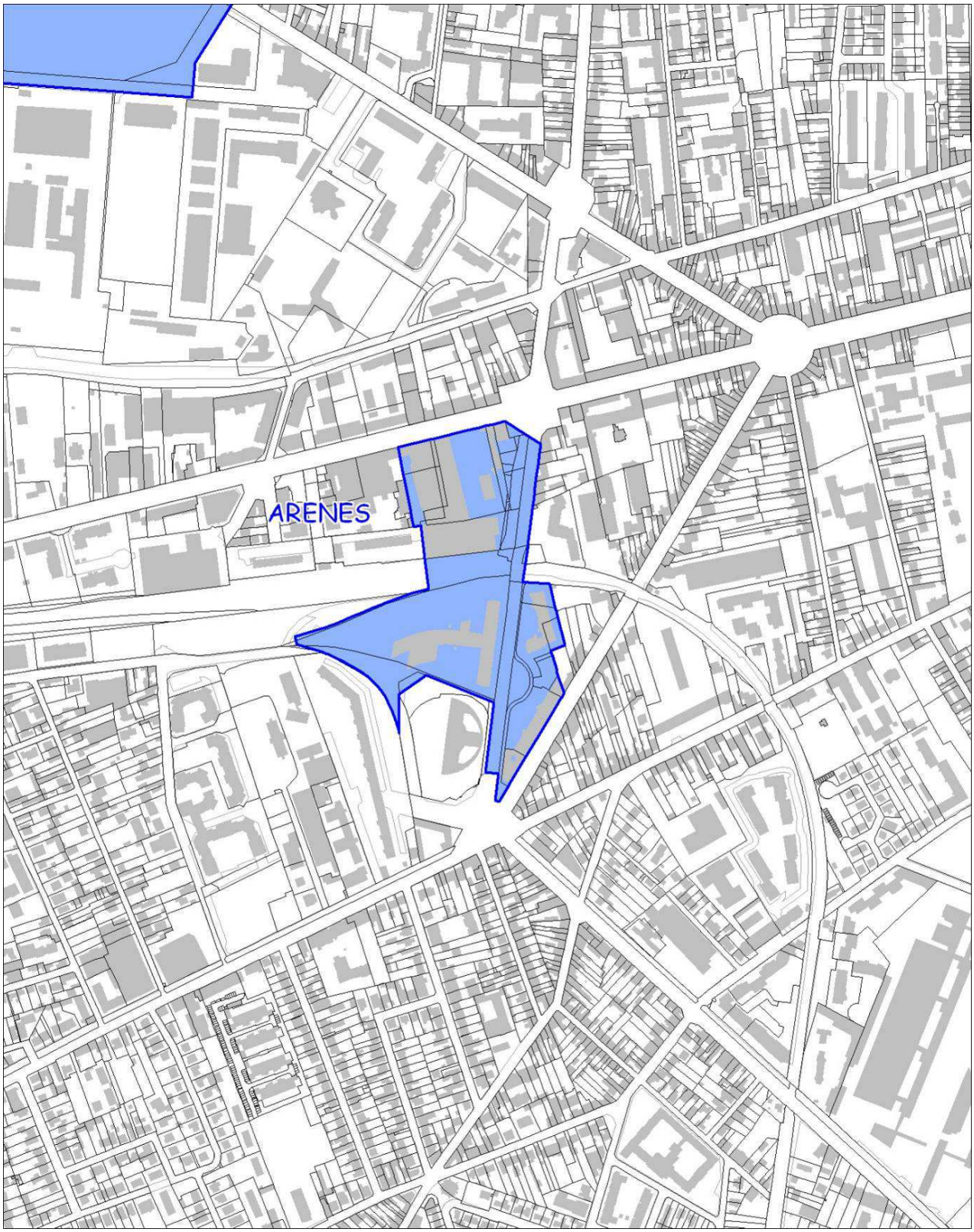
PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP) **47**

CAFFARELLI 48
PURPAN 49

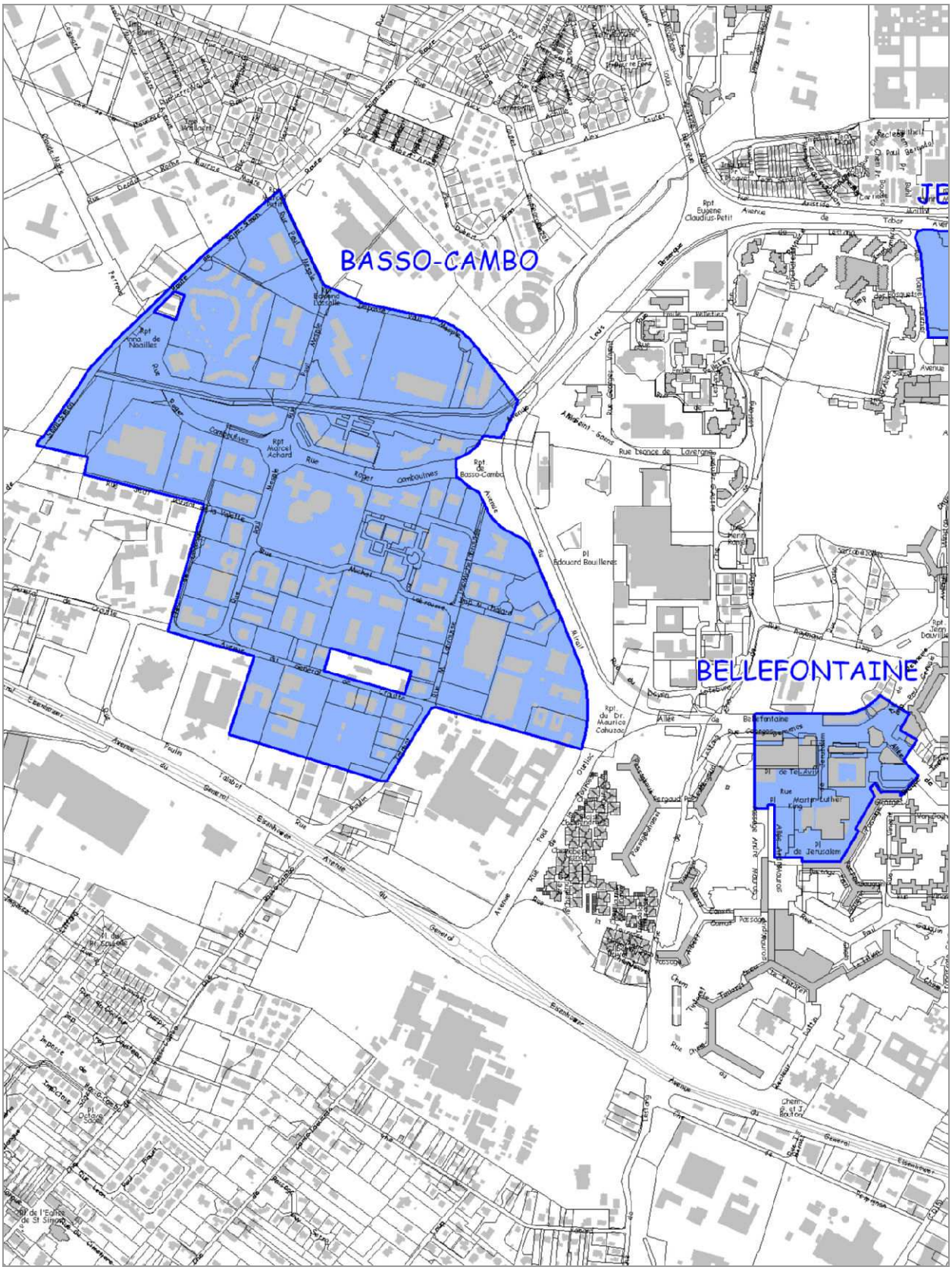
ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTE (Z.A.C.)



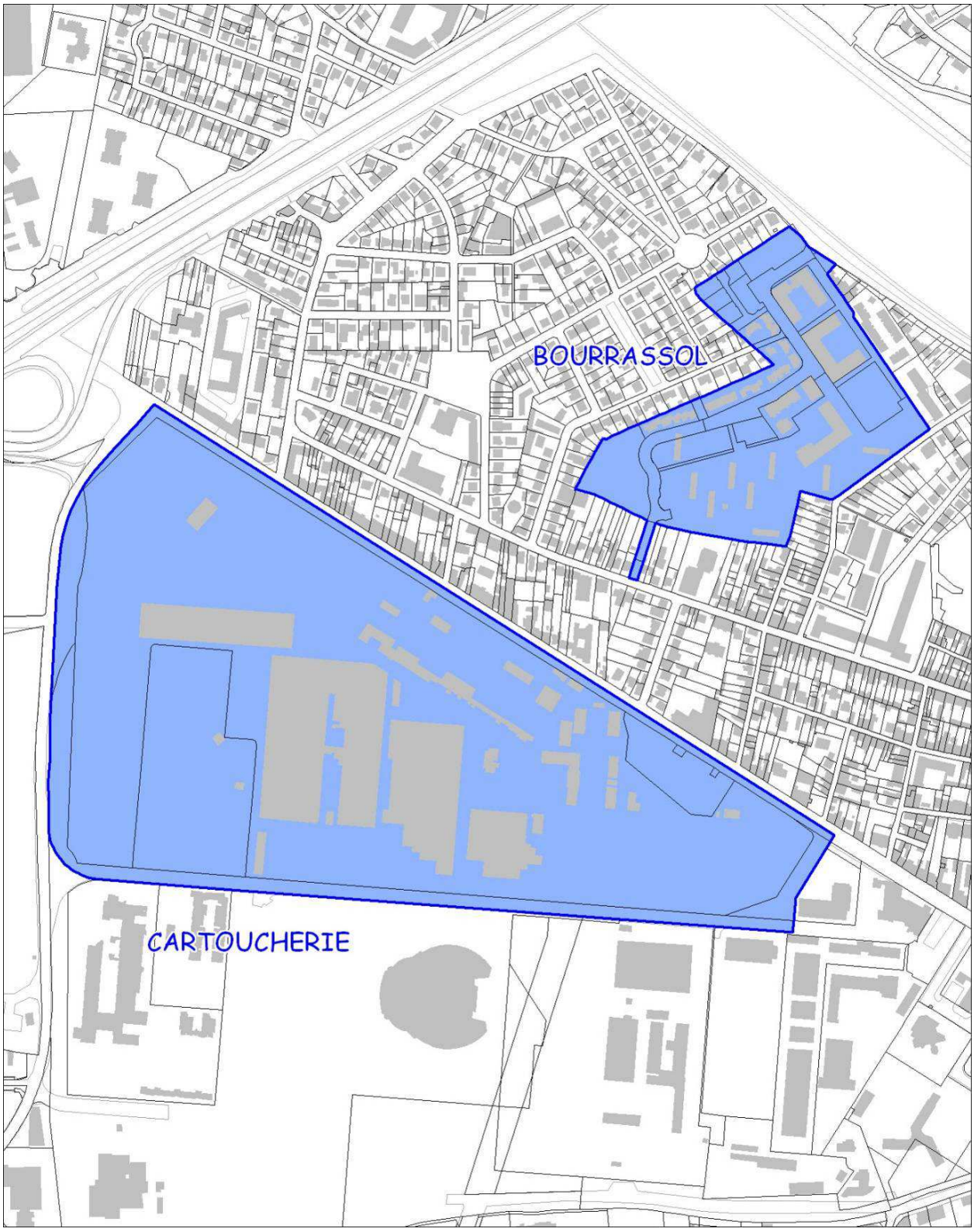
ARENES



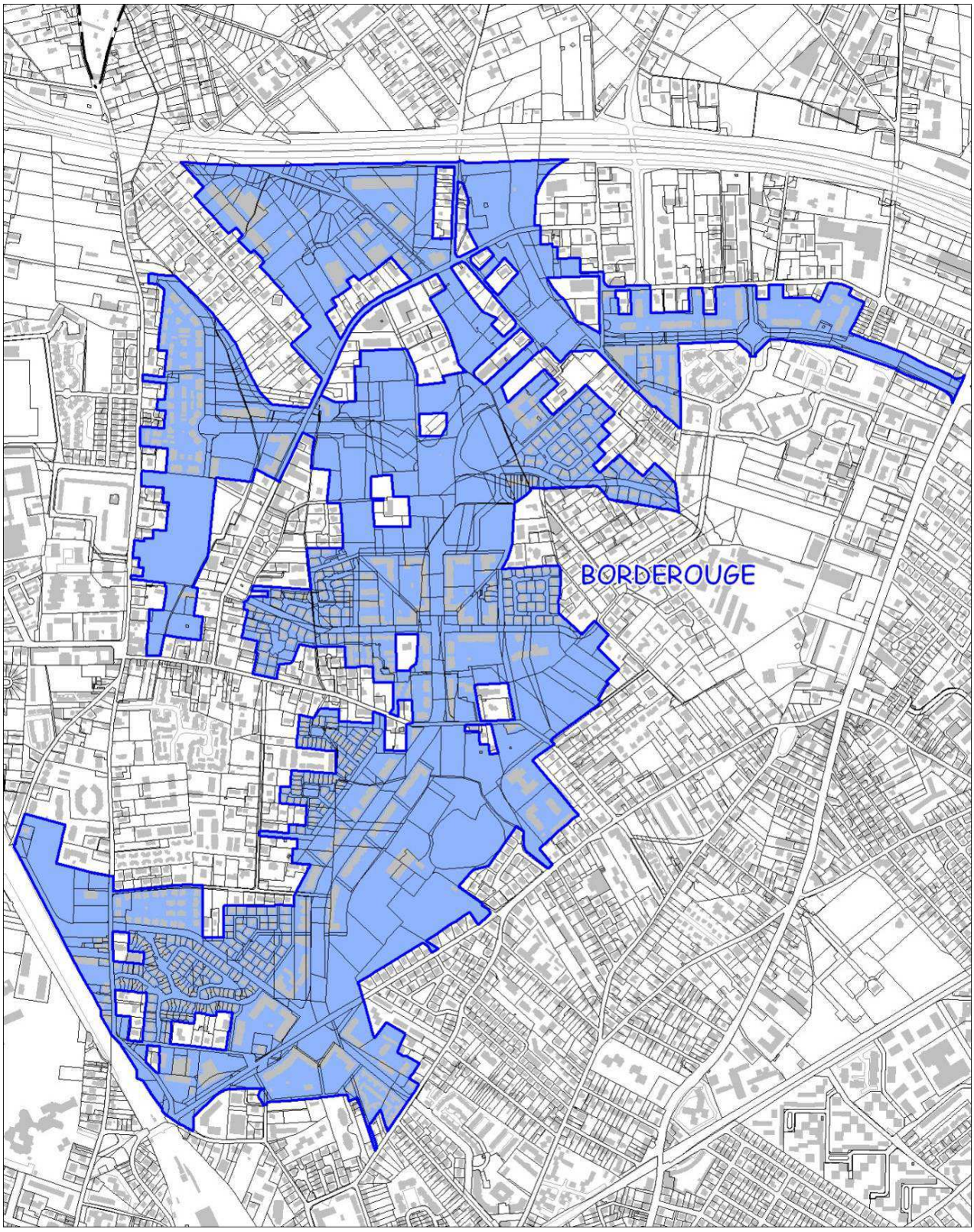
BASSO CAMBO 1 ET BELLEFONTAINE



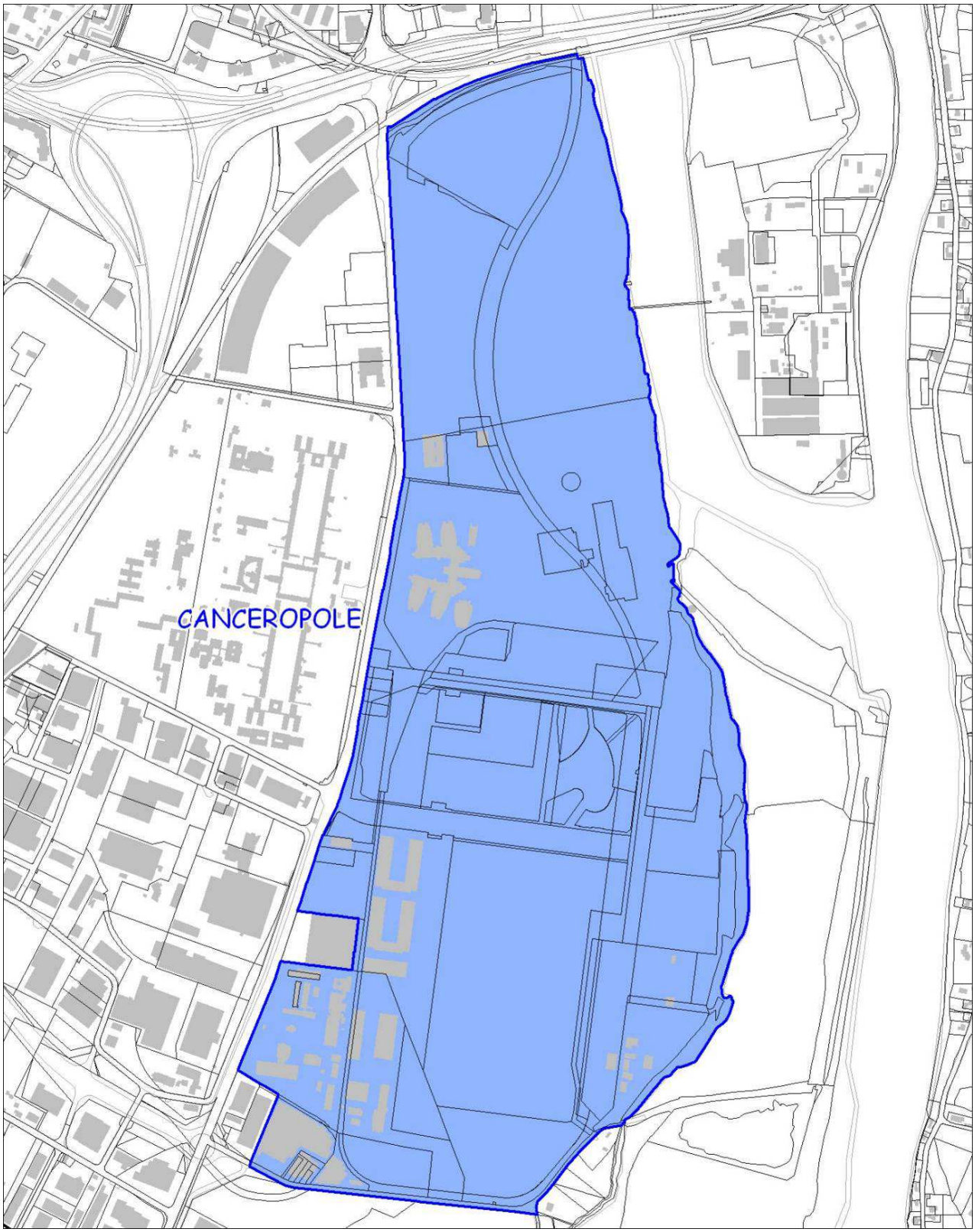
BOURRASSOL ET CARTOUCHERIE



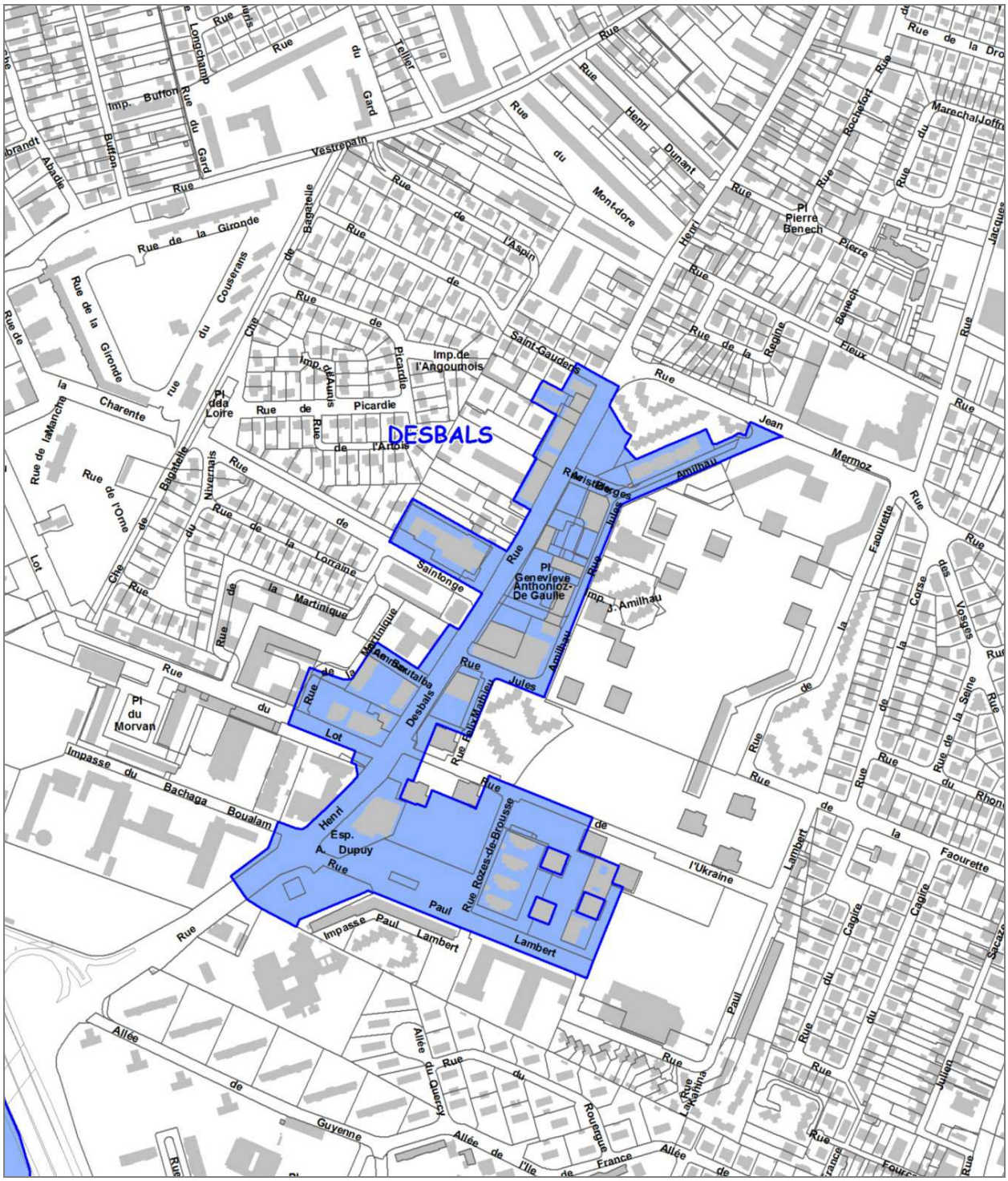
BORDEROUGE



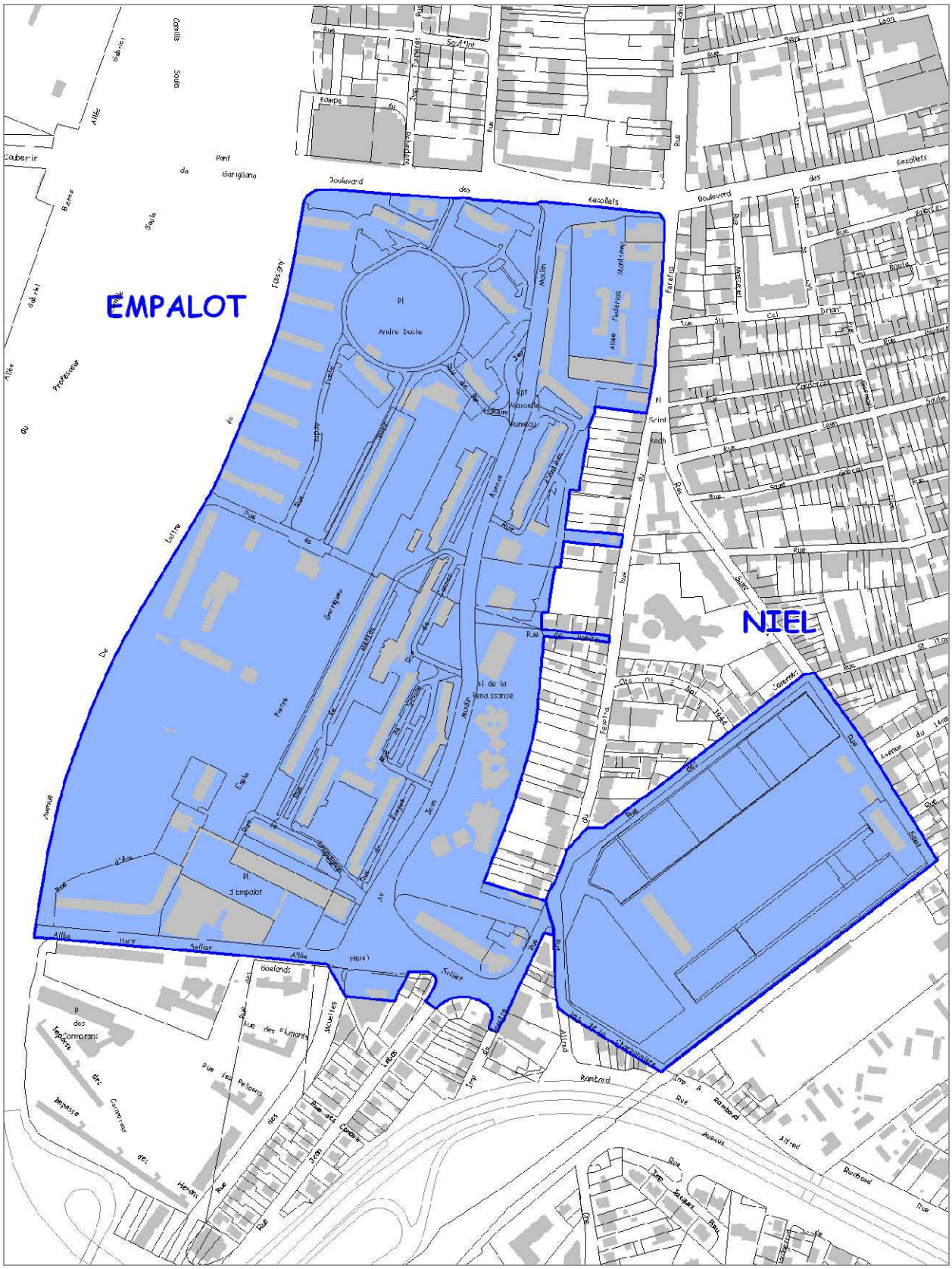
CANCEROPOLE



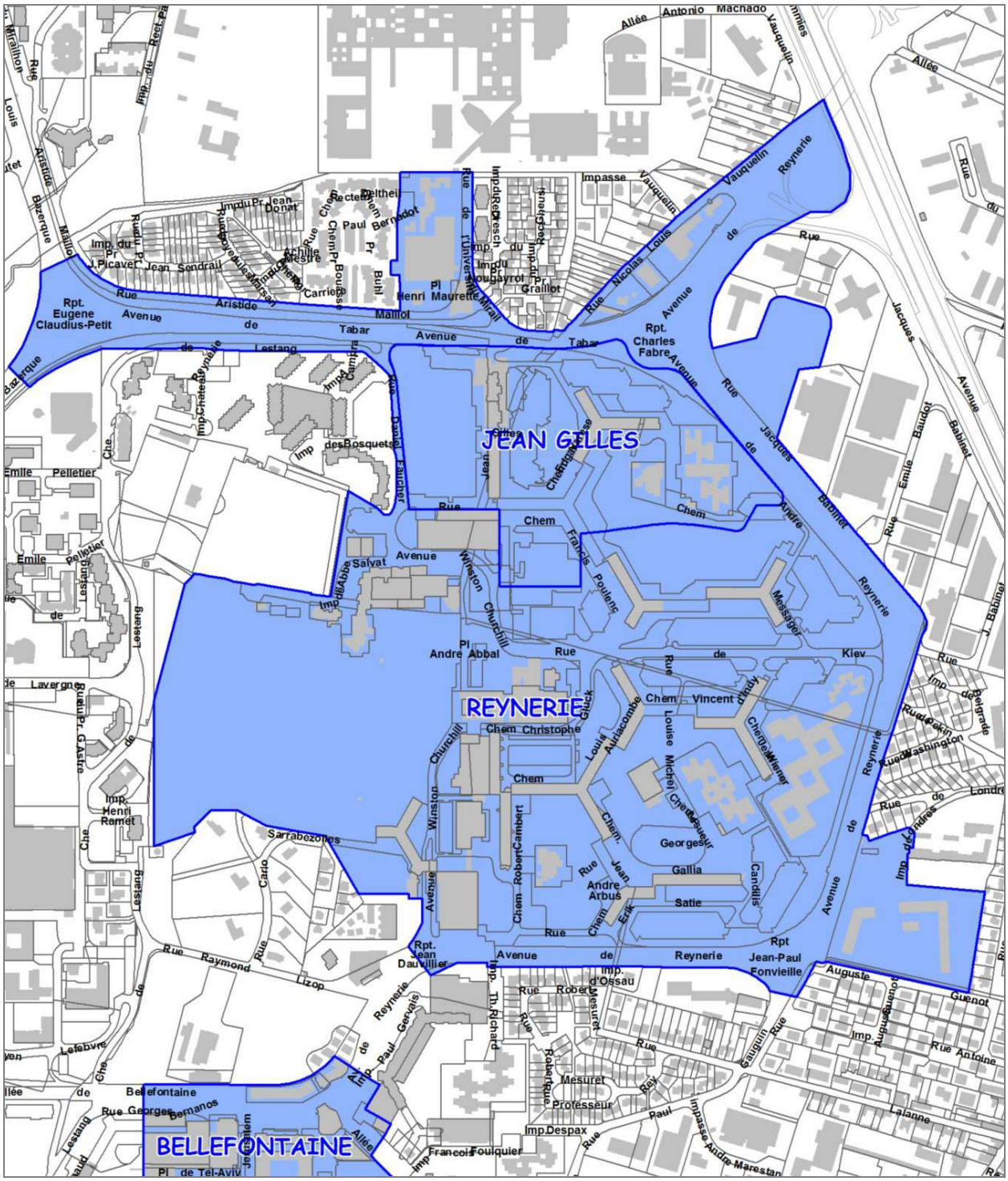
DESBALS


DESBALS
Rue Desbals
Rue Jules Amilhau
Rue Saintonge
Rue Martinique
Rue Lot
Rue Paul Lambert
Rue Roses-de-Brousse
Rue Henri Esp. A. Dupuy
Impasse du Bachaga Boualam
Pl du Morvan
Pl Geneviève Anthonioz-De Gaulle
Rue Saint-Gaudens
Rue Picardie
Rue de la Lorraine
Rue de la Martinique
Rue de l'Ukraine
Rue de la Faourette
Rue de la Seine
Rue de la Corse
Rue des Vosges
Rue du Rhône
Rue de la Cagire
Rue de la Guyenne
Allée du Quercy
Allée de l'Ile de France
Rue du Rouergue
Rue de la Charente
Rue de la Gironde
Rue de la Régine
Rue du Mont-dore
Rue Henri Dunant
Rue Bayard
Rue Bagatelle
Rue Nivernais
Rue de l'Orne
Rue de la Manche
Rue Buffon
Rue du Gard
Rue Longchamp
Rue Vestrepain
Rue Couserans
Rue Rochefort
Rue Pierre Benech
Rue Fieux
Rue Jean Mermoz
Rue Amilhau
Rue Lafaurie
Rue Julien
Rue Cagire
Rue Paul Lambert
Rue Rouergue
Rue Lafaurie
Rue Rue Rue
Rue Rue Rue
Rue Rue Rue

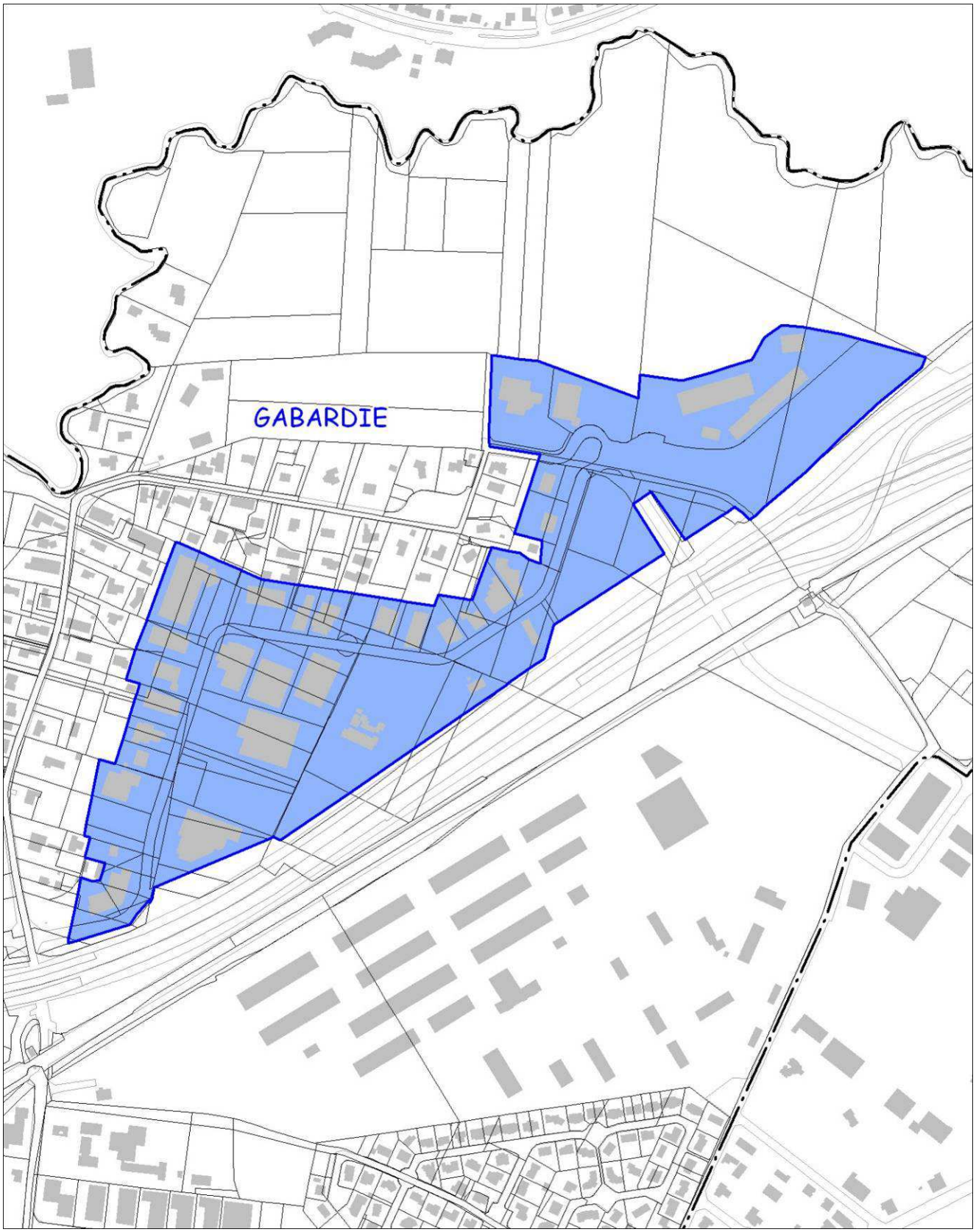
EMPALOT ET NIEL



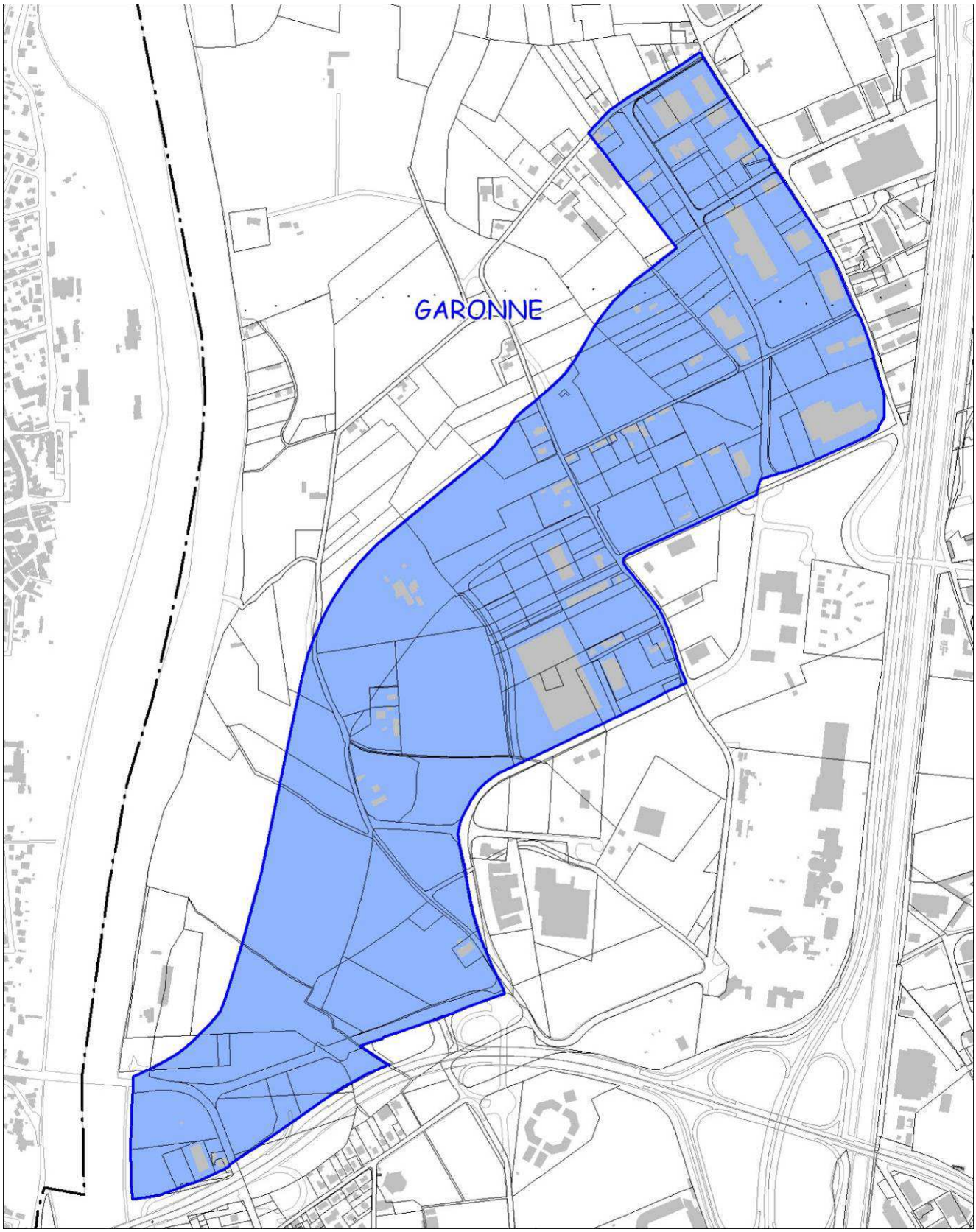
JEAN-GILLES ET REYNERIE



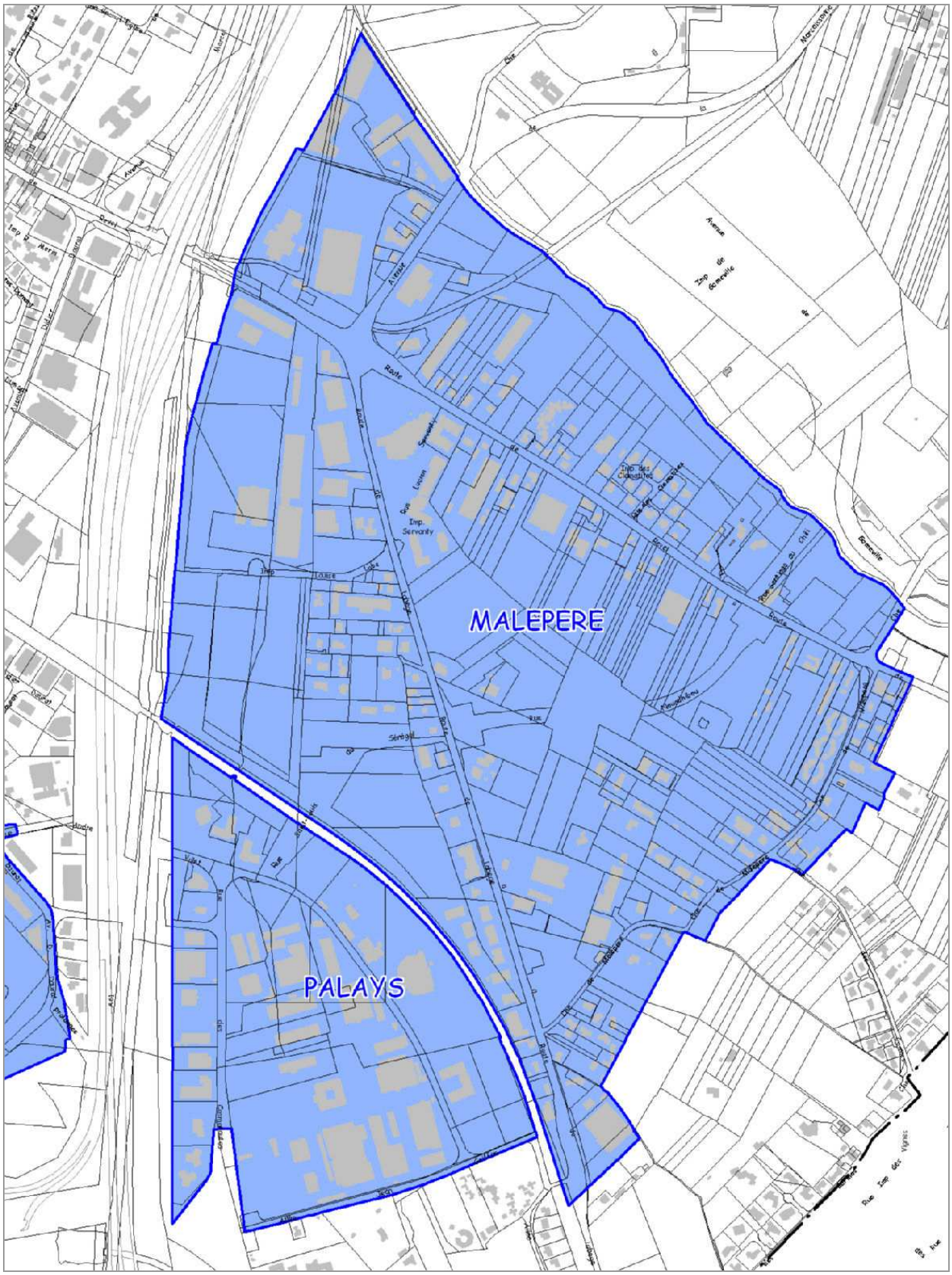
GABARDIE



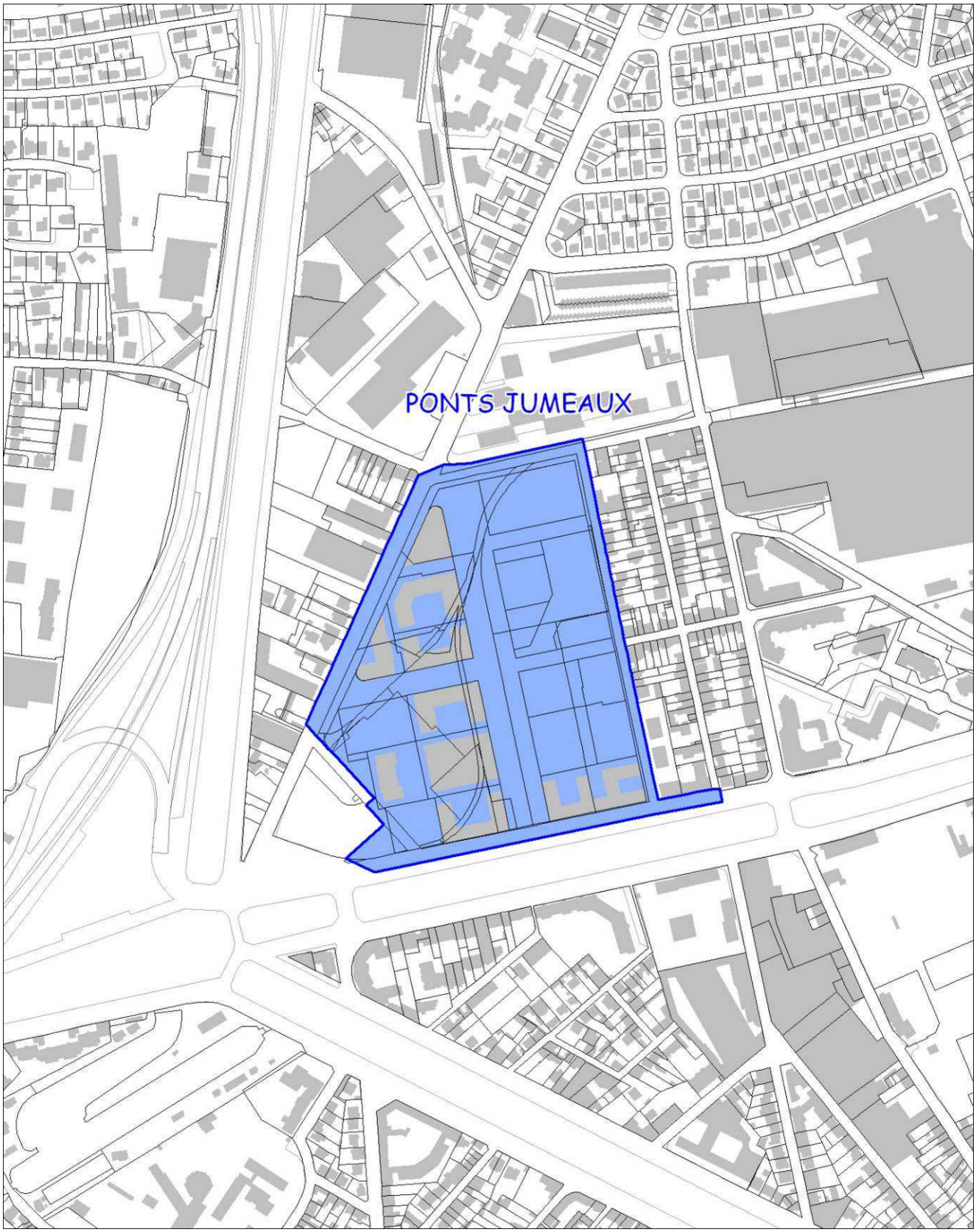
GARONNE



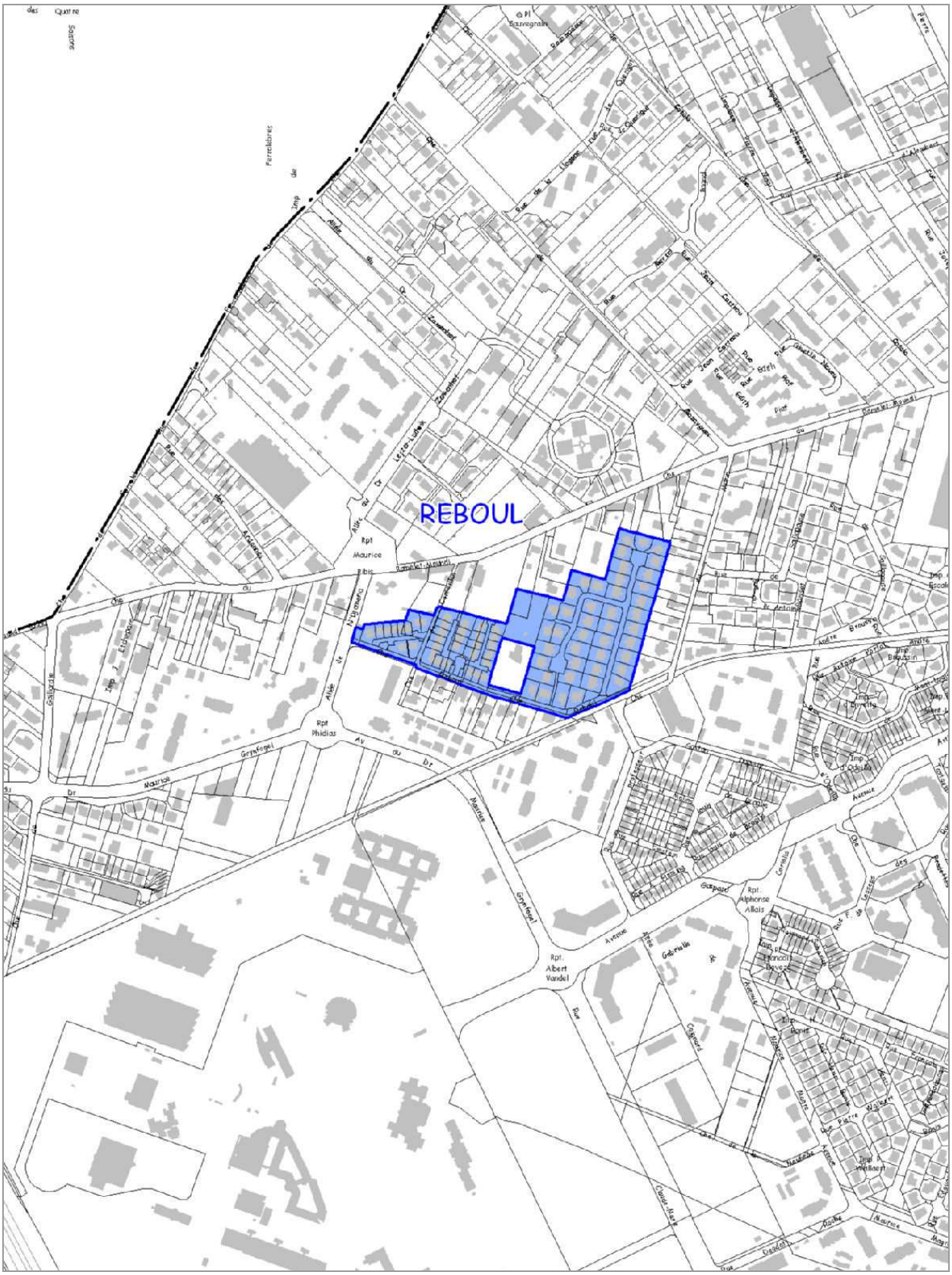
MALEPERE ET PALAYS



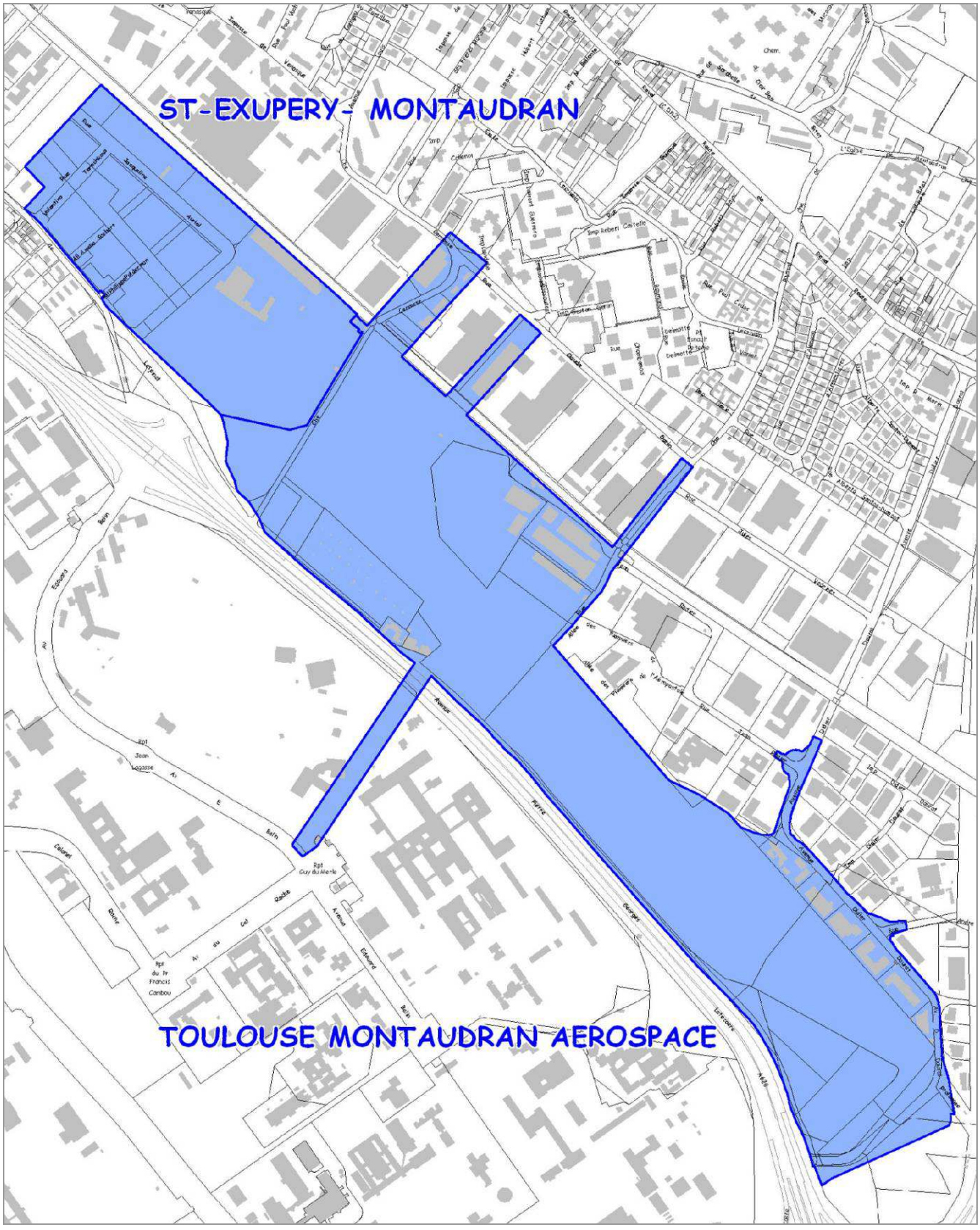
PONTS-JUMEAUX



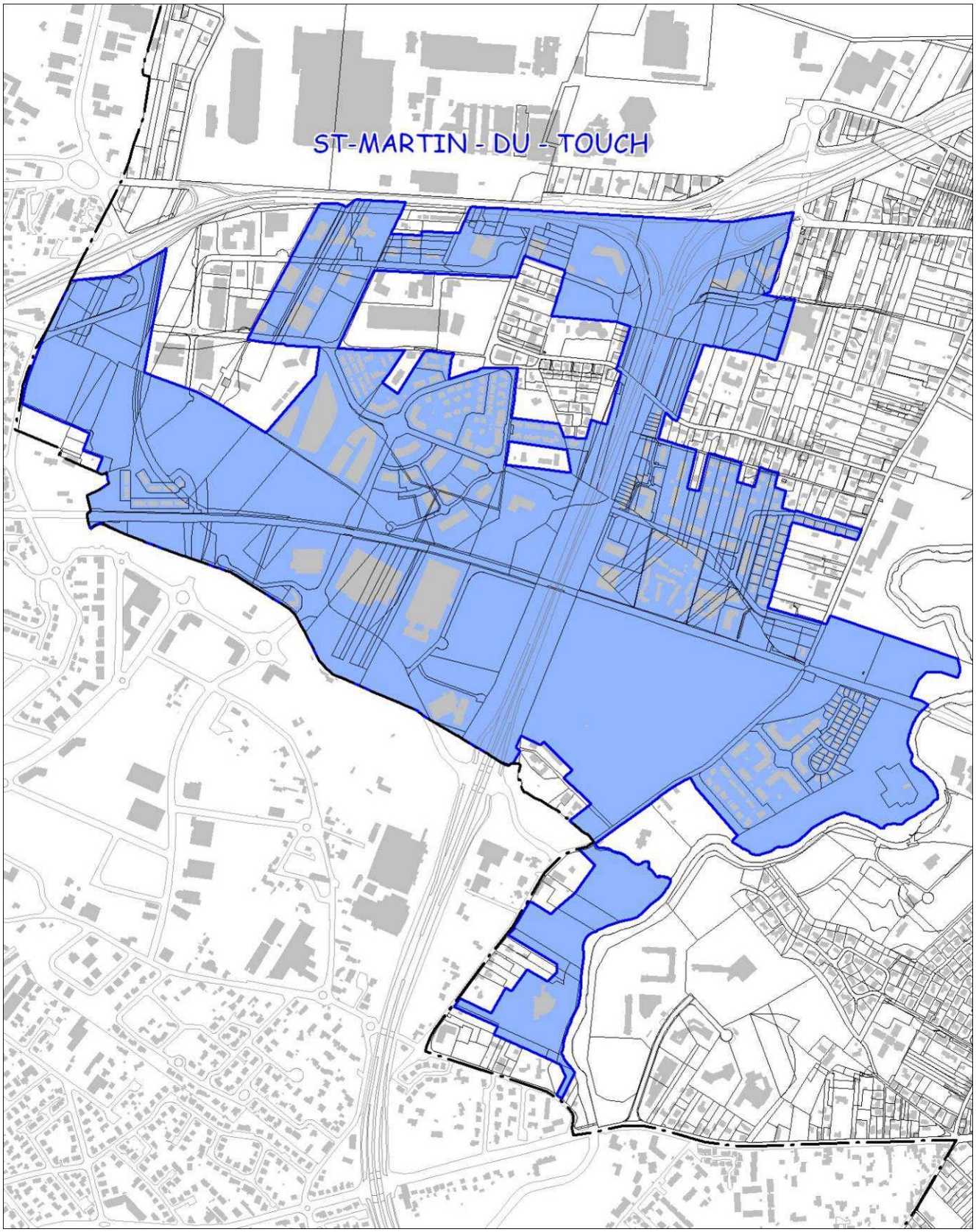
REBOUL

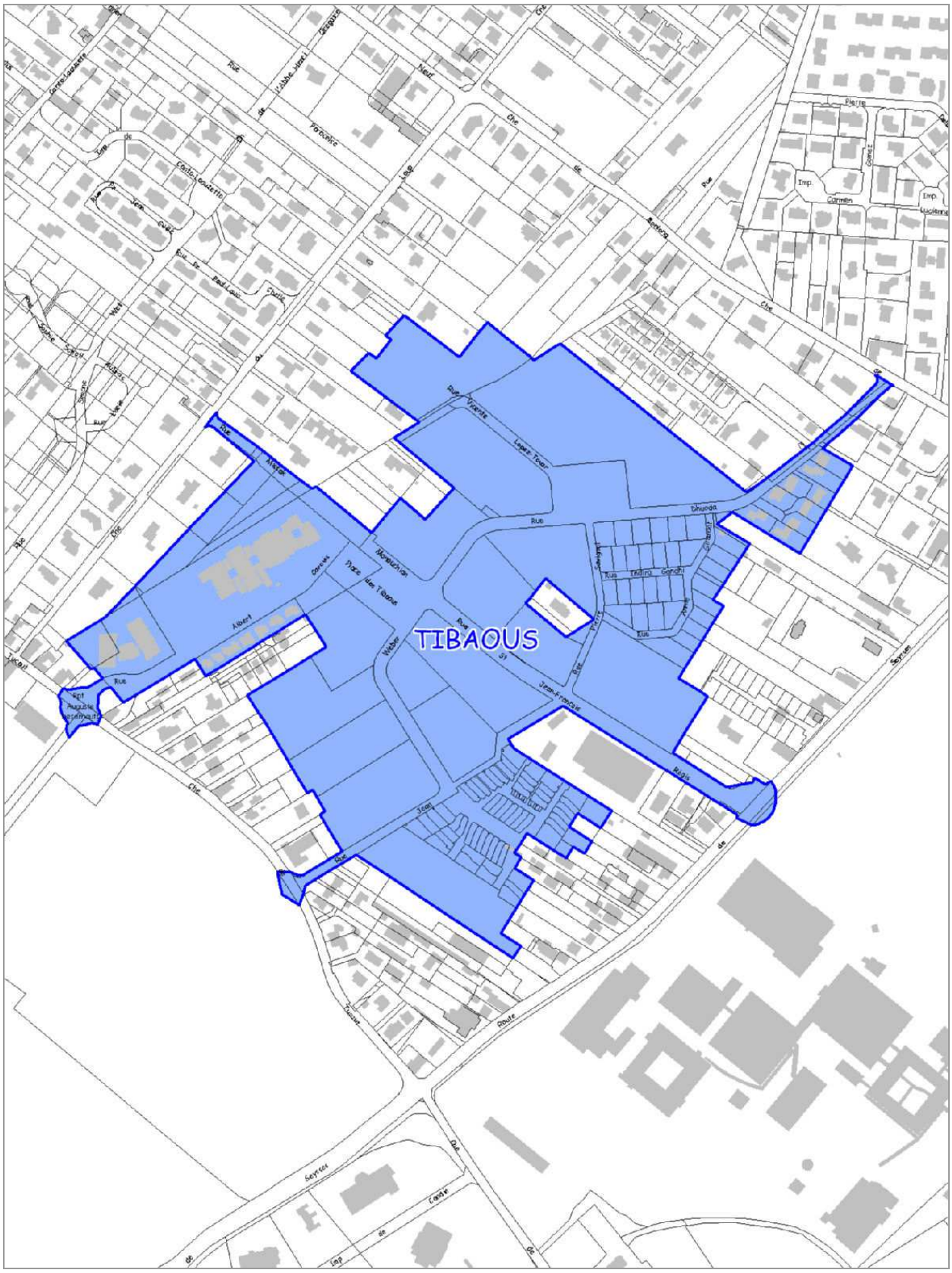


SAINT-EXUPERY – MONTAUDRAN ET TOULOUSE MONTAUDRAN AEROSPACE

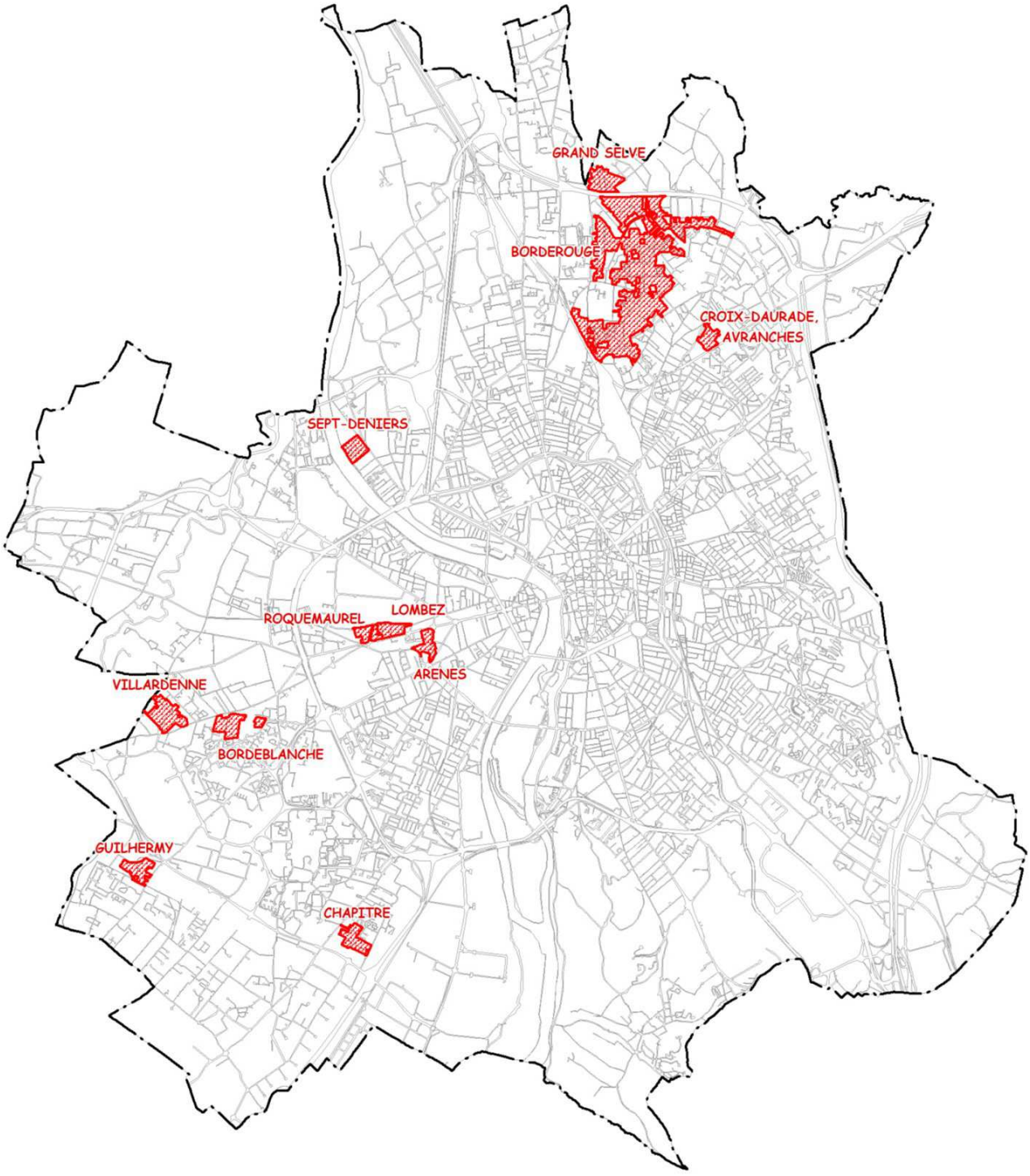


SAINT-MARTIN-DU-TOUCH

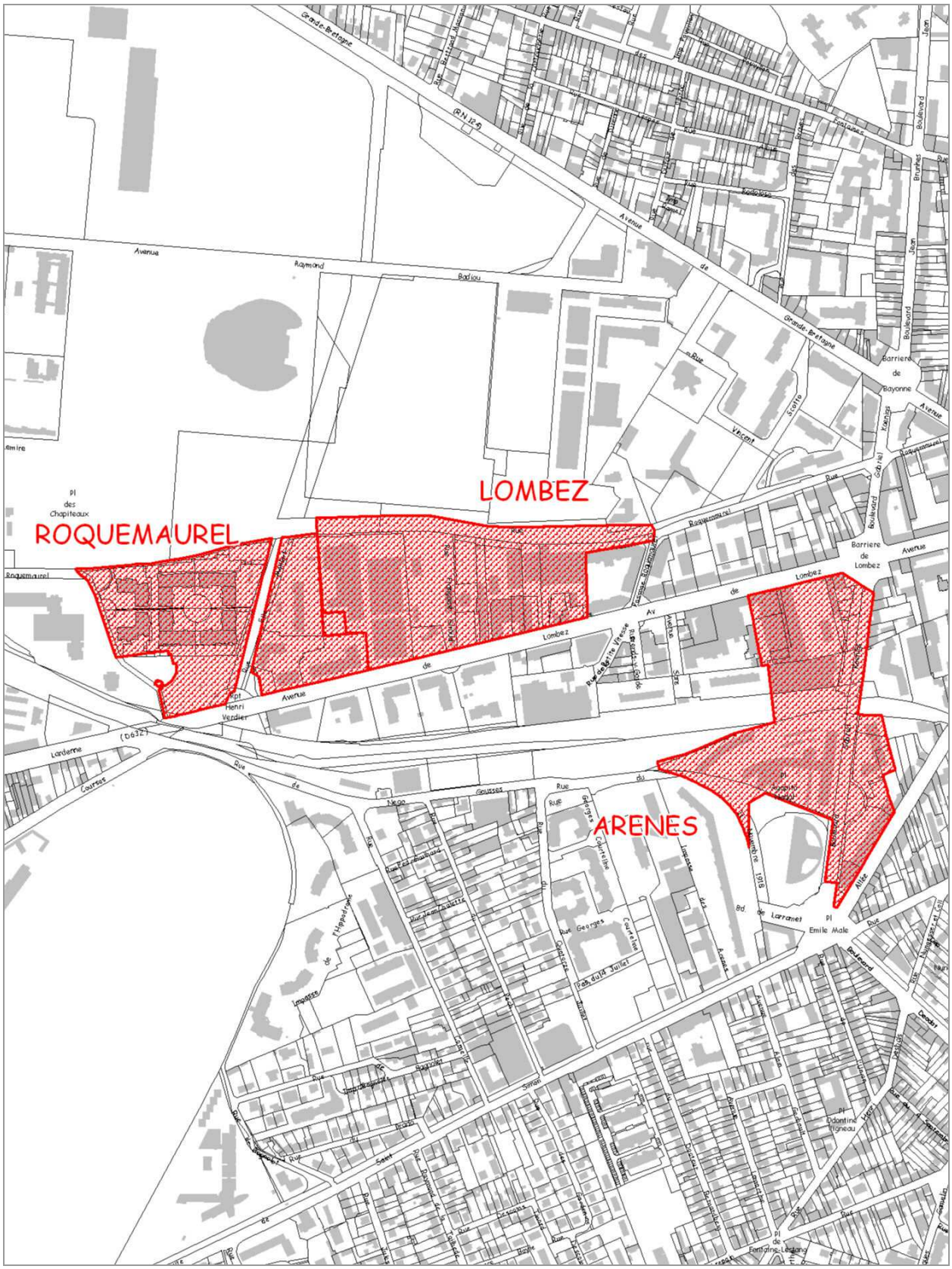



TIBAOUS

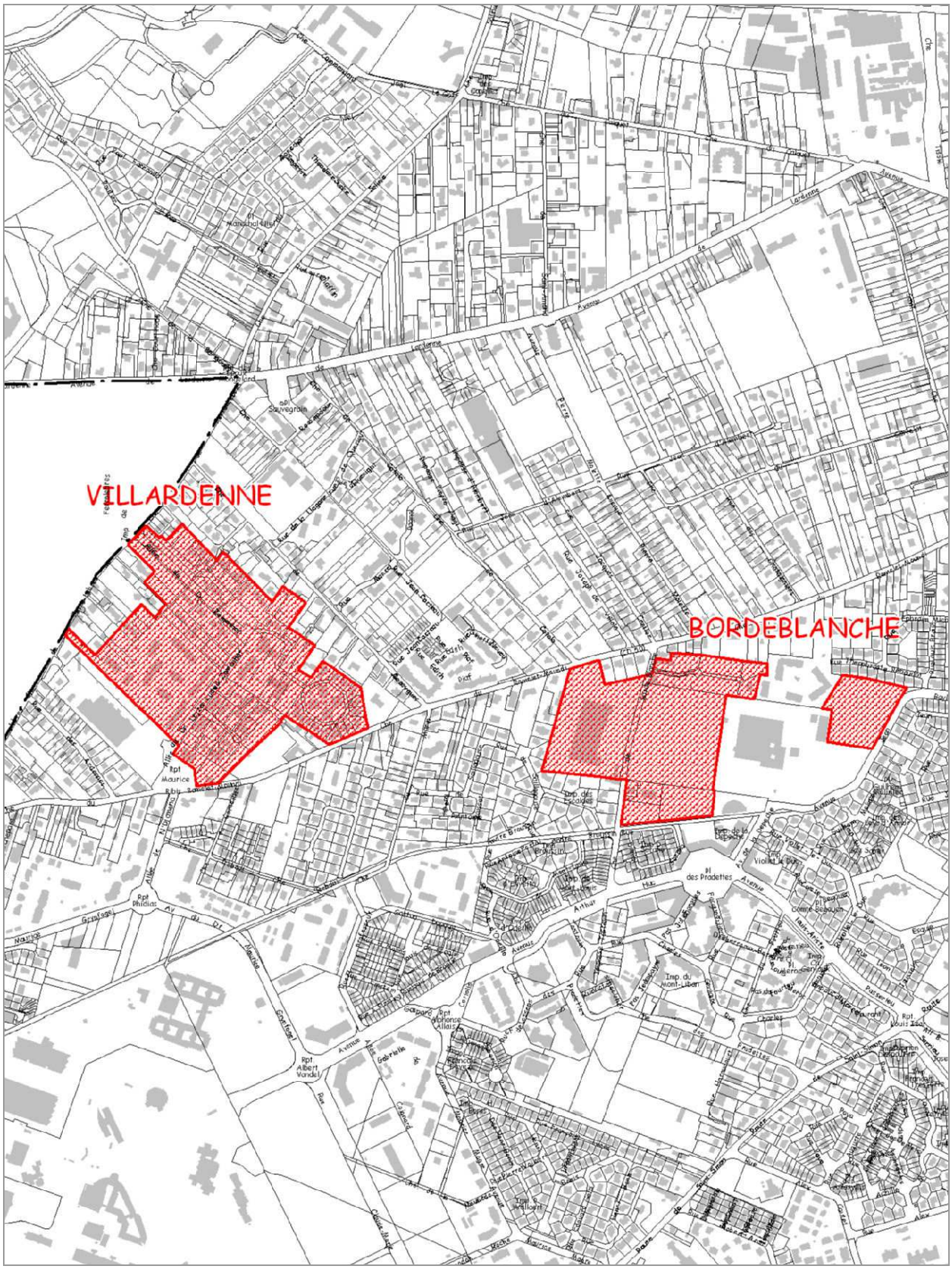
PLAN D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE (P.A.E.)



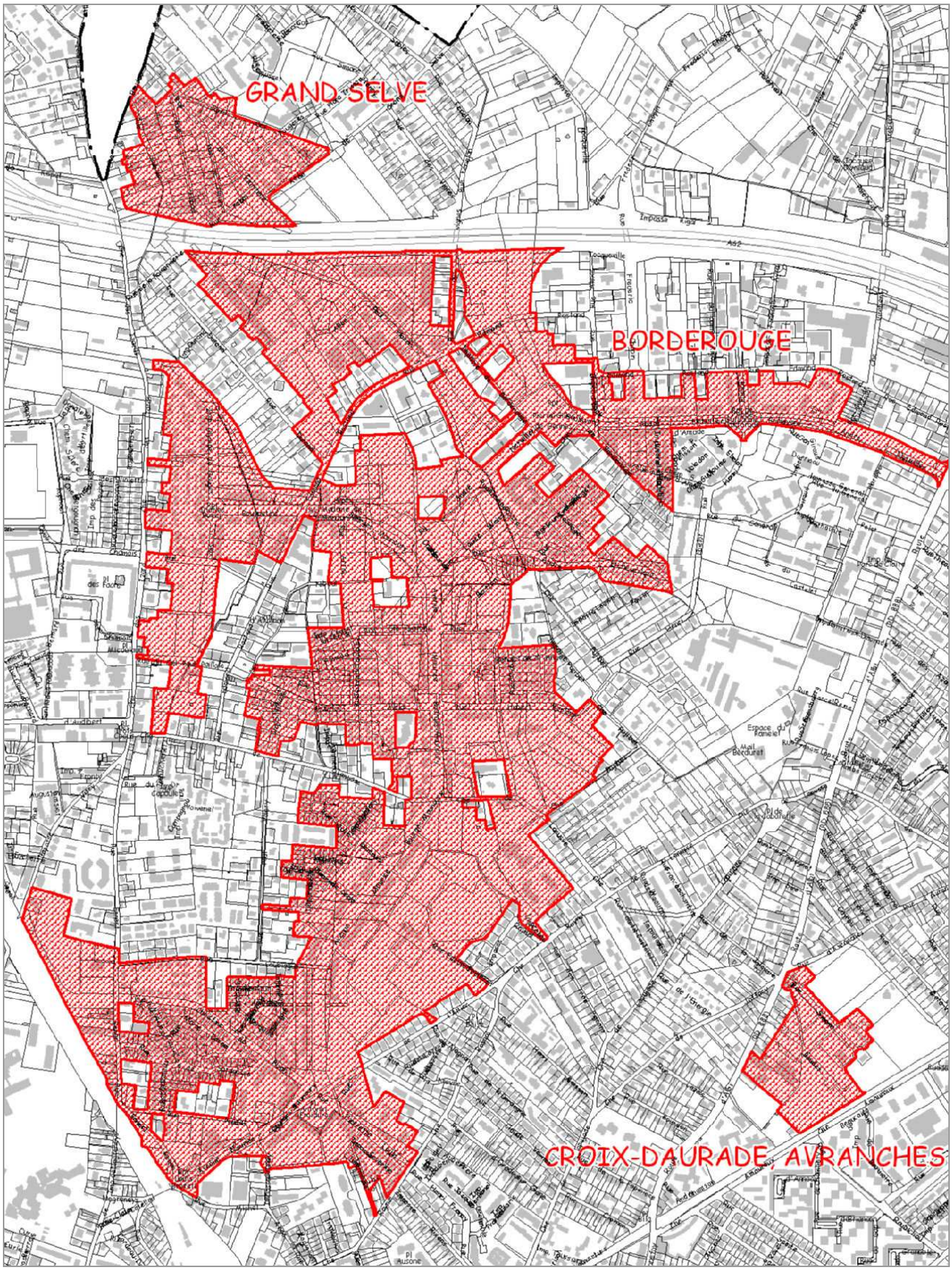
ARENES - LOMBEZ - ROQUEMAUREL

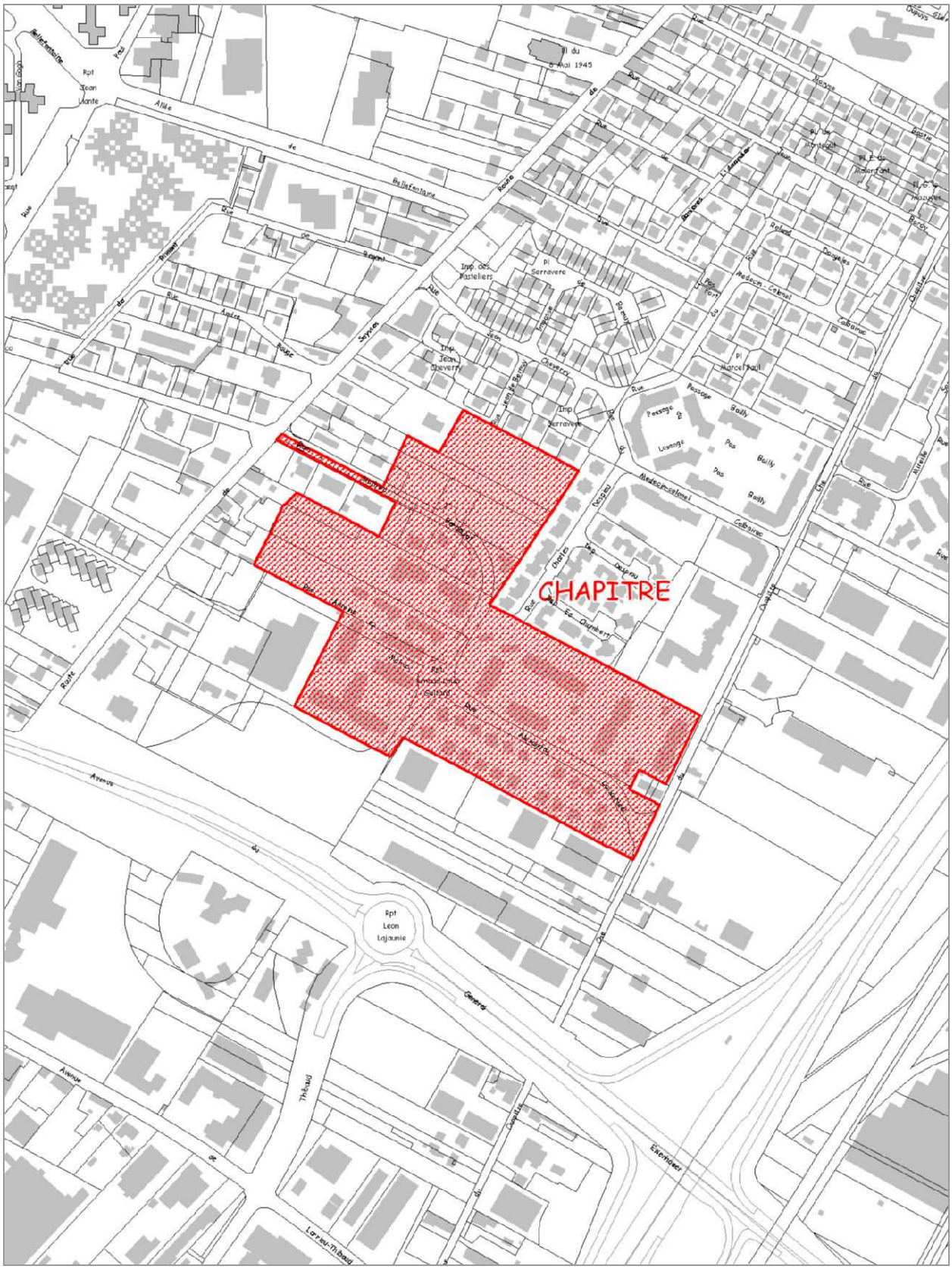


BORDEBLANCHE - VILLARDENNE

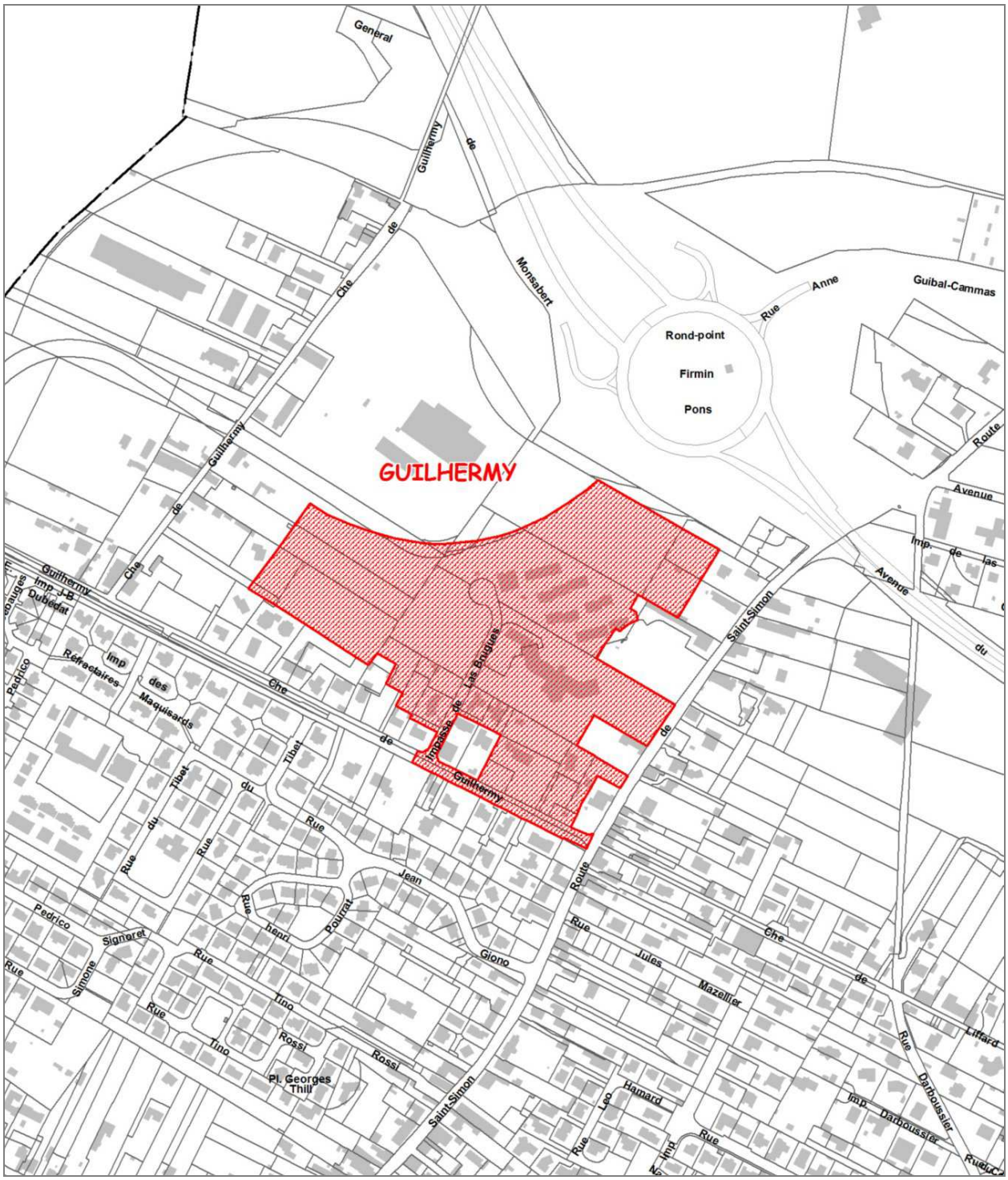


BORDEROUGE - GRAND-SELVE - CROIX-DAURADE - AVRANCHES

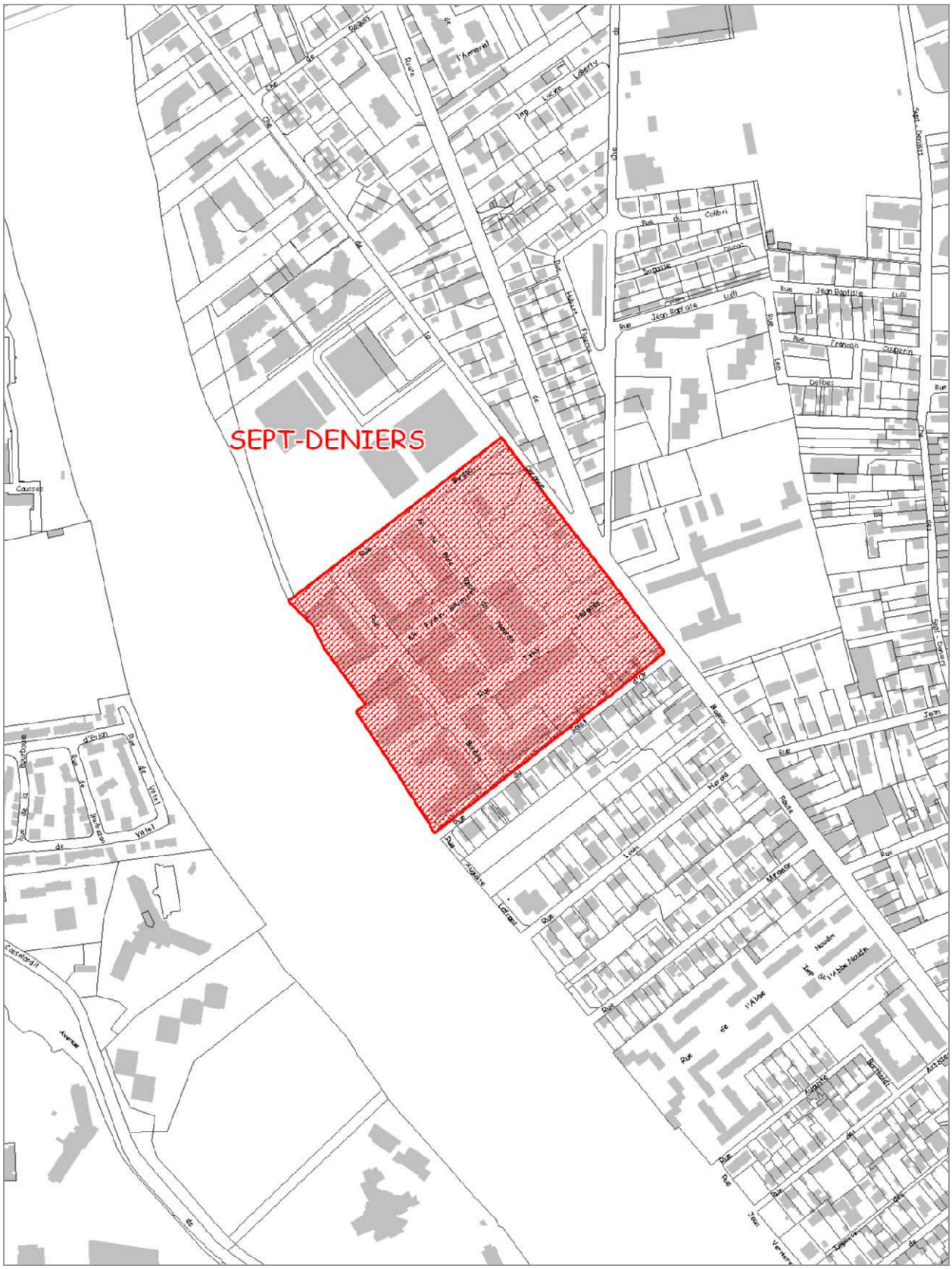



CHAPITRE

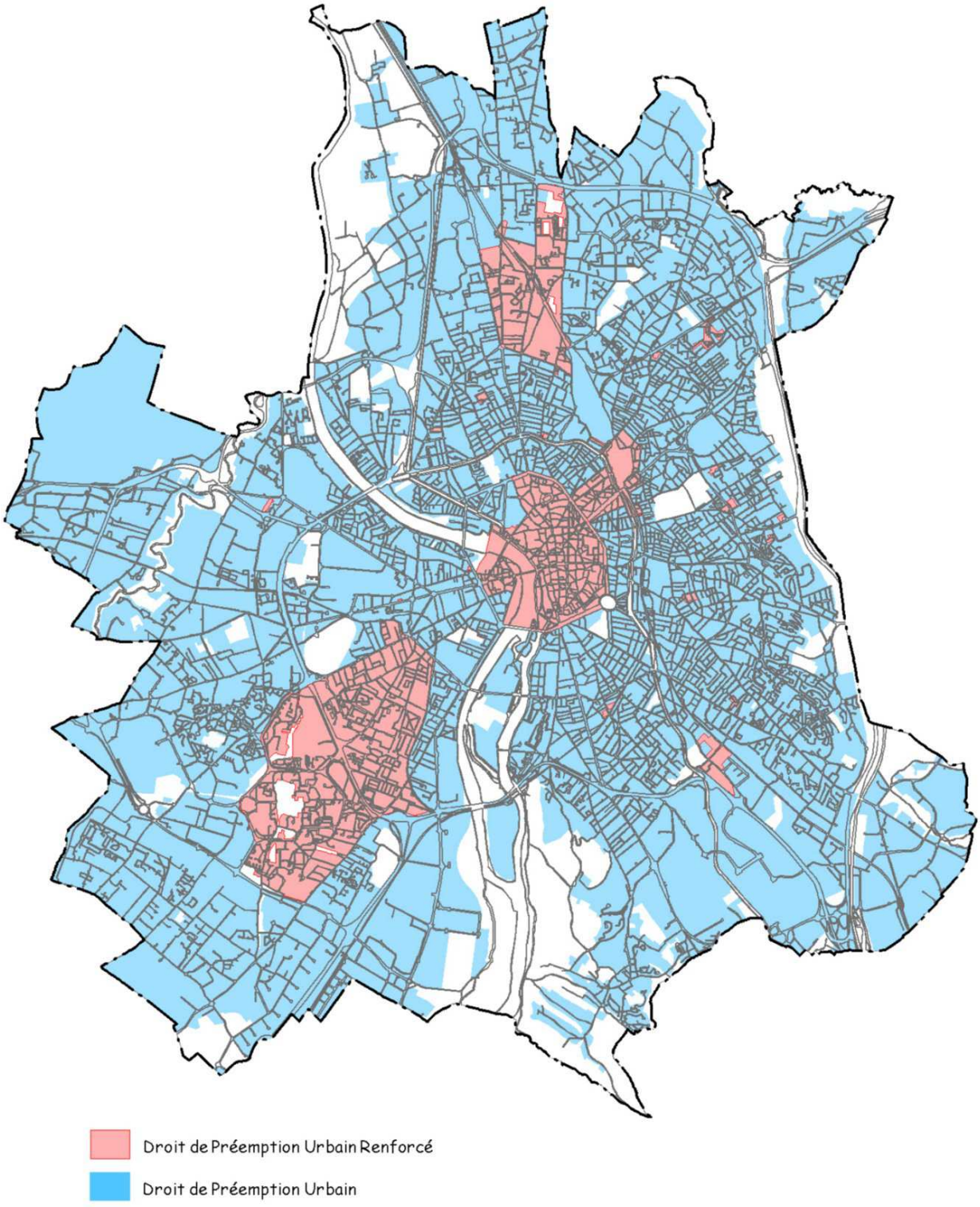
GUILHERMY


GUILHERMY
Rond-point
Firmin
Pons
Monsabert
Guibal-Cammas
Anne
Rue
Route
Avenue
Saint-Simon
Las Brugues
Impasse de
Guilhermy
Chemin de
Tibet
Rue du
Jean
Pourrat
Henri
Giono
Jules
Mazellier
Pedrico
Signoret
Simone
Tino
Rossi
Pl. Georges Thill
Hamard
Darboussier
Liffard
Imp.
Maquisards
Réfractaires
Dubédat

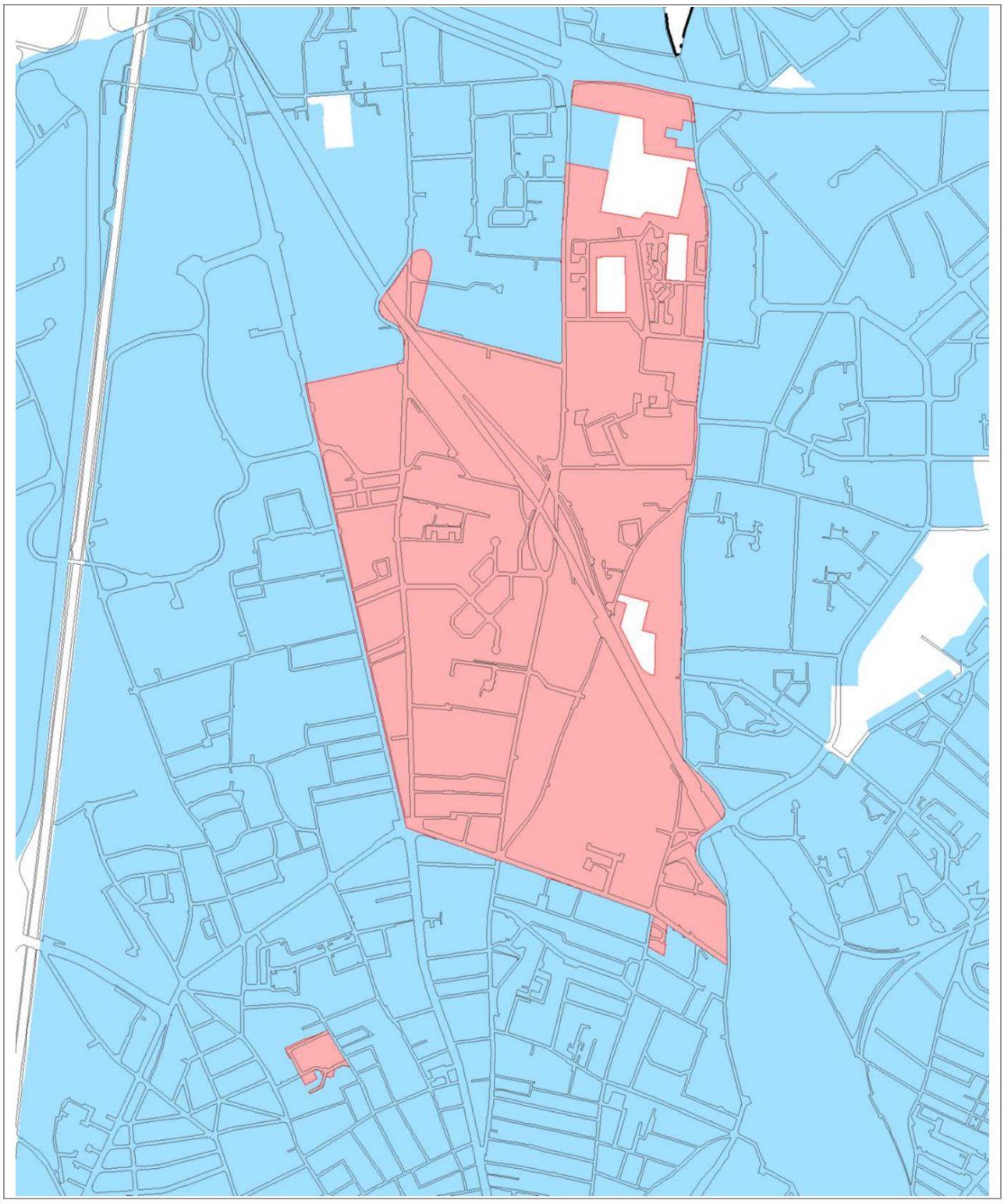
SEPT-DENIERS



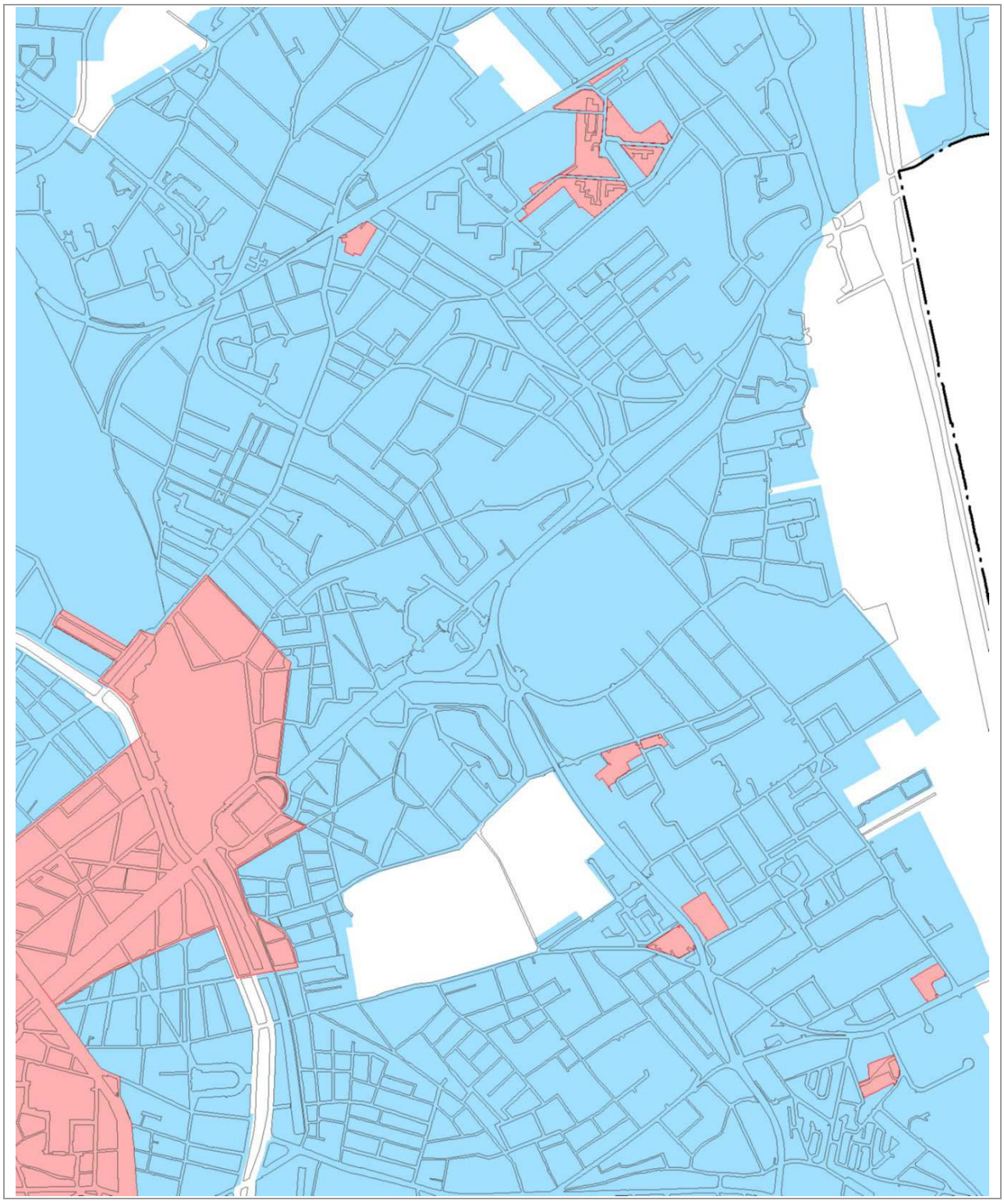
DROIT DE PREEMPTION URBAIN (DPU) ET DROIT DE PREEMPTION URBAIN RENFORCE (DPUR)



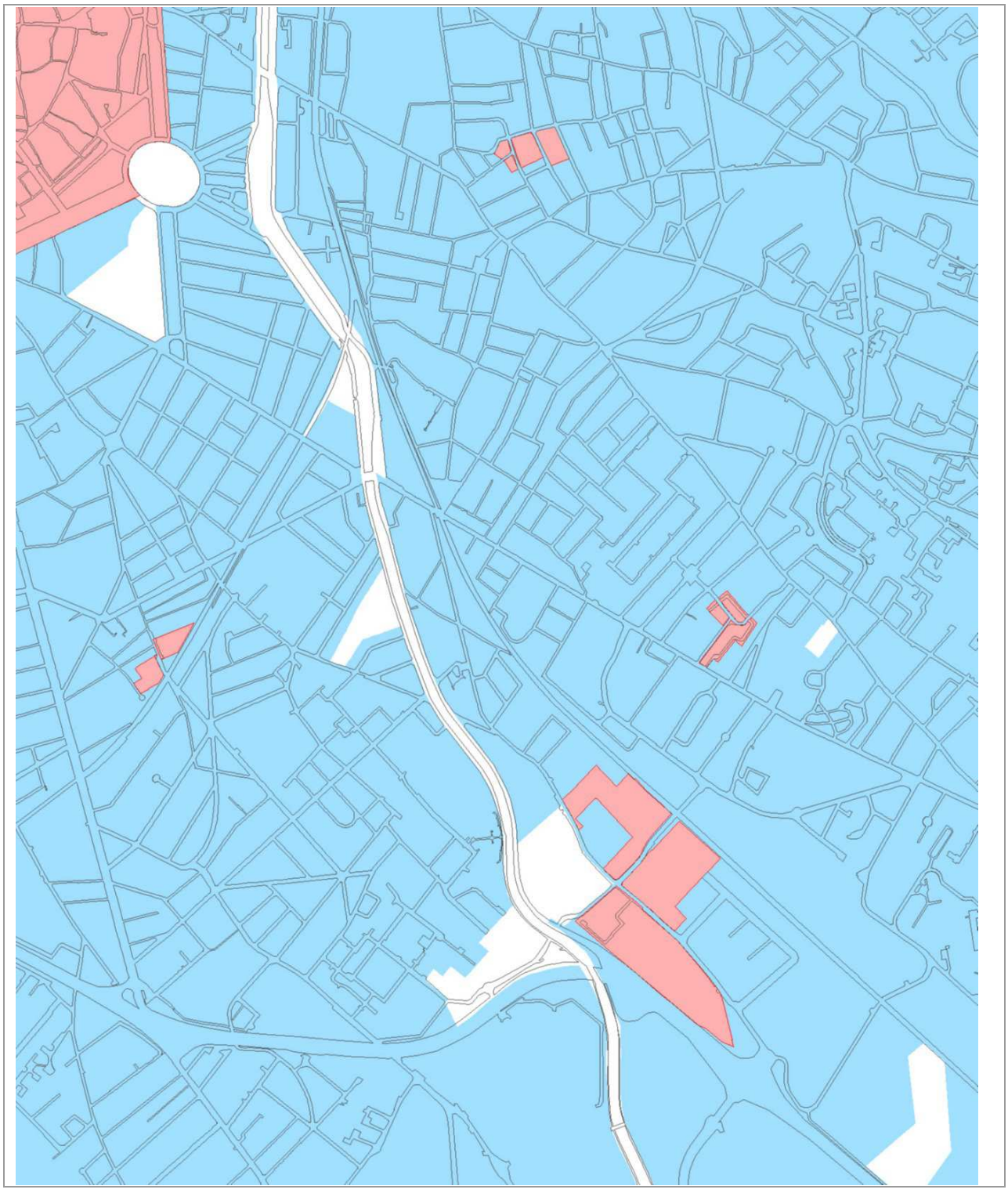
D.P.U.R. – Vue n°1



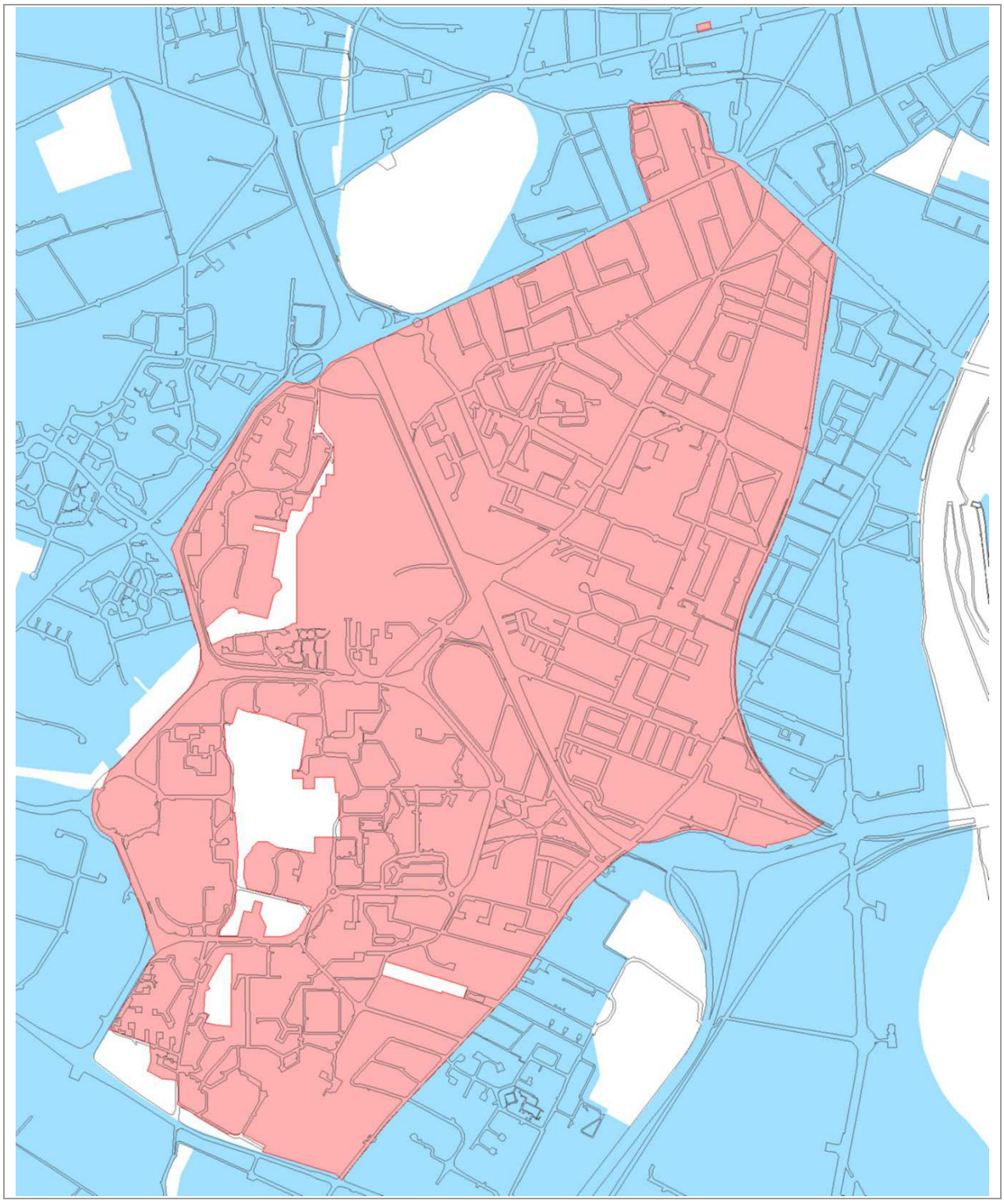
D.P.U.R. – Vue n°2



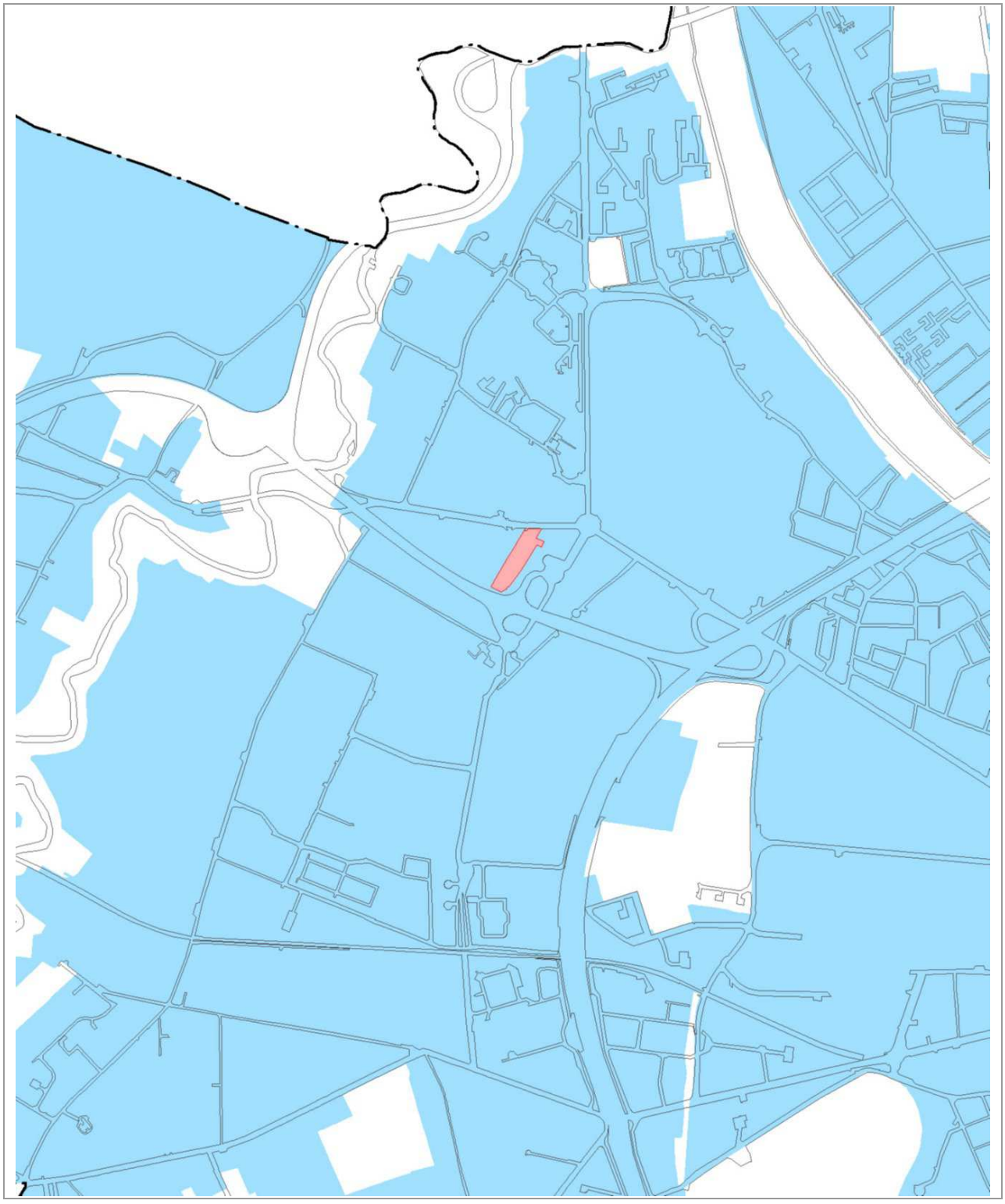
D.P.U.R. – Vue n°3



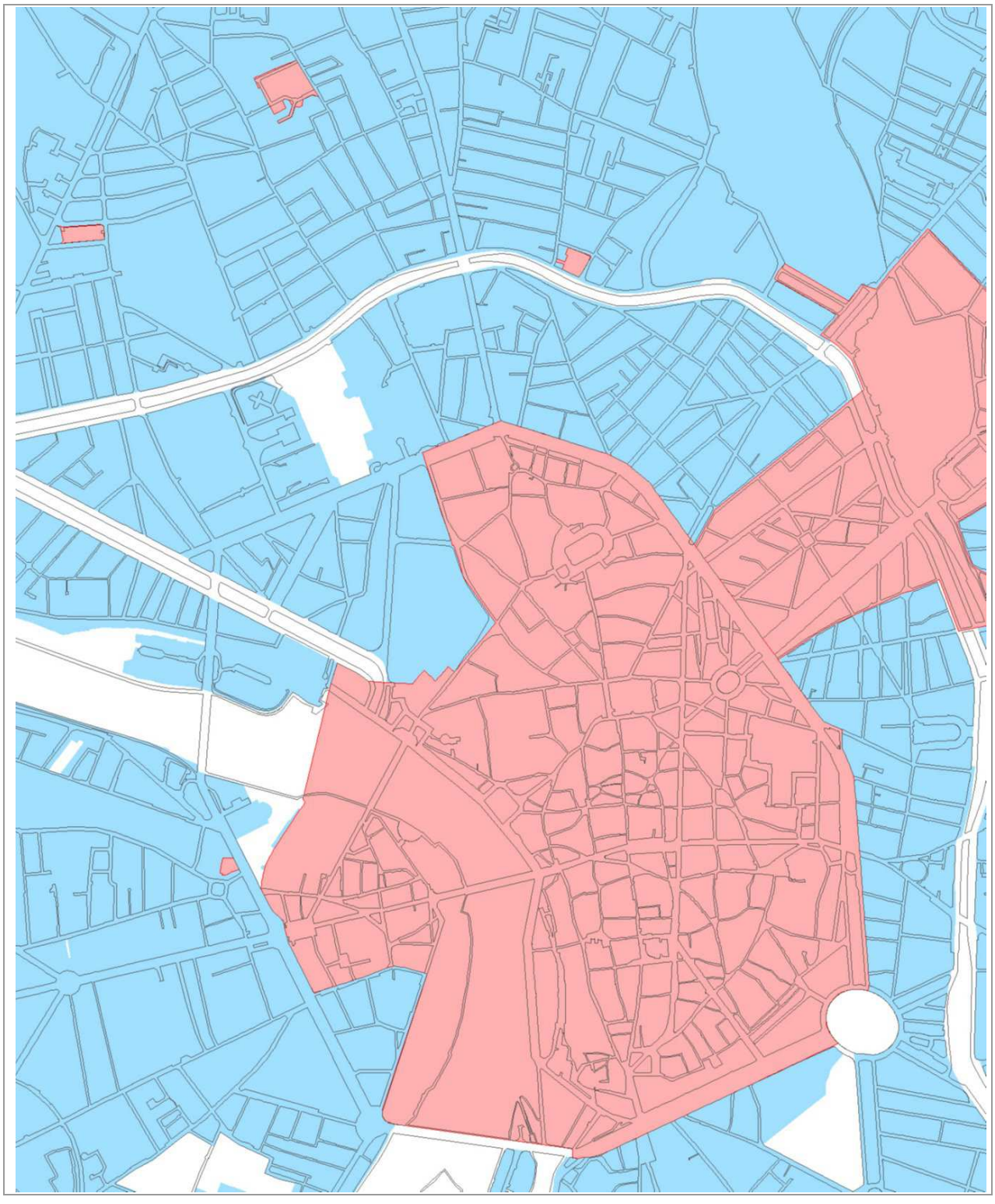
D.P.U.R. – Vue n°4



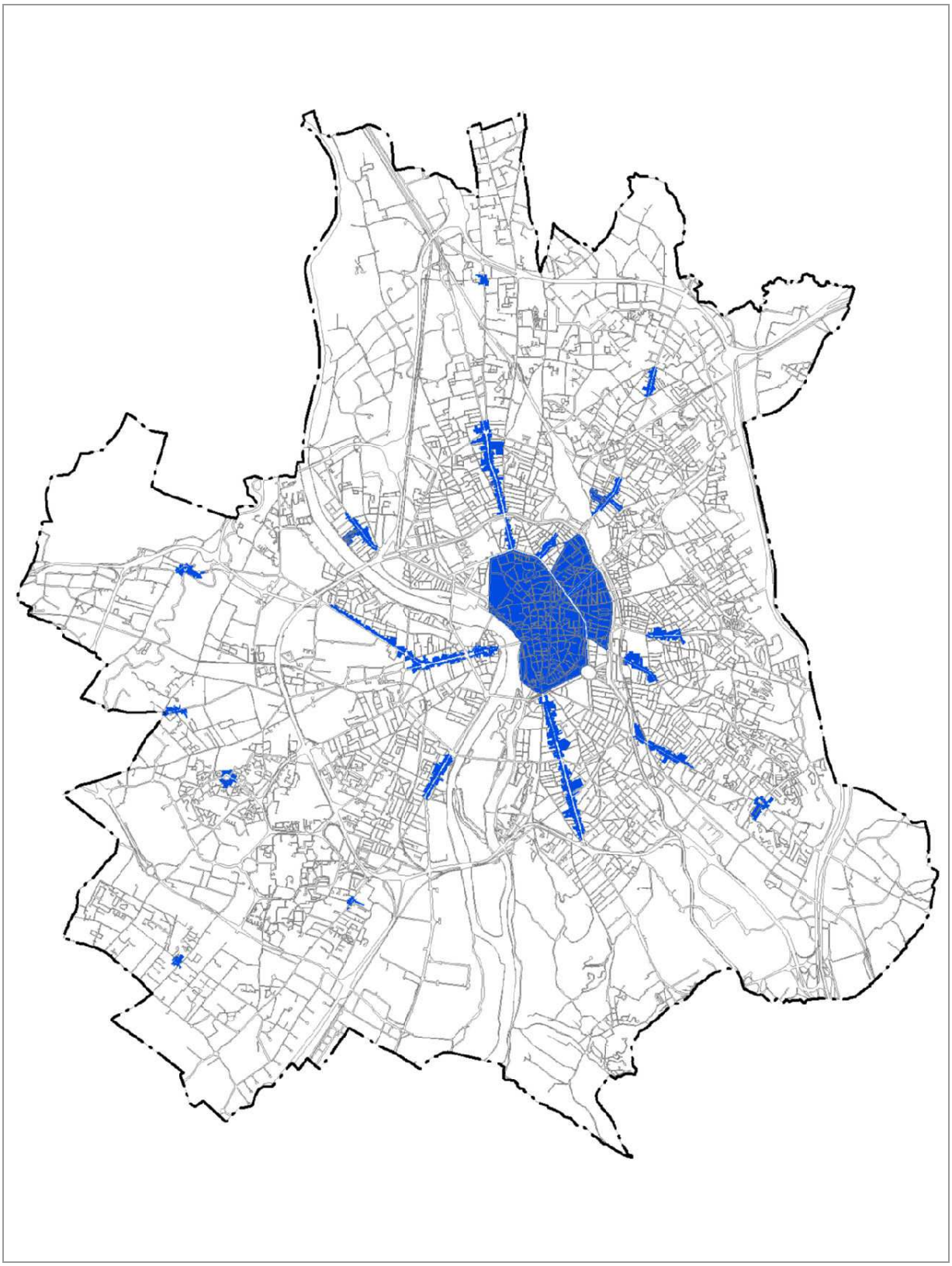
D.P.U.R. – Vue n°5



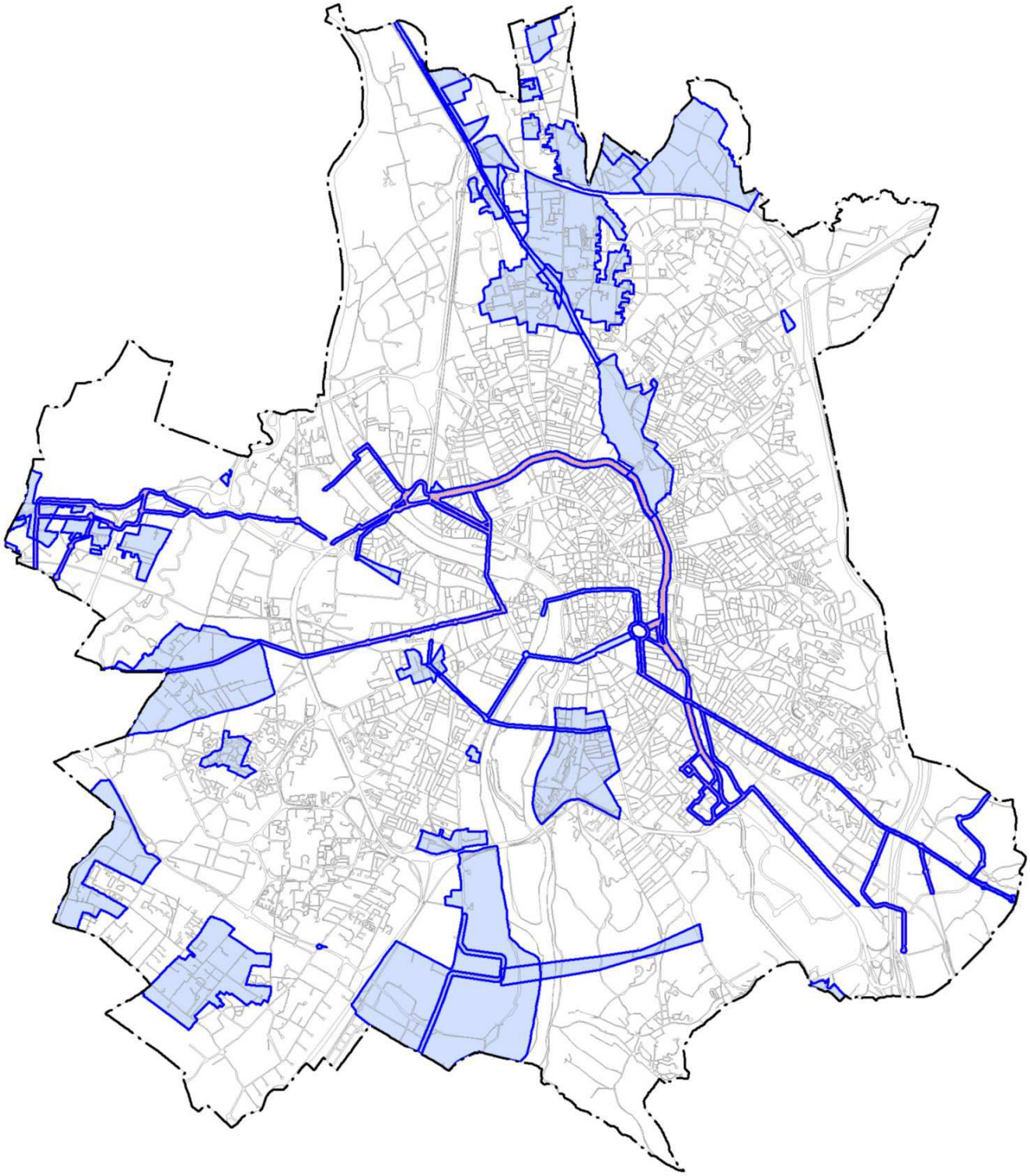
D.P.U.R. – Vue n°6



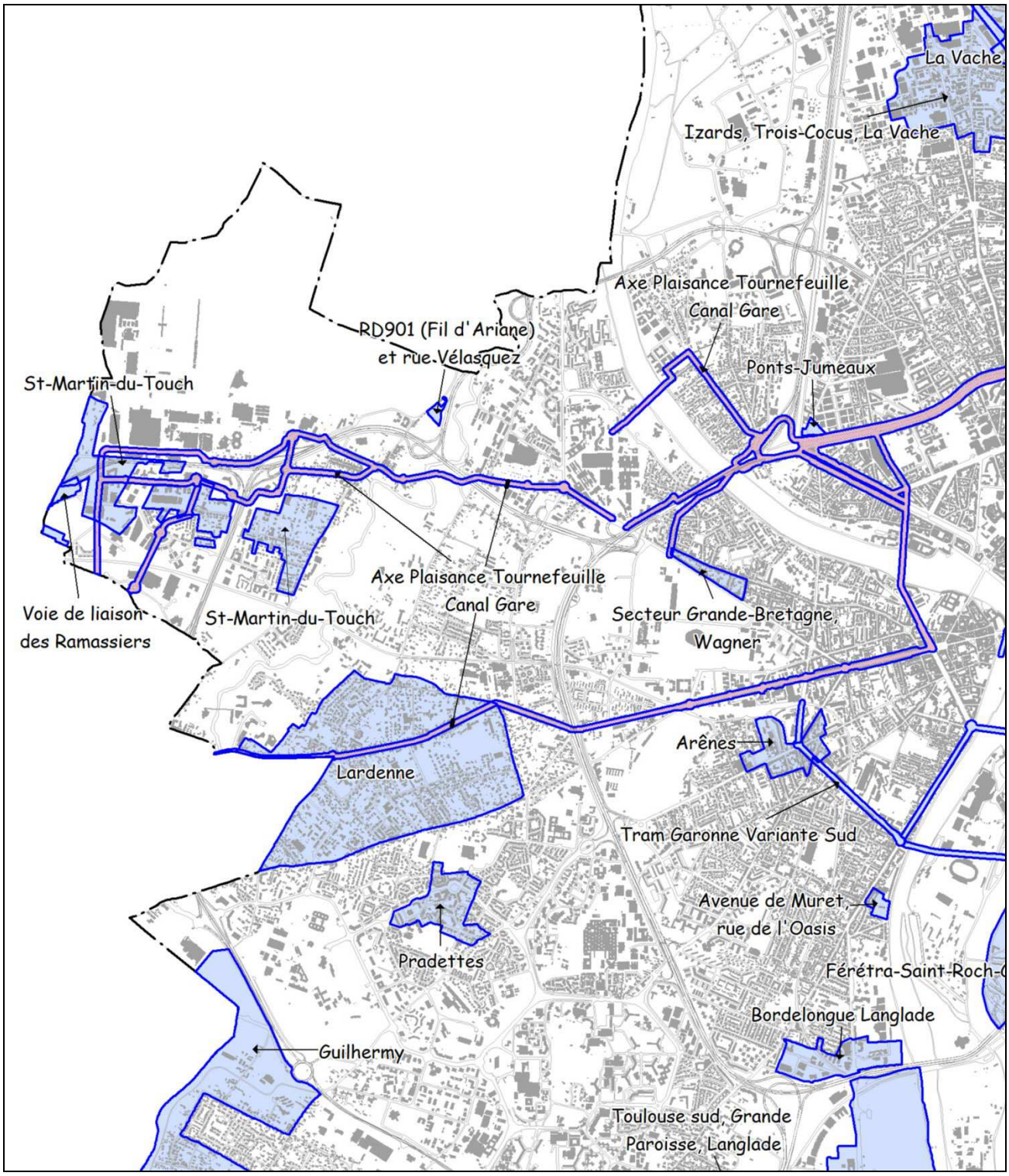
DROIT DE PREEMPTION POUR LA SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE (L-214-1)



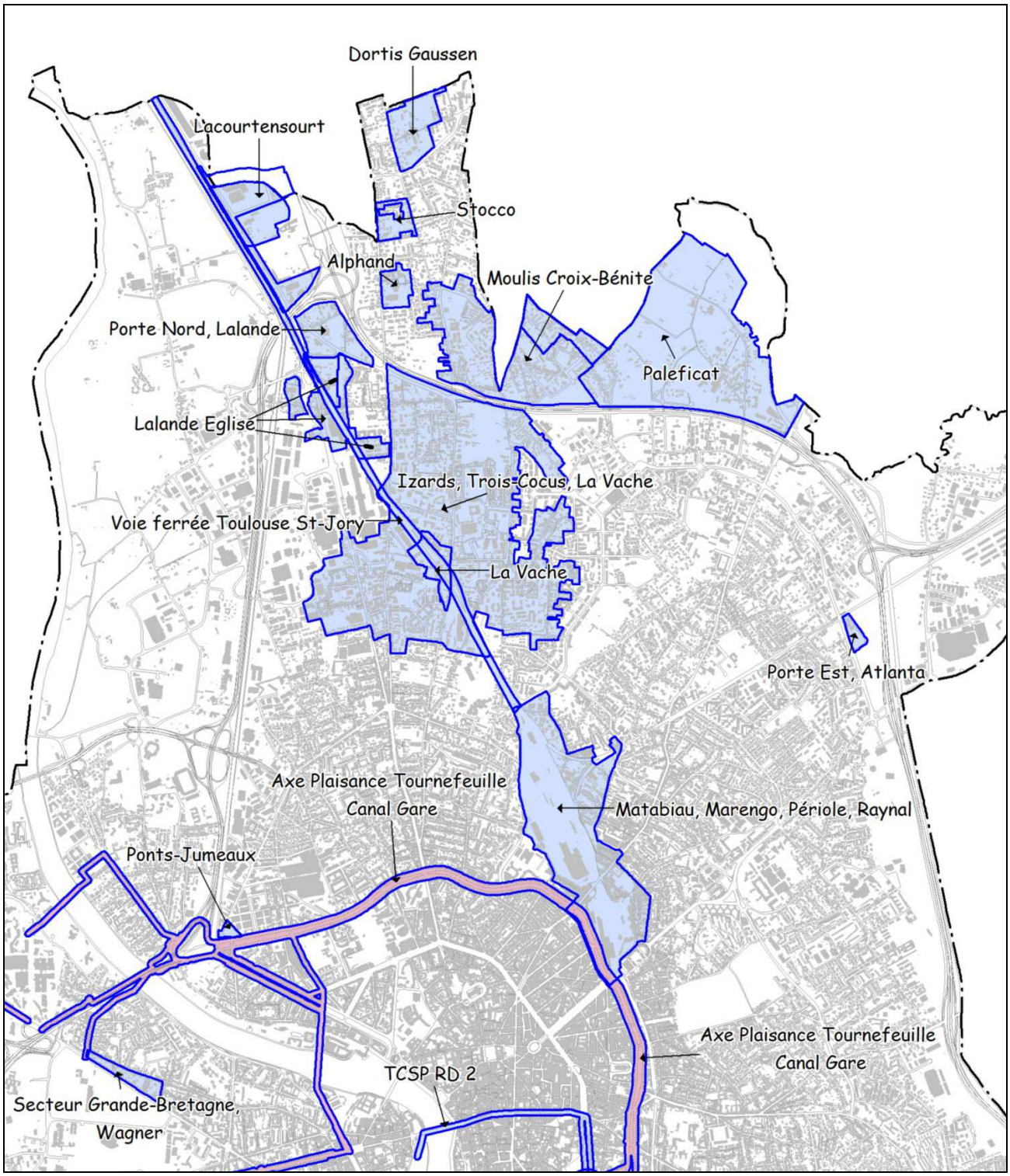
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER (L.424-1)



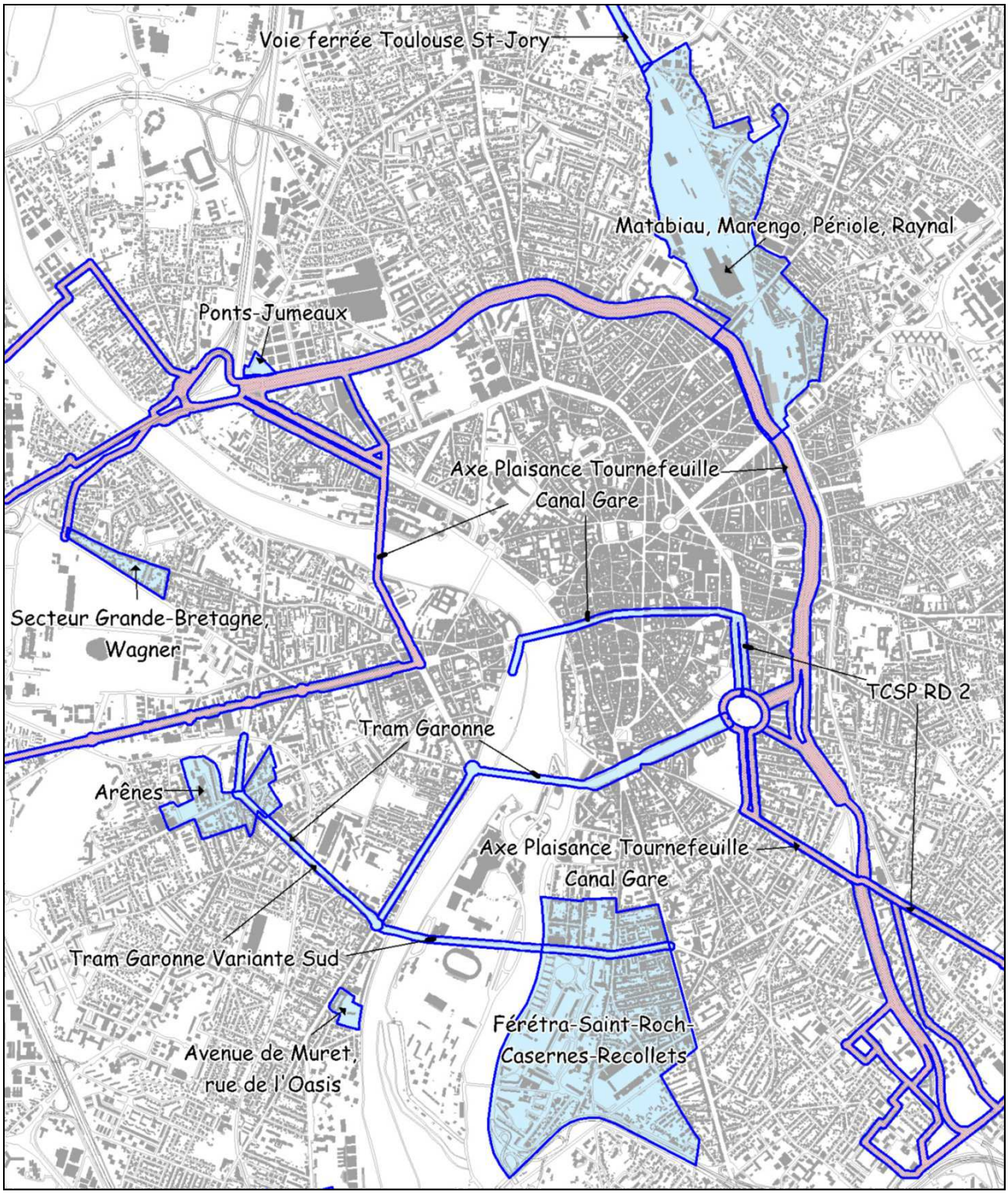
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : OUEST



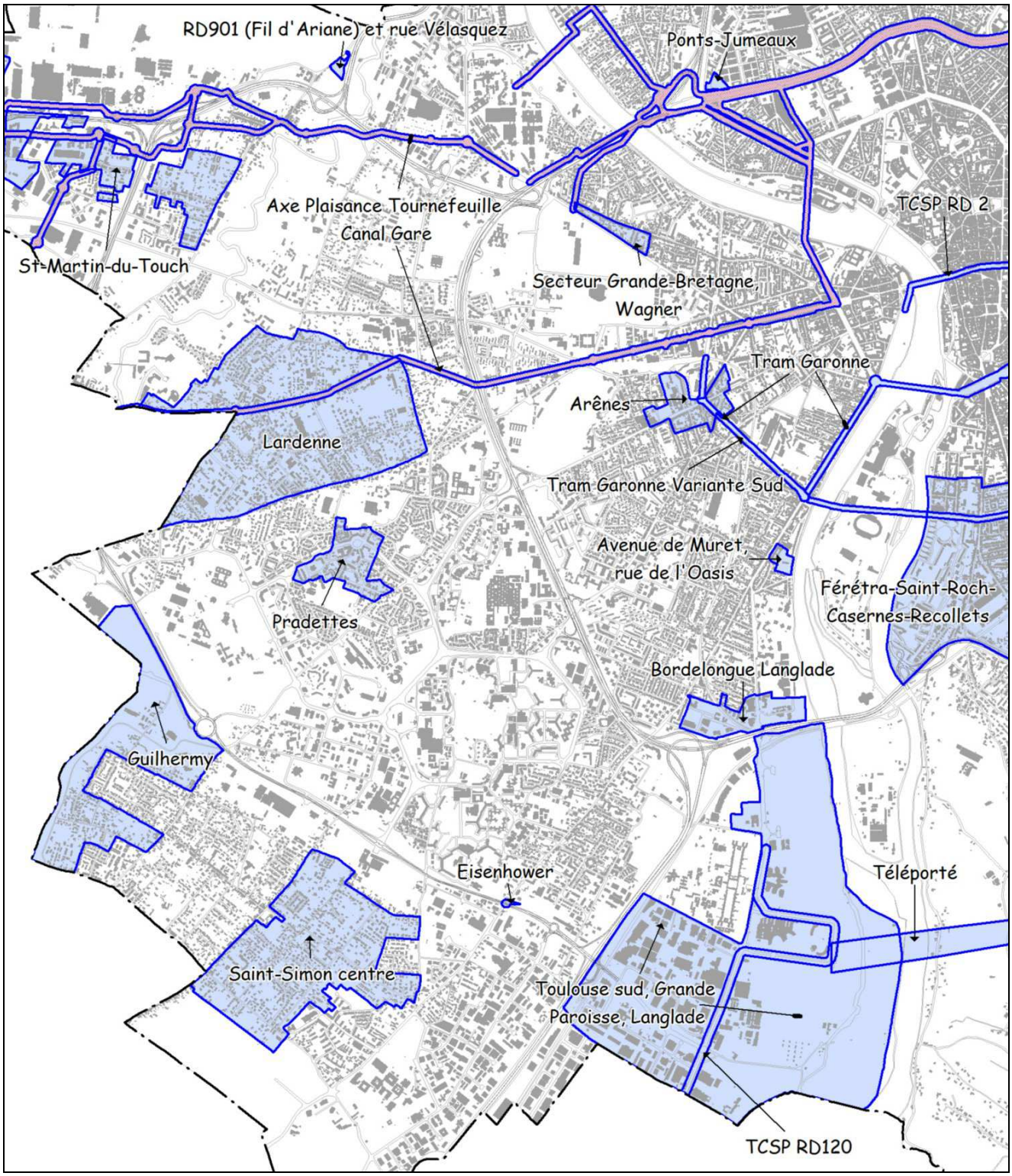
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : NORD-EST



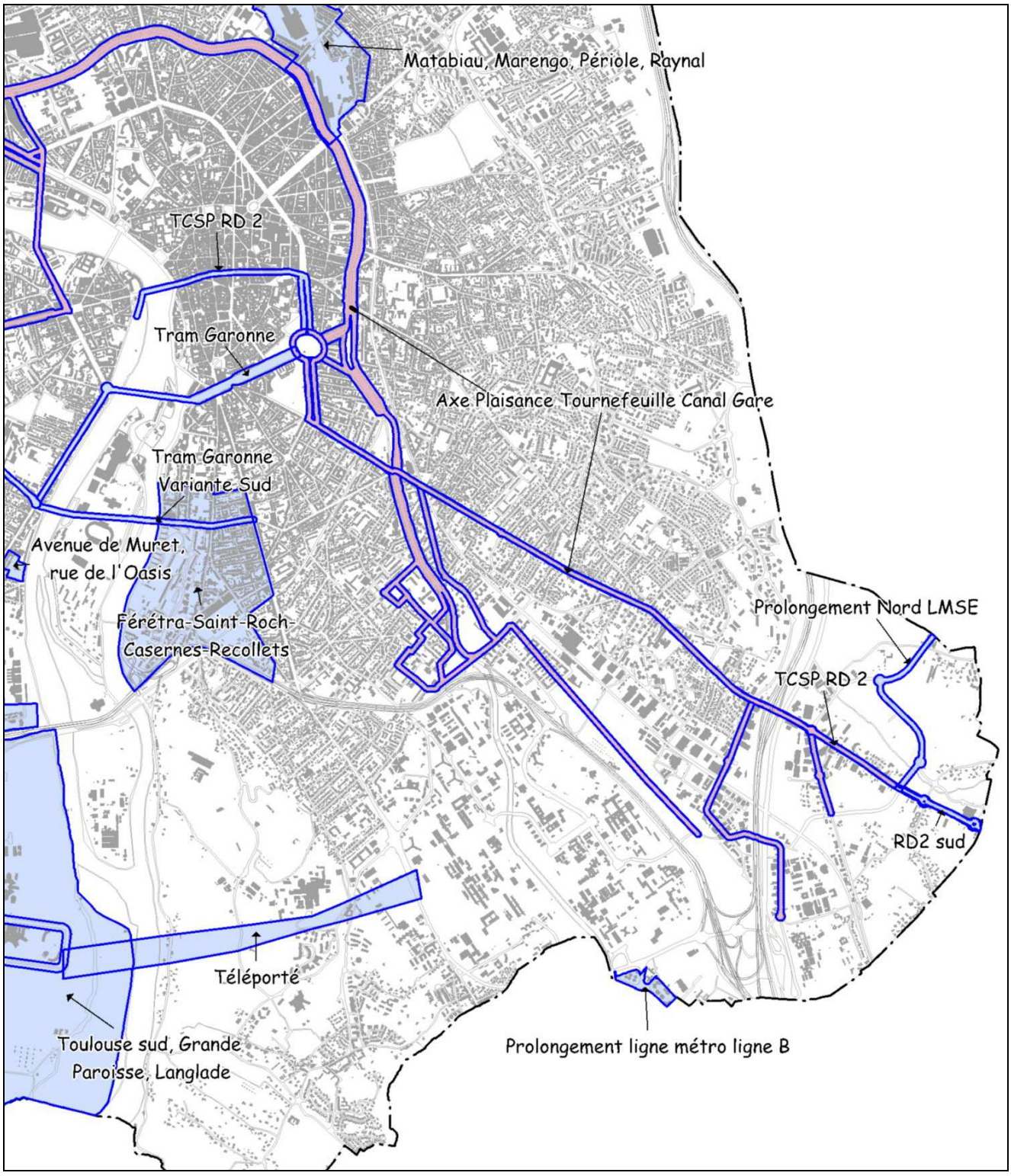
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : CENTRE



PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : SUD-OUEST



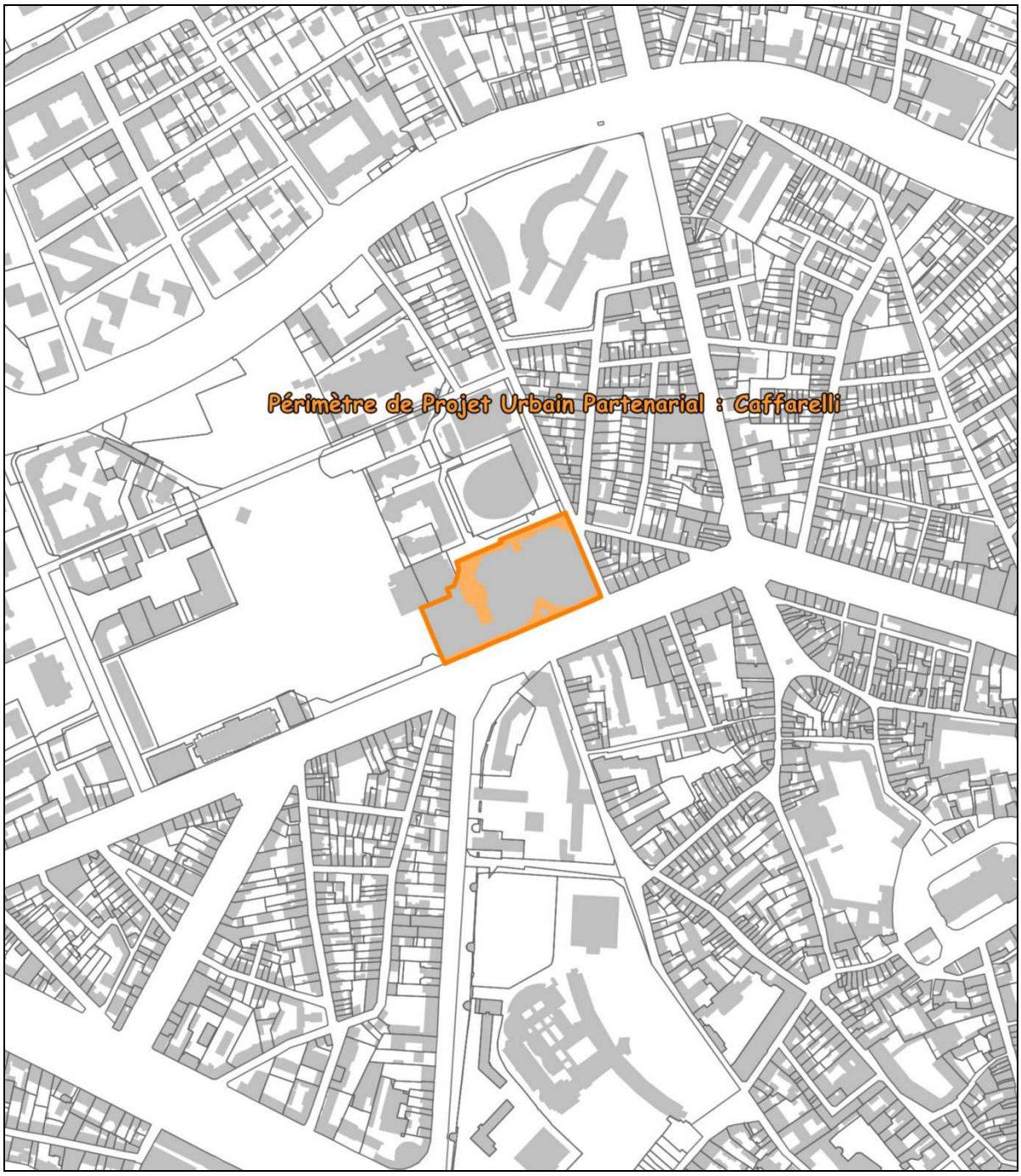
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : SUD-EST



PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP)



CAFFARELLI



PURPAN

