PLAN LOCAL D'URBANISME DE TOULOUSE METROPOLE

COMMUNE DE COLOMIERS

Modification 3

approuvée par délibération du 22/06/2023

0 – DOCUMENTS RELATIFS A LA PROCEDURE

- **Arrêtés, délibérations, …**

1 – RAPPORT DE PRESENTATION

1.1 - Notice explicative
1.2 - Notice des incidences sur l'environnement

2 – PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE

- PADD

3 – ORIENTATION D'AMENAGEMENT

3.1 - « Garroussal »
3.2 - « Ramassiers »
3.3 - « Ecoquartier Pujouane »
3.4 - « Triguebeurre »
3.5 - « Fenassiers »
3.6 - « Allée du Comminges »

4 – PIECES REGLEMENTAIRES

4.1 - Règlement écrit
4.2 - Règlement graphique (Plan de zonage, échelle 1/5000e)
4.3 - Liste des ER et des SEP
4.4 - Secteurs à pourcentage de logement locatif social (L.151-15 du CU)

5 – ANNEXES

5A - Graphiques d'information

5A1 - Périmètres des ZAC : Garroussal, Ramassiers, Perget, Maconnais Espinglières
5A2 - Périmètres de préemption (DPU simple et DPU renforcé)
5A3 - Périm. des secteurs soumis au classement des voies bruyantes
5A4 - Zones ou s'appliquent les dispos. relatives au permis de démolir
5A5 - Périmètre d'étude (L.424-1 du CU)

5B - Autres annexes

5B1 - Servitudes d'utilité publique
5B2 - Annexes sanitaires :
5B21- Eau Potable,
5B22 - Eaux Usées,
5B23 - Eaux Pluviales,
5B24 - Déchets urbains
5B3 - Arrêté préfectoral de classement des voies bruyantes
5B4 - PEB de l'aérodrome de Toulouse-Blagnac
5B5 - Plan de Prévention des Risques
5B6 - CIZI affinée
5B7 - Zones à risques d'exposition au plomb et aux termites et amiante
5B8 - Règlement local de publicité
5B9 - Notice de prise en compte de l'article L.111.1.4 du Code de l'Urbanisme – Secteur de Triguebeurre

5C - Autres documents d'information

5C1 - Schéma Directeur du réseau cyclable et piétonnier
5C2 - Zones d'archéologie préventive
5C3 - Projet de SCoT approuvé ; lieu de consultation
5C4 - Annexe SDIS
5C5 - Établissements, activités, infrastructures relevant du régime des autorisations
5C6 - Arrêté portant règlement du débroussaillement

A l'intérieur de ces parties du sommaire, seuls sont listés en rouge les documents mis à jour et/ou créés dans le cadre de cette procédure.

COLOMIERS
Terre d'envol

toulouse métropole

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr