Plan Local d'Urbanisme



Colomiers

Modification 3

approuvée par délibération du 22/06/2023

4 – Pièces réglementaires

4.3 - Liste des ER et des SEP

COLOMIERS
Terre d'envol

toulouse métropole

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

PLU DU GRAND TOULOUSE – COMMUNE DE COLOMIERS
Emplacements réservés – Tableau récapitulatif

N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
I - VOIRIE			
1	Elargissement de la RD 82	Toulouse Métropole	692 m²
2	Elargissement du chemin de Piquemil (ancienne RD 82W, entre la RN 124 et la RD 24d)	Toulouse Métropole	510 m²
3	Elargissement de la RD 63 (route de Cornebarrieu)	Toulouse Métropole	4 536 m²
4	Elargissement du chemin de la Nasque	Toulouse Métropole	553 m²
5	Bretelle Contournement Ouest	ETAT	1 904 m²
6	Elargissement RD 82 (angle avenue d'Hermès)	Toulouse Métropole	290 m²
7	Elargissement de l'avenue Jean Monnet	Toulouse Métropole	834 m²
8	Réalisation d'une piste pour l'entretien d'une canalisation d'eaux usées et du fossé/cours d'eau, sous le chemin de la Nasque	Toulouse Métropole	3 421 m²
9	Réaménagement de place publique, place de la Bascule	Toulouse Métropole	25 m²
10	Elargissement du chemin de l'Arize	Toulouse Métropole	167 m²
11	Aménagement des berges du Bassac	Toulouse Métropole	1 330 m²
12	Réalisation d'un cheminement piéton Berry-Touraine-Morvan	Toulouse Métropole	252 m²
13	Désenclavement îlot Sud RM 124	Toulouse Métropole	2 872 m²
14	Création d'une liaison piétonne entre ch. de Gramont et av. J. Mermoz	Toulouse Métropole	416 m²
16	Elargissement du chemin du Garroussal	Toulouse Métropole	1 197 m²
17	Elargissement du chemin de St Jean et réalisation d'une raquette de retournement	Toulouse Métropole	7 779 m²
18	Dénivellation passage à niveau	Toulouse Métropole	735 m²
20	Elargissement de l'avenue Edouard Serres	Toulouse Métropole	4 166 m²
21	Elargissement du chemin de Gramont	Toulouse Métropole	3 431 m²

22	Liaison du Réseau Vert CAGT (Berges de l'Armurié)	Toulouse Métropole	227 m²
23	Réalisation de liaisons cycles et piétonnes au nord de la commune – (RN63 – ZAC Garroussal)	Toulouse Métropole	3 430 m²
24	Elargissement de la rue Etienne Collongues	Toulouse Métropole	1 758 m²
25	Elargissement du piétonnier entre la station Shell et l'hôtel Louisiane - Bd Général de Gaulle	Toulouse Métropole	115 m²
26	Réalisation d'un piétonnier dans le cadre du projet de passerelle de la gare – (Côté Sud voie ferrée) et d'une voie de retournement	Toulouse Métropole	1 185 m²
27	Raccordement piétonnier Garroussal	Toulouse Métropole	39 m²
28	Réalisation d'un réseau piste cyclable – Piétonnier reliant le chemin d'En Sigal et l'allée du Pic d'Ossau	Toulouse Métropole	85 m²
29	Réalisation d'un réseau piste cyclable – entre Bd Grynfogel et J. Monnet	Toulouse Métropole	779 m²
30	Réalisation d'un réseau piste cyclable – piétonnier allée du Comminges	Toulouse Métropole	15 m²
31	Réalisation d'un réseau piste cyclable – allée du Château – Parc du Cabirol	Toulouse Métropole	45 m²
32	Réalisation d'un réseau piste cyclable – Bassac - Brocéliande	Toulouse Métropole	1 664 m²
33	Réalisation d'un réseau piste cyclable – Berges de l'Aussonnelle Sud	Toulouse Métropole	3 823 m²
34	Réalisation d'un réseau piste cyclable – Berges de l'Aussonnelle Nord	Toulouse Métropole	7 581m²
35	Réalisation de continuité piétonnes et pistes cyclables, de part et d'autre du chemin de l'Ormeau	Toulouse Métropole	1 400 m²
36	Entrée Ouest – Parc Cabirol	Toulouse Métropole Toulouse	112 m²
37	Réhabilitation de la RN 124	ETAT	776 m²
38	Aménagement de carrefour chemin de La Salvetat	Toulouse Métropole	5 388 m²
39	Réalisation d'un cheminement piéton-cycle	Toulouse Métropole	180 m²
41	Aménagement piéton-cycle chemin de Saint-Jean	Toulouse Métropole	1 983 m²
42	Aménagement piéton-cycle	Toulouse Métropole	12 000 m²
43	Aménagement du giratoire Flandre-Dunkerque	Toulouse Métropole	60 m²

44	Aménagement piétonnier parc de Piquemil	C.U. Grand Toulouse	4 726 m²
	TOTAL I		**82 481m²**
II – OUVRAGES PUBLICS			
	Infrastructures		
45	Réalisation d'un fossé mère lieu-dit Teinturier	Toulouse Métropole	522 m²
46	Réalisation d'un bassin de rétention	Toulouse Métropole	5 533 m²
	TOTAL II		**6 055 m²**
	TOTAL I + II		**88 536 m²**

Servitudes de mixité sociale
Article L 123 2b du code de l'urbanisme

N°	Estimation répartition de la SHON	Bénéficiaire	Superficie
47	Programme de 8 à 10 logements en totalité réservés à de l'habitat locatif aidé	Toulouse Métropole	3 089 m²