Plan Local d'Urbanisme



Toulouse

Modification 2

approuvée par délibération du 12/10/2023

5 – Annexes

5C – Graphiques d'information

MAIRIE DE TOULOUSE

toulouse métropole

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

SOMMAIRE

SOMMAIRE 3

ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTE (Z.A.C.) 5

BASSO CAMBO 1 6
BORDEROUGE 7
BOURRASSOL 8
CANCEROPOLE 9
CARTOUCHERIE 10
DESBALS 11
EMPALOT 12
GARONNE 13
GRAND MATABIAU QUAI D'OC 14
GUILLAUMET 15
MALEPERE 16
NIEL 17
SAINT-MARTIN-DU-TOUCH 18
TOULOUSE MONTAUDRAN AEROSPACE 19

PLAN D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE (P.A.E.) 21

BORDEBLANCHE 22
CHAPITRE 23
LOMBEZ 24
ROQUEMAUREL 25
SEPT-DENIERS 26
VILLARDENNE 27

DROIT DE PREEMPTION URBAIN (DPU) ET DROIT DE PREEMPTION URBAIN RENFORCE (DPUR) 29

D.P.U.R. – VUE N°1 30
D.P.U.R. – VUE N°2 31
D.P.U.R. – VUE N°3 32
D.P.U.R. – VUE N°4 33
D.P.U.R. – VUE N°5 34
D.P.U.R. – VUE N°6 35

DROIT DE PREEMPTION POUR LA SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE (L-214-1) 37

PERIMETRES DE SURSIS A STATUER (L.424-1) 39

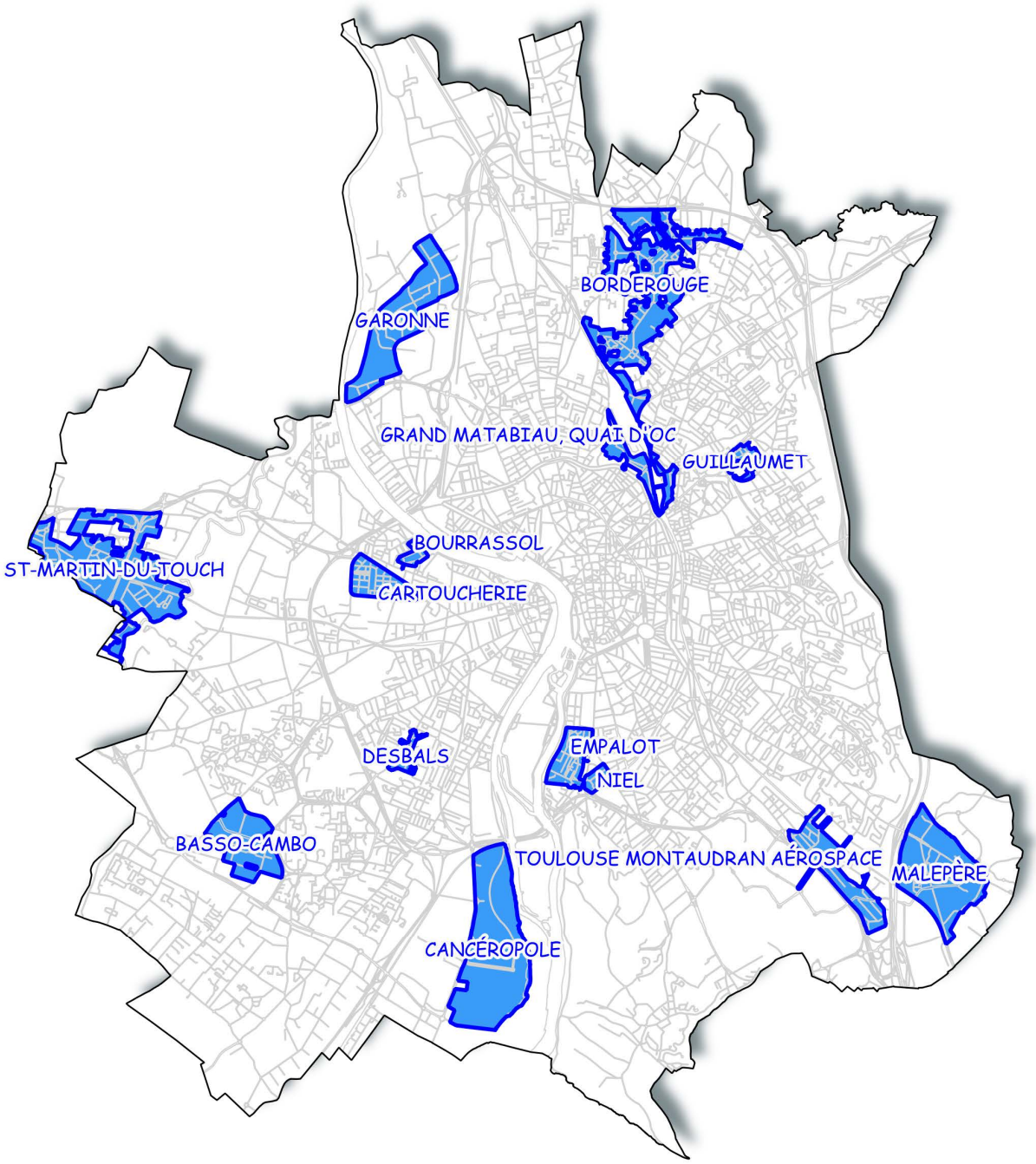
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : OUEST 40
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : NORD-EST 41
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : CENTRE 42
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : SUD-OUEST 43
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : SUD-EST 44

PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP) 45

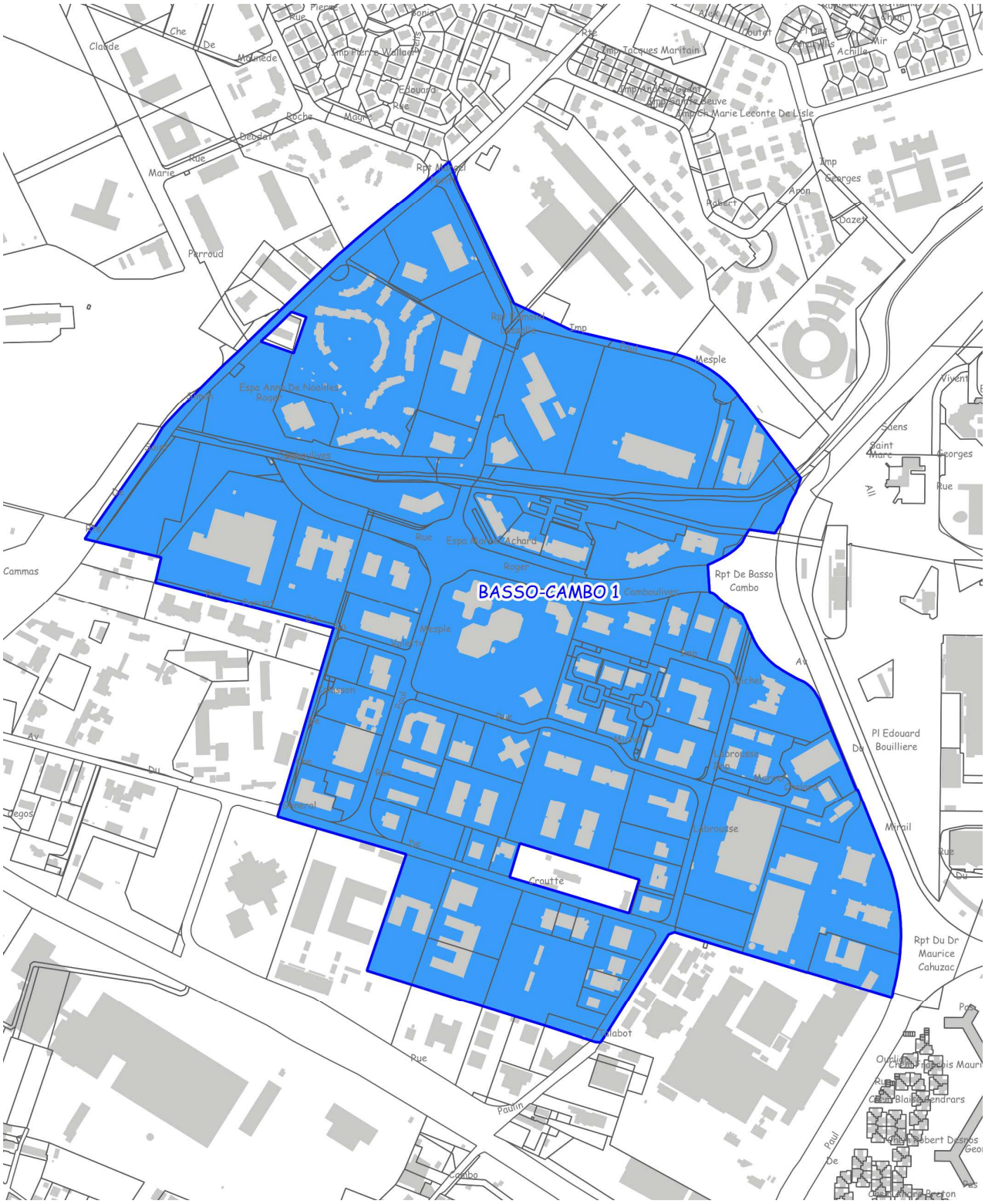
OPERATION D'AMENAGEMENT CONCEDE TESO PHASE 1 47

PERIMETRE DE PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN FAISANT L'OBJET D'UNE PROCEDURE DE DUP VALANT MEC 49

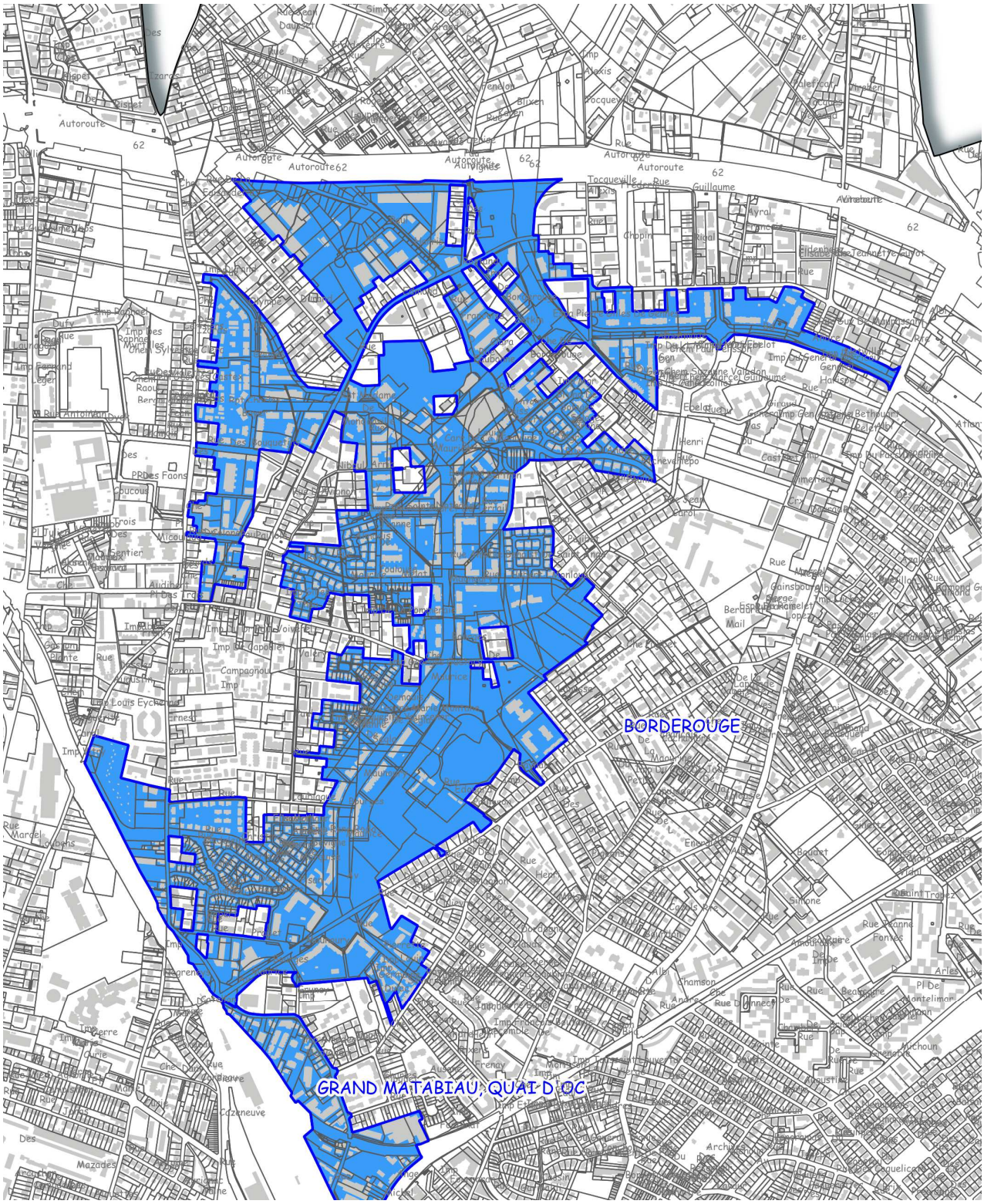
ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTE (Z.A.C.)



BASSO CAMBO 1



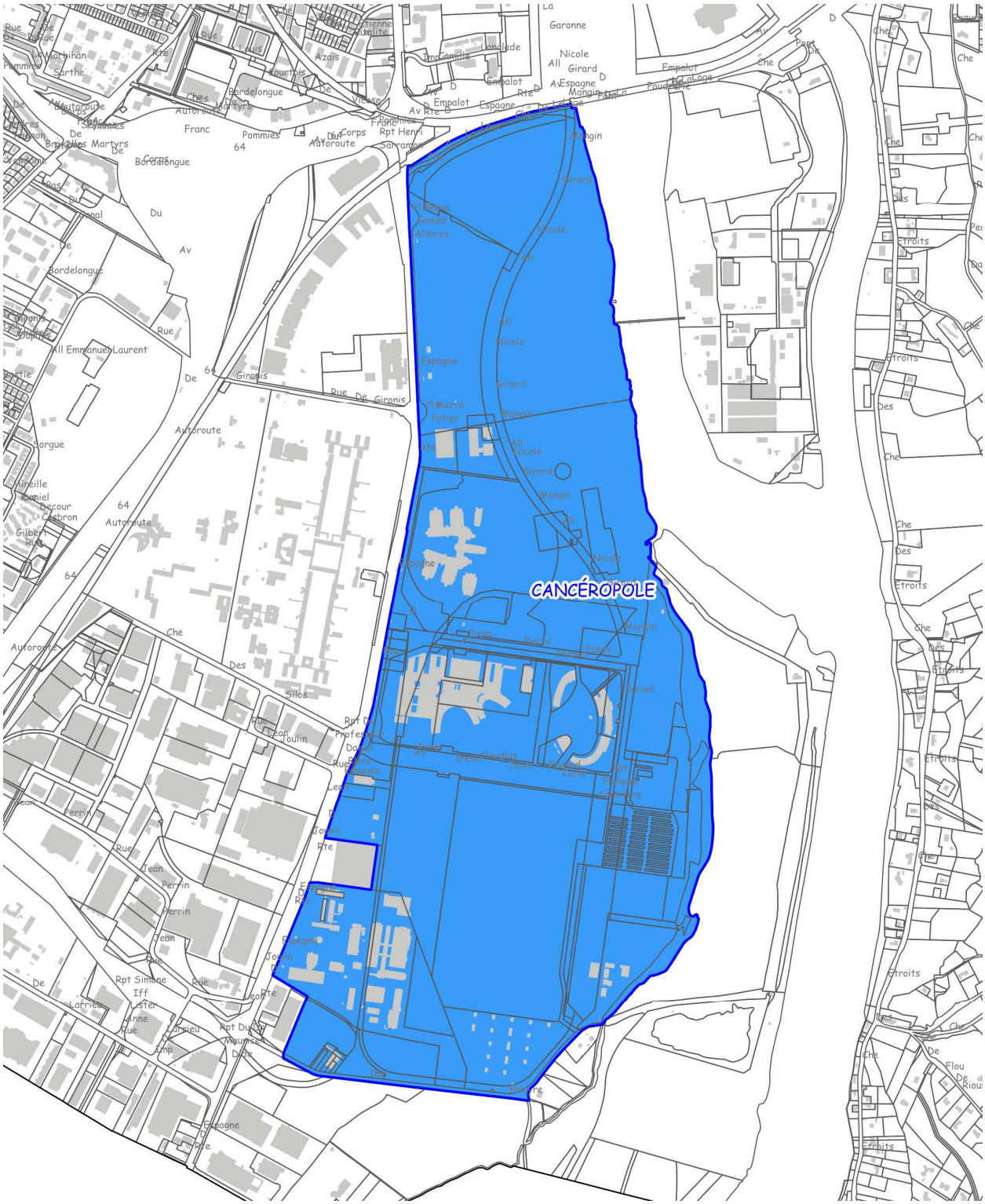
BORDEROUGE



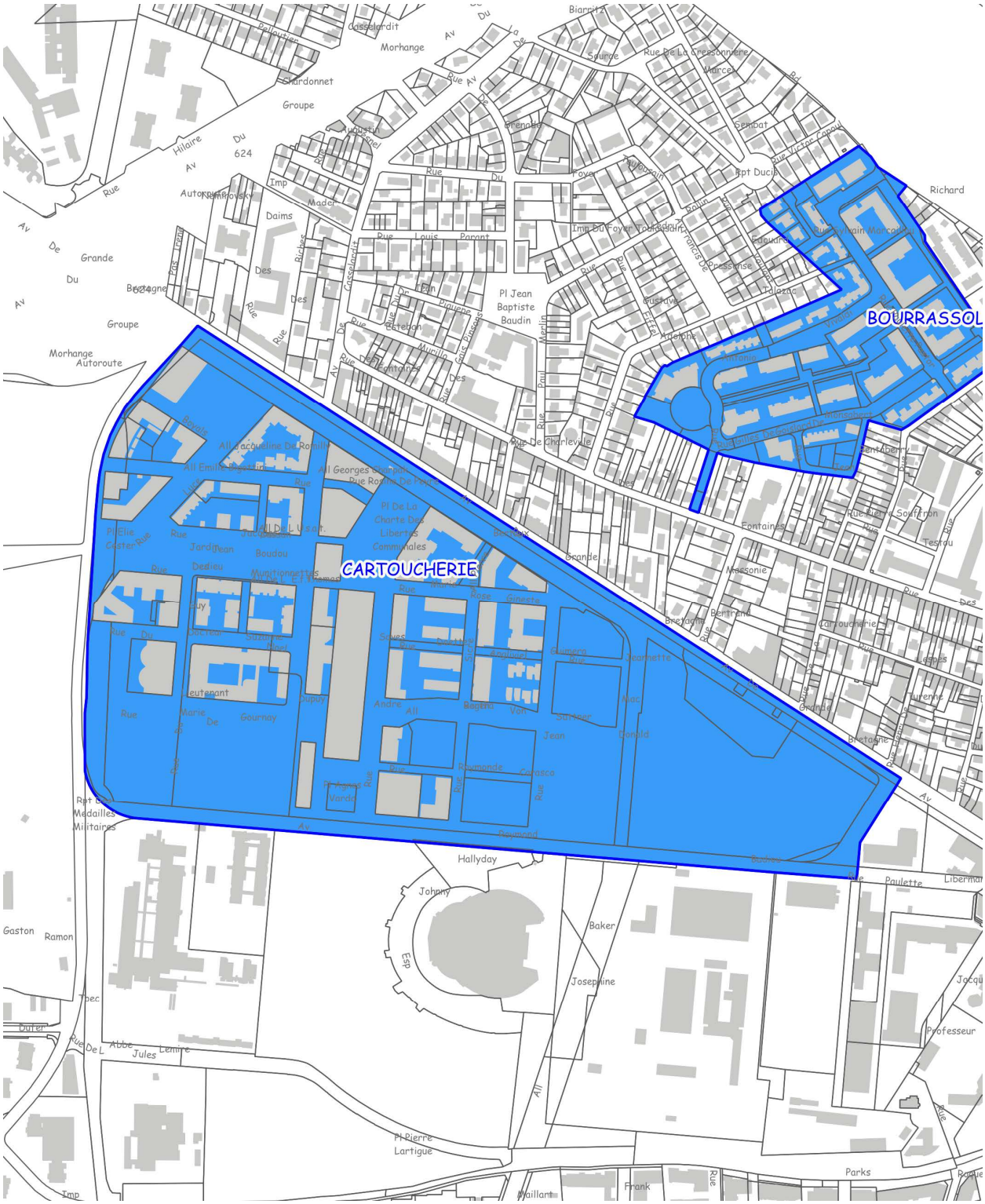
BOURRASSOL


BOURRASSOL
CARTOUCHERIE
Rpt Ducis
Marcel
Bd
Senbsrt
Capoul
Victor
Rue
Toulousain
Rollin
Av
Francis
De
Rue
Edouard
Vaillant
Richard
Ledru
Rue
Gustave
Eiffel
Pressense
Talazac
Vivaldi
Adolphe
Antonia
Milhes
Rue
Gilles
De
Boisiard
De
Monsabert
Rue
Rue
Rue
Paul
Des
Fontaines
Massonie
Rue Pierre Soufflon
Rue
Testou
Rue
Bertrand
Cartoucherie
Rue
Imp
Rue

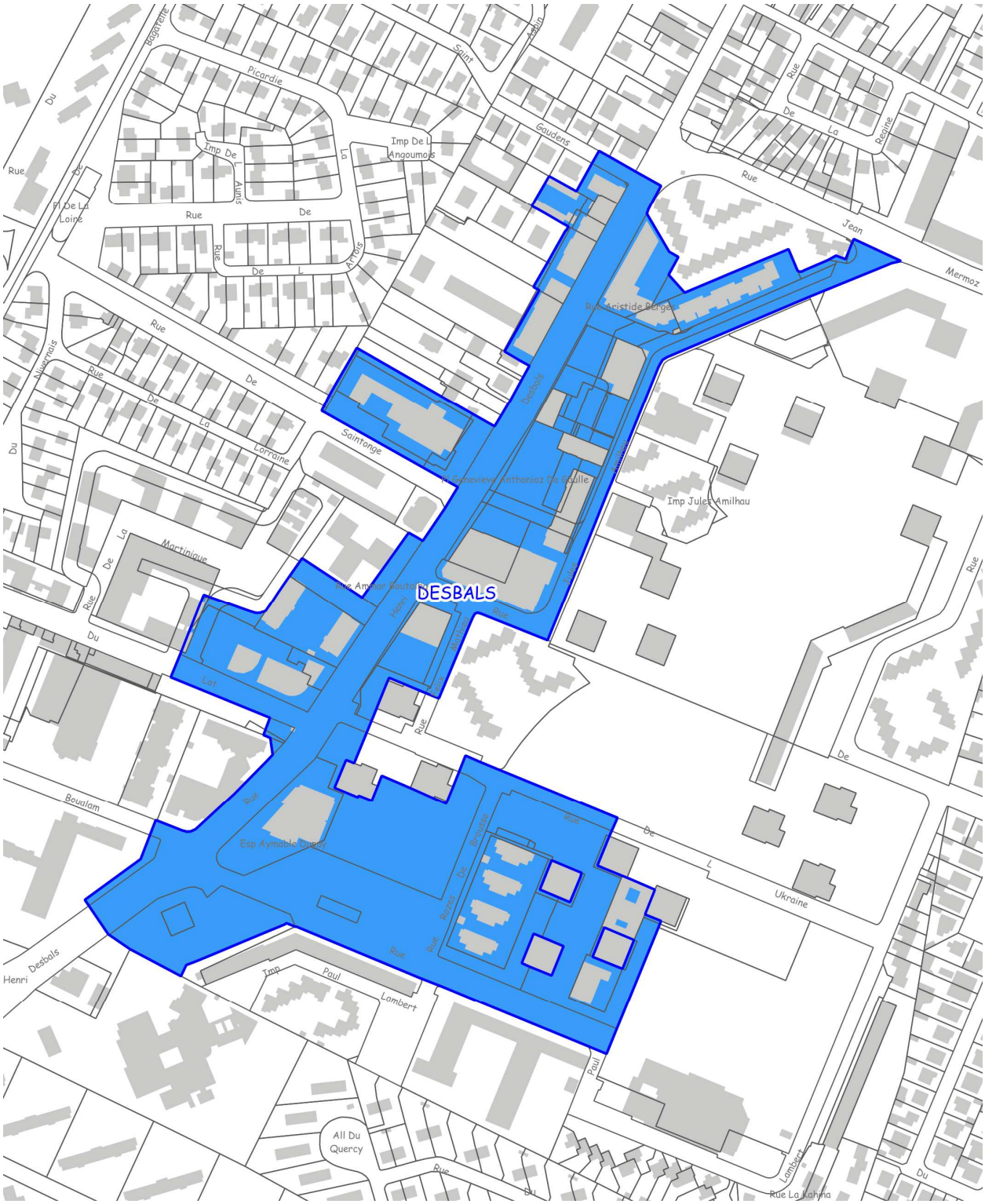
CANCEROPOLE



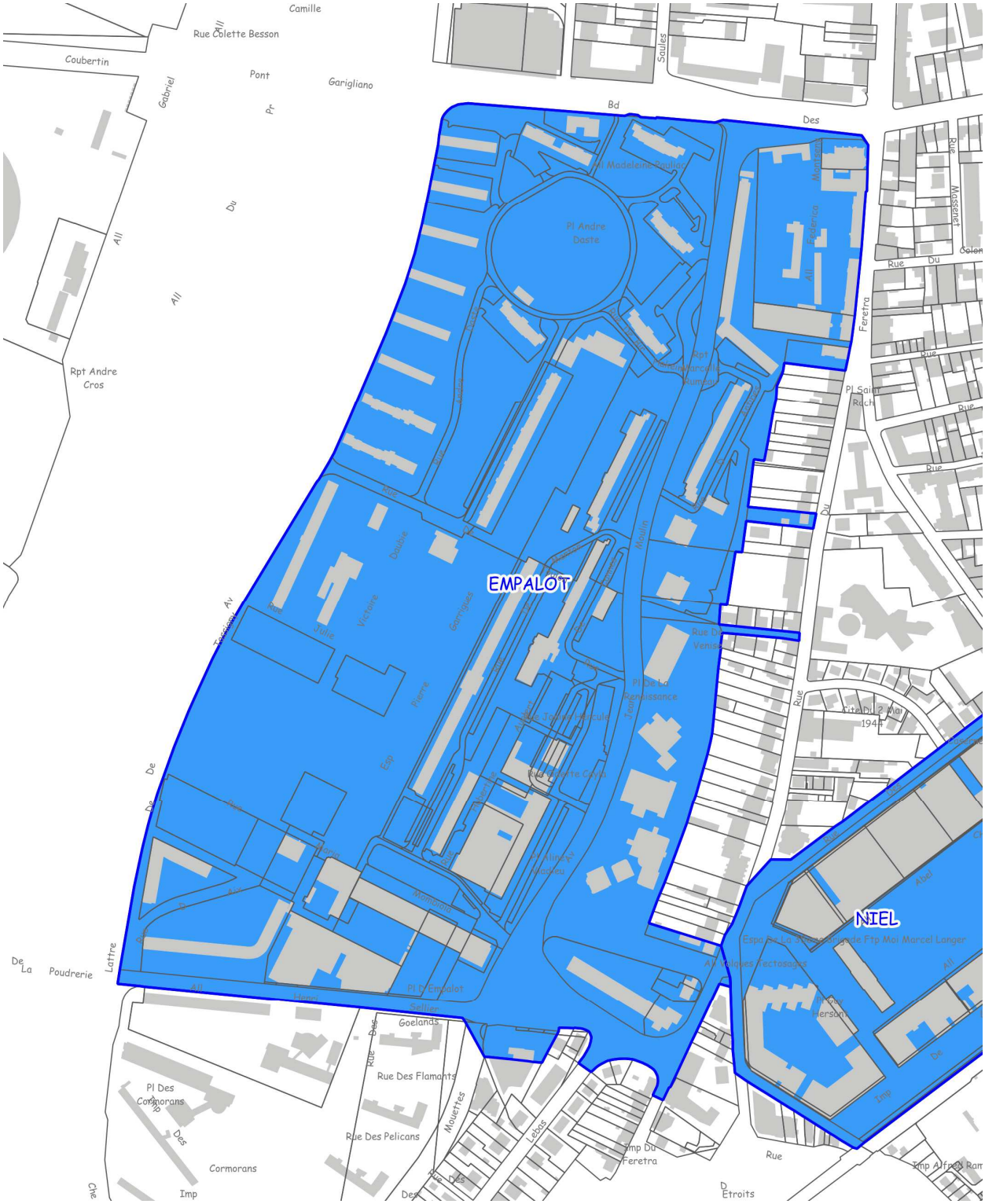
CARTOUCHERIE


CARTOUCHERIE
BOURRASSOL
Morhange
Autoroute
Grande
Groupe
Daims
Richard
Fontaines
Hallyday
Johnny
Baker
Josephine
Professeur
Gaston
Ramon
Jules
Lemire
Pl Pierre
Lartigue
Parks
Frank
Paulette
Pl Jean
Baptiste
Baudin
Rpt Ducis
Rue De Charleville
Rue Pierre Soulages
Rue Victor Hugo
Rue Louis Parant
Rue Du Foyer
Rue De La Cressonniere
Rue Du Docteur Boudou
Rue Du Lieutenant Marie De Gournay
Rue Du Docteur Varde
Rue Raymonde Carasco
Rue Jean Bart
Rue Jeanne Bertrand
Rue Du Docteur Sarraut
Rue Du Docteur Tec
Rue Du Docteur Duffer
Rue De L Abbe
Rue Du Docteur Lay
Rue Du Docteur Desbarreaux
Rue Du Docteur Desbarreaux
Rue Du Docteur Desbarreaux

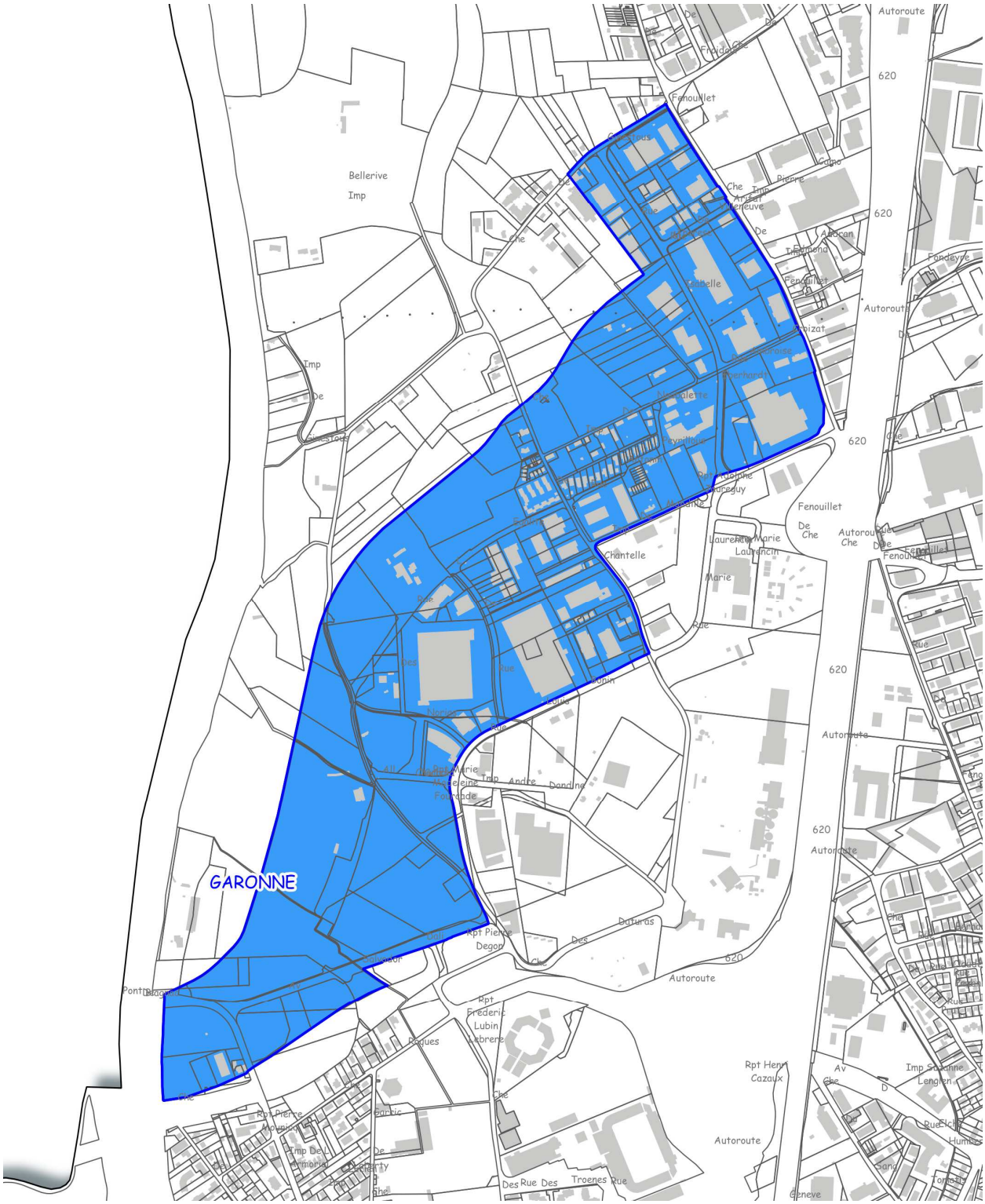
DESBALS


DESBALS
Rue
Picardie
Imp De L Angoumois
Imp De L Aunis
Rue De L Aunis
Rue De La Loire
Rue De La Reine
Rue Jean Mermoz
Rue Aristide Berges
Rue Desbats
Rue Saintonge
Rue De La Lorraine
Rue Du Nivernais
Rue De La Martinique
Rue Amédée Boutaric
Rue Henri Desbals
Rue Du Lot
Rue Boulaur
Rue Esp Aymable Dupuy
Rue De L Ukraine
Rue Paul Lambert
Rue Rouas De Boulaur
Imp Jules Amilhau
All Du Quercy
Rue La Kahina

EMPALOT


EMPALOT
NIEL
Camille
Rue Colette Besson
Coubertin
Pont
Garigliano
Gabriel
Pr
Du
All
Rpt Andre Cros
Bd
Des
Saules
Pl Andre Daste
Rue
Du
Feretra
Pl Saint
Rue
Moulin
Victoire
Julie
Pierre
Esp
Rue De La Poudrerie
Lattre
Pl De Empalot
Goelands
Rue Des Flamants
Pl Des Cormorans
Rue Des Pelicans
Mouettes
Cormorans
Imp
Imp Du Feretra
Rue
Etroits
Abd
Pl De La Renaissance
Rue De Venise
Cite Du 2 Mai 1944
Espl De La Resistance Et De Ftp Mai Marcel Langer
Pl Ftp Herson

GARONNE

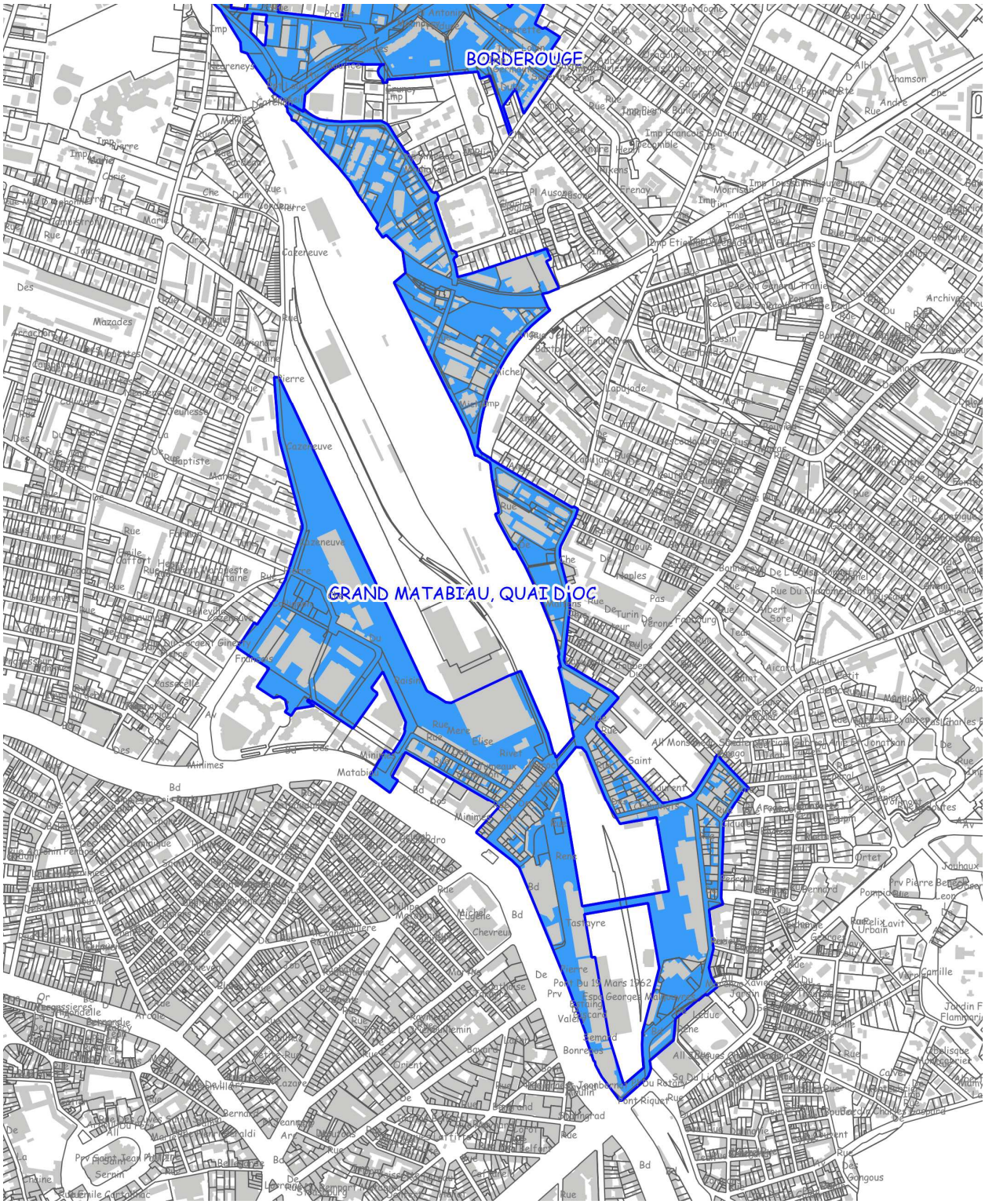


5/ ANNEXES

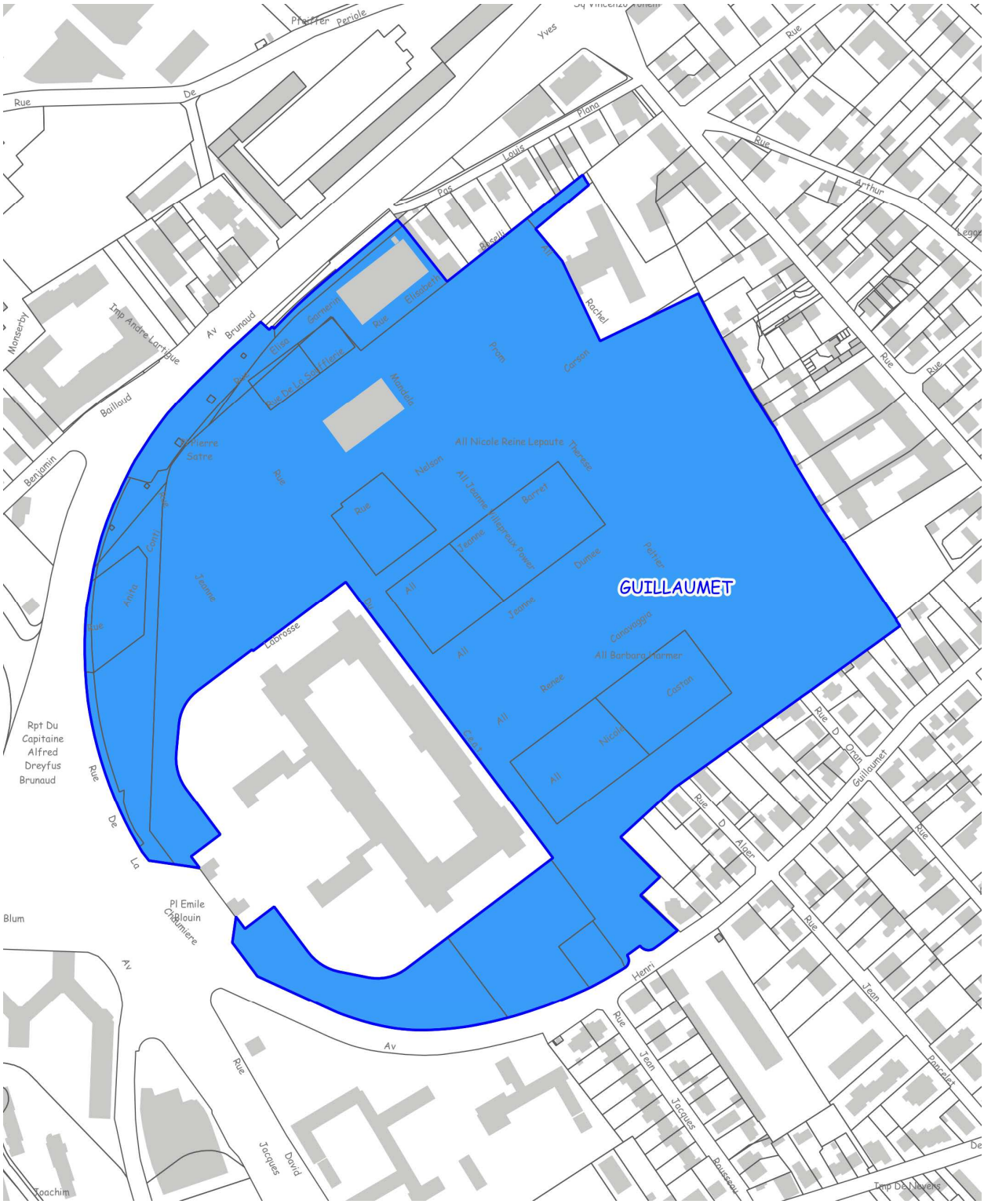
5C/ Graphiques d'Information

Zone d'Aménagement Concerté (Z.A.C.)

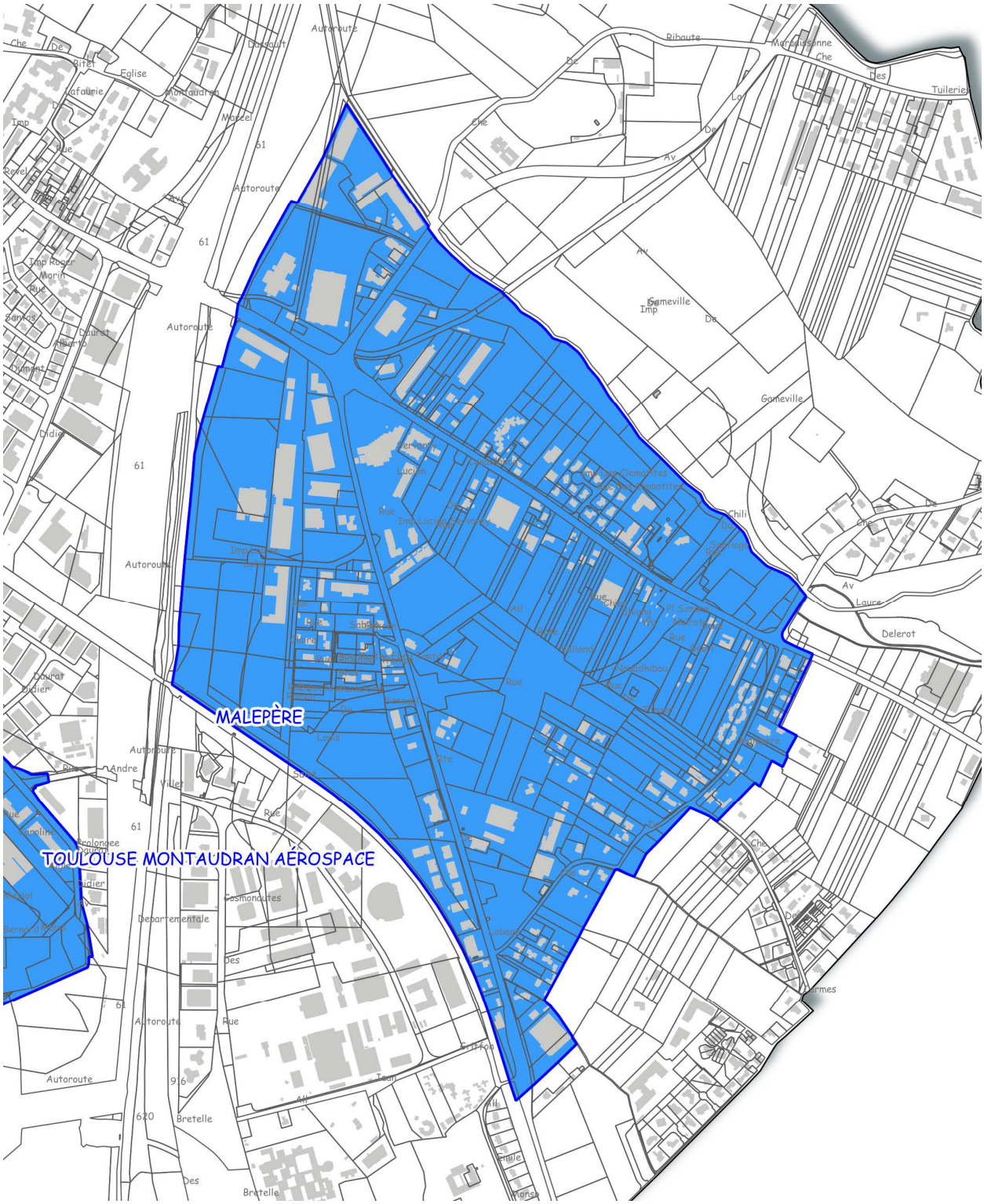
GRAND MATABIAU QUAI D'OC



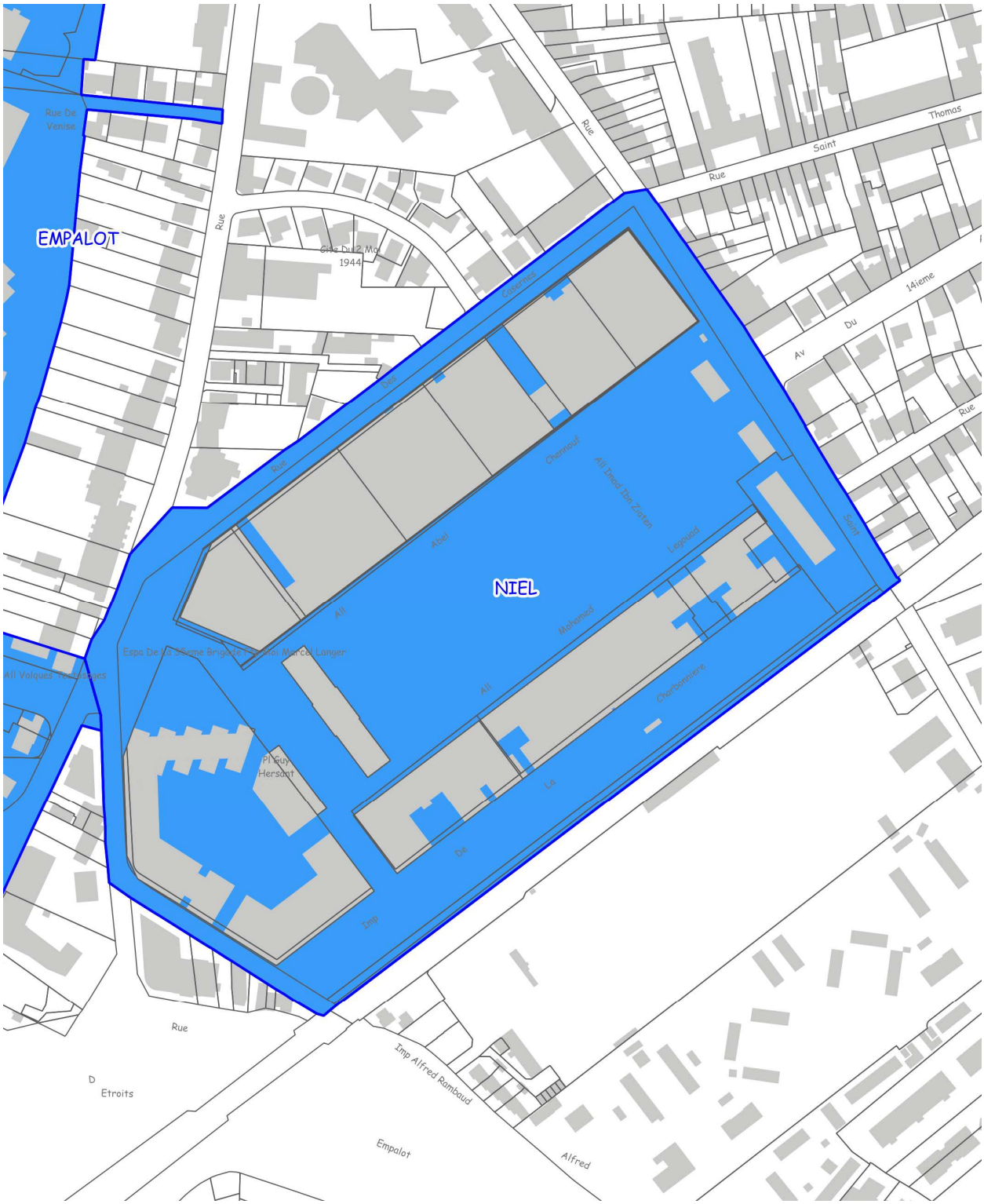
GUILLAUMET


GUILLAUMET
Rue
Av
Rue De La Saffrene
Rue Pierre Sotre
All Nicole Reine Lepaute
All Barbara Dalmer
Rpt Du Capitaine Alfred Dreyfus Brunaud
Pl Emile Blouin
Rue D Orion
Rue D Alten
Rue Henri Jean
Rue Jean Jacques Rousseau
Rue Jacques David
Av
Imp De Nevers

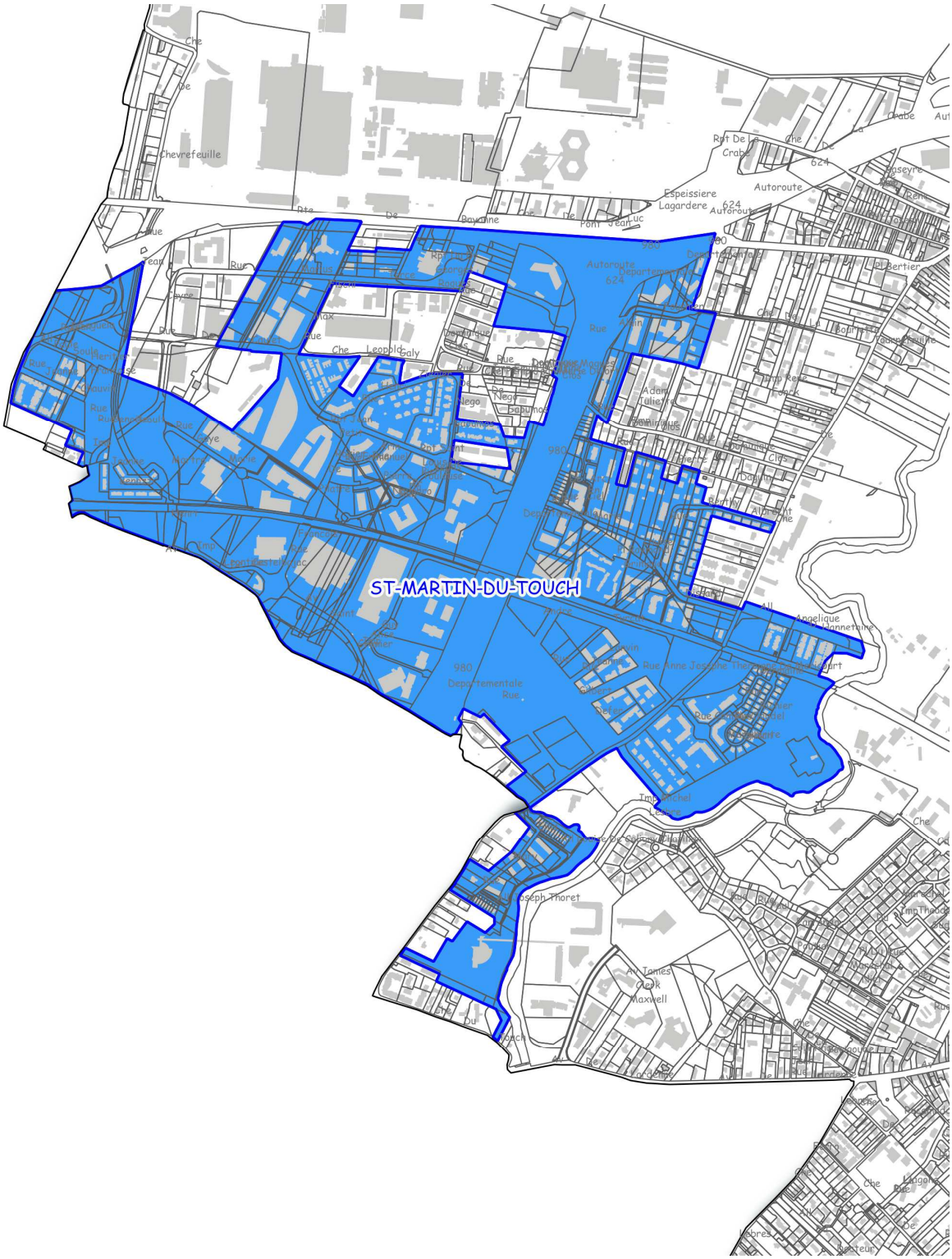
MALEPERE



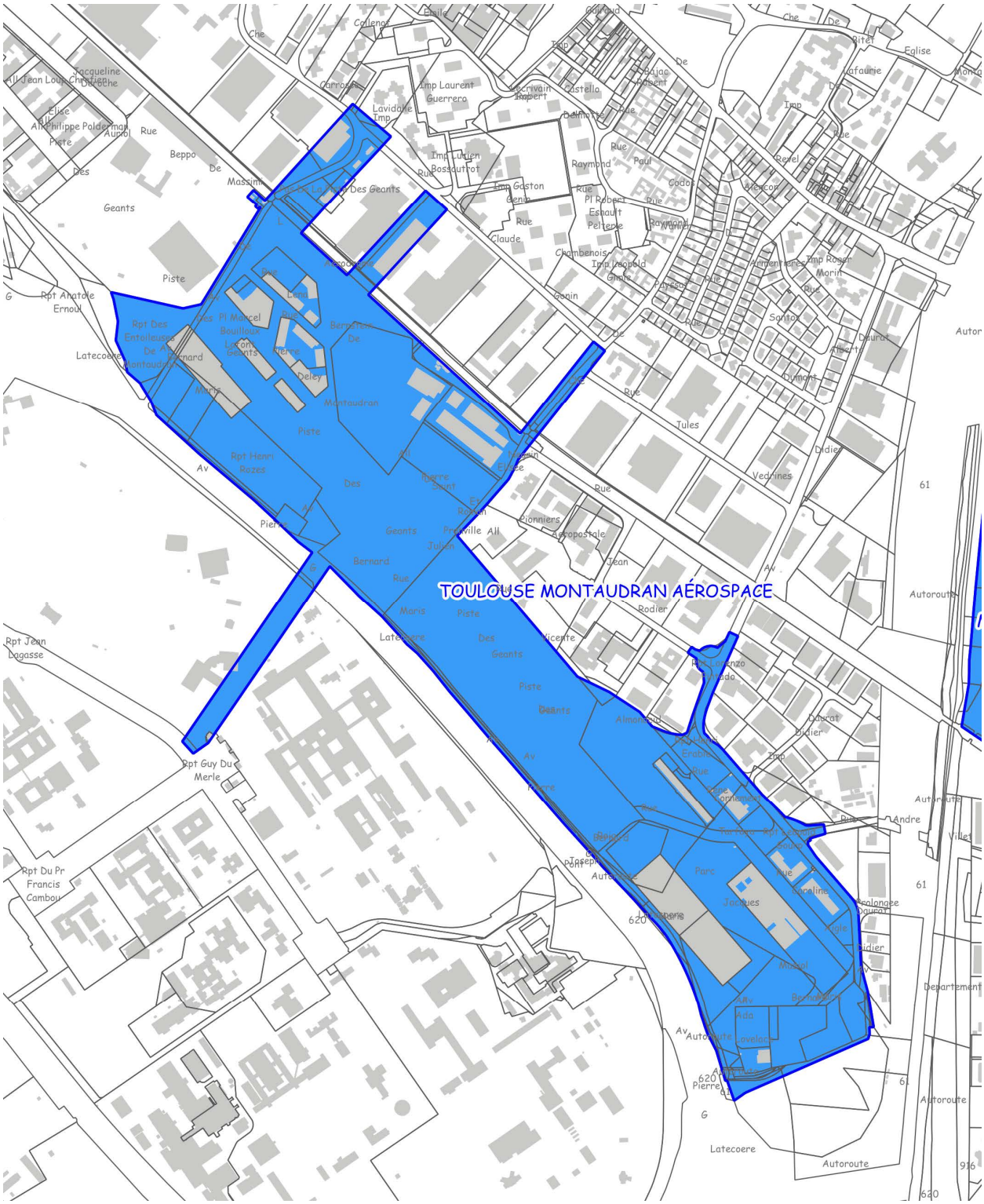
NIEL


EMPALOT
NIEL
Rue De Venise
Rue
Rue
Saint Thomas
Rue
Du 14ième
Av
Rue
Rue
Abel
Ali
Mahomed
Legoud
Chemouf
Ali Imed Ben Zineb
Saint
Charbonniere
La
De
Imp
Pl Guy Hersant
Espa De La 35ème Brigade Colonel Marcel Langer
Rue
D
Etroits
Imp Alfred Rambaud
Empalot
Alfred

SAINT-MARTIN-DU-TOUCH



TOULOUSE MONTAUDRAN AEROSPACE

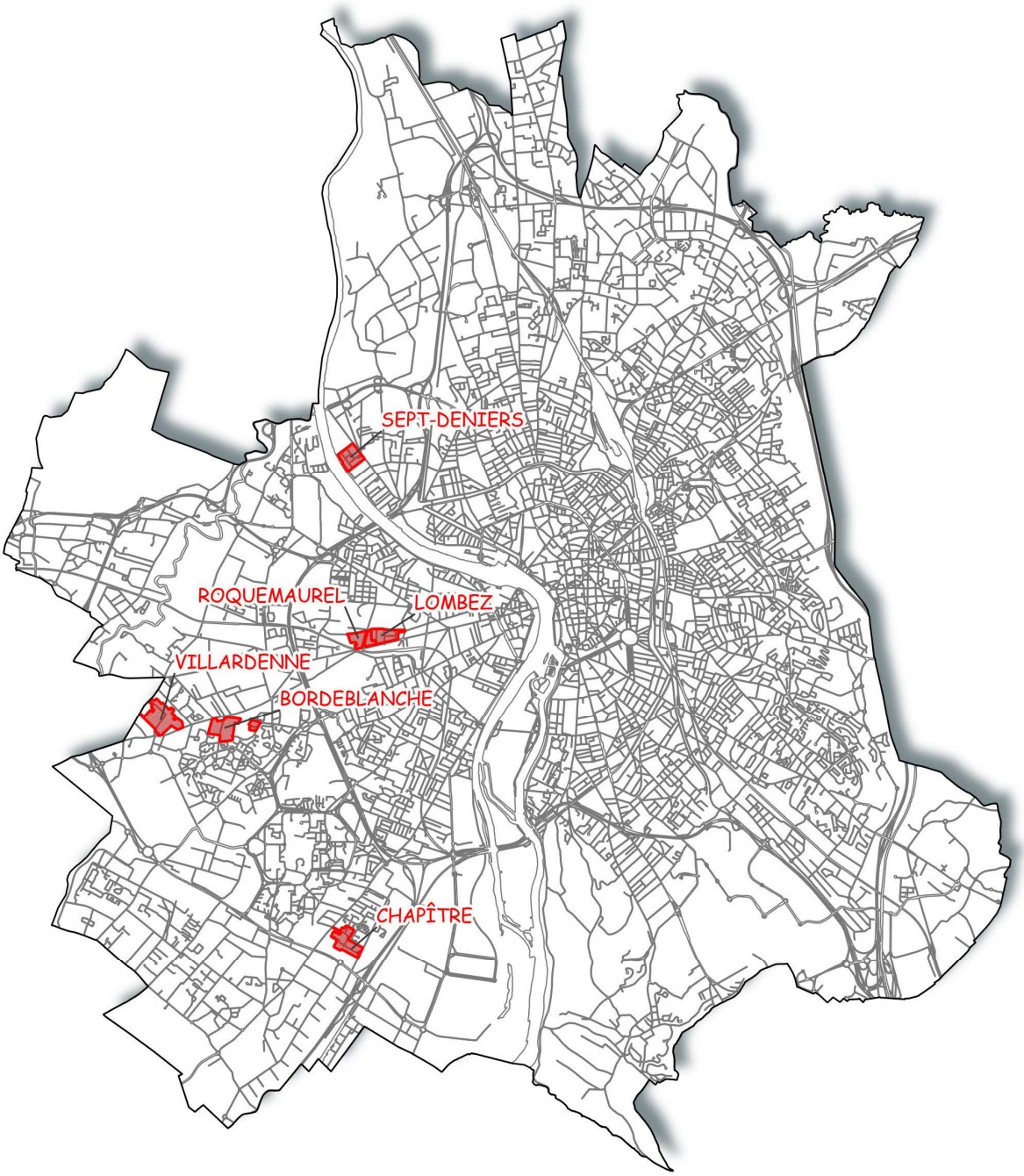


5/ ANNEXES

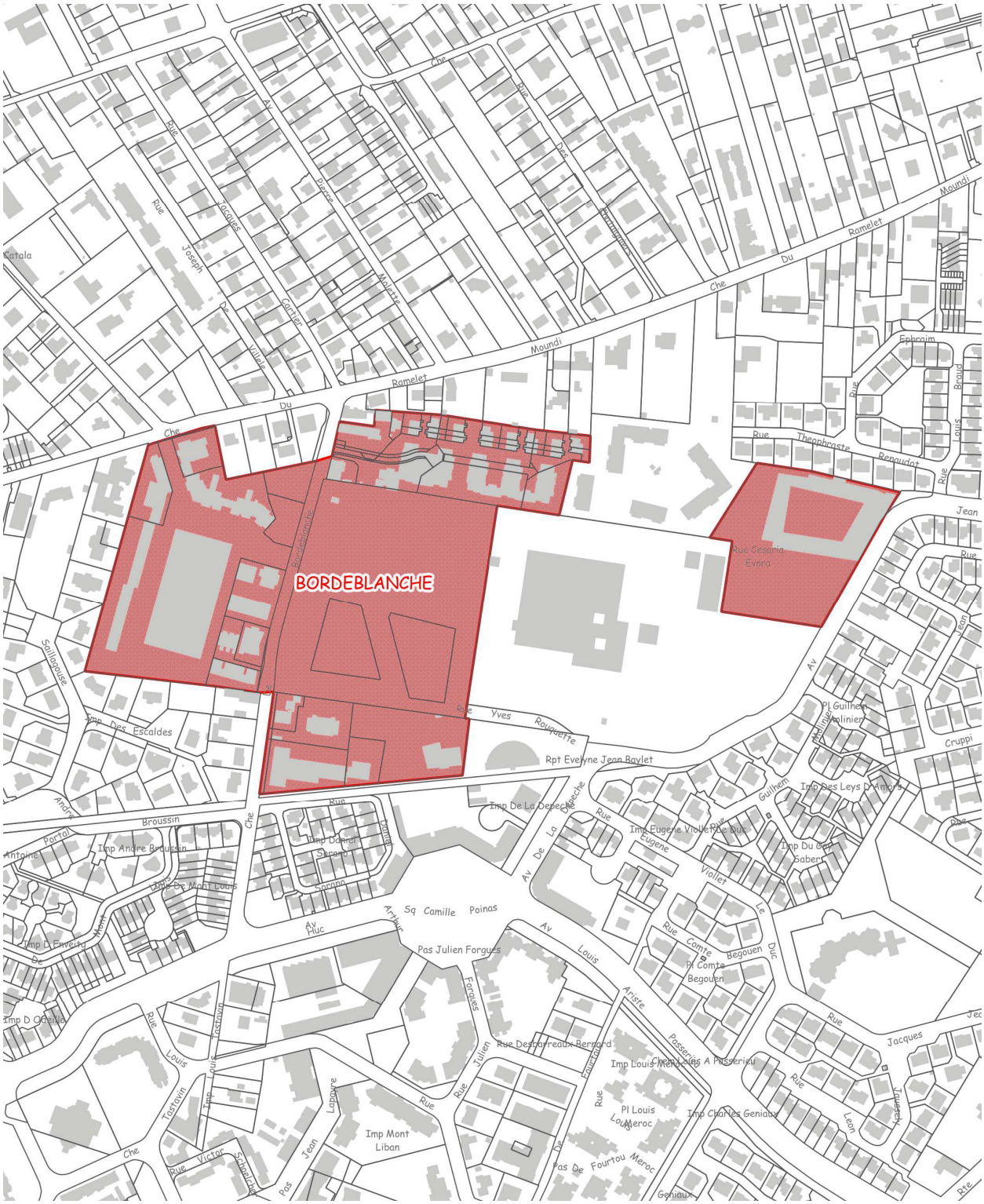
5C/ Graphiques d'Information

Zone d'Aménagement Concerté (Z.A.C.)

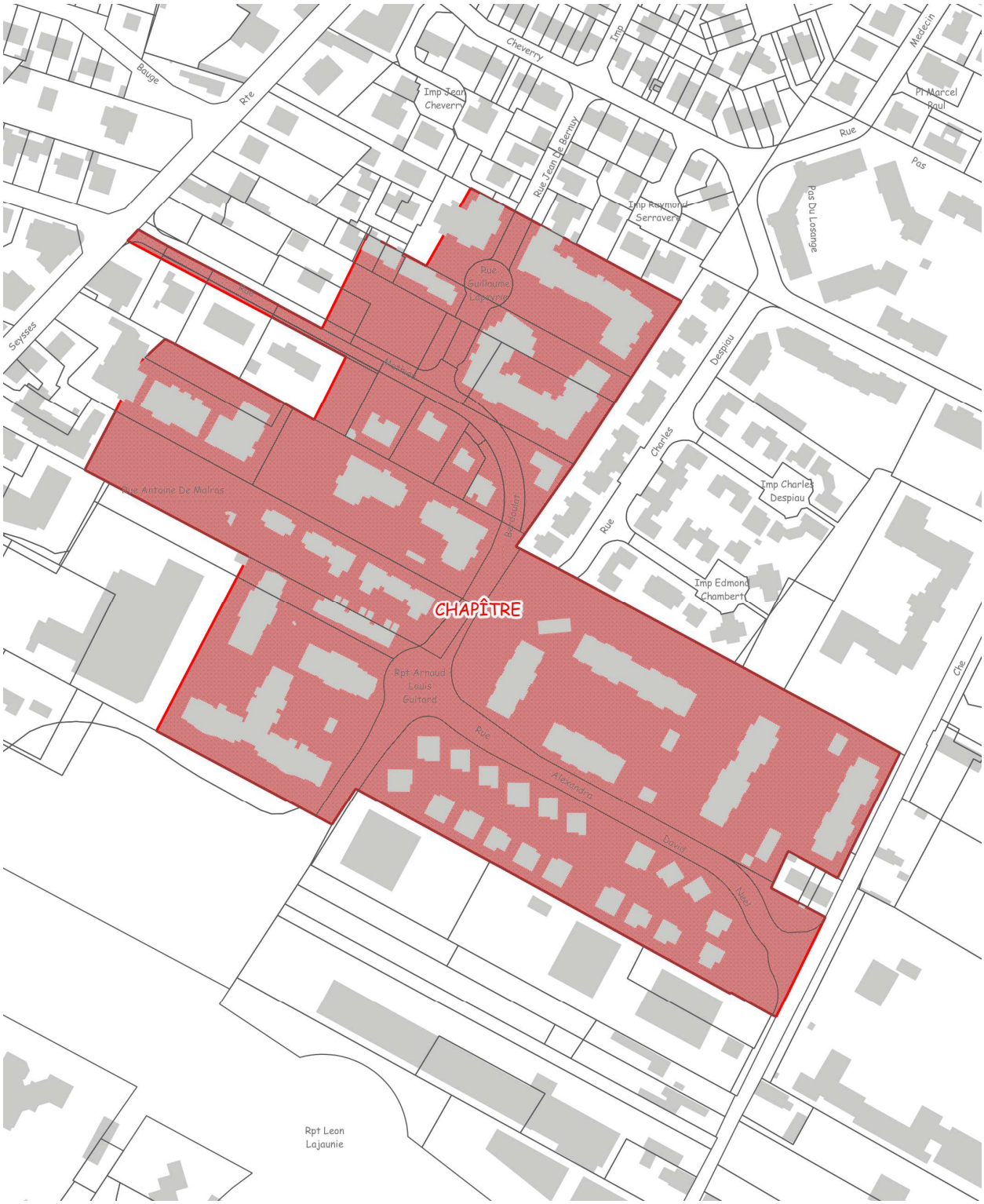
PLAN D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE (P.A.E.)



BORDEBLANCHE



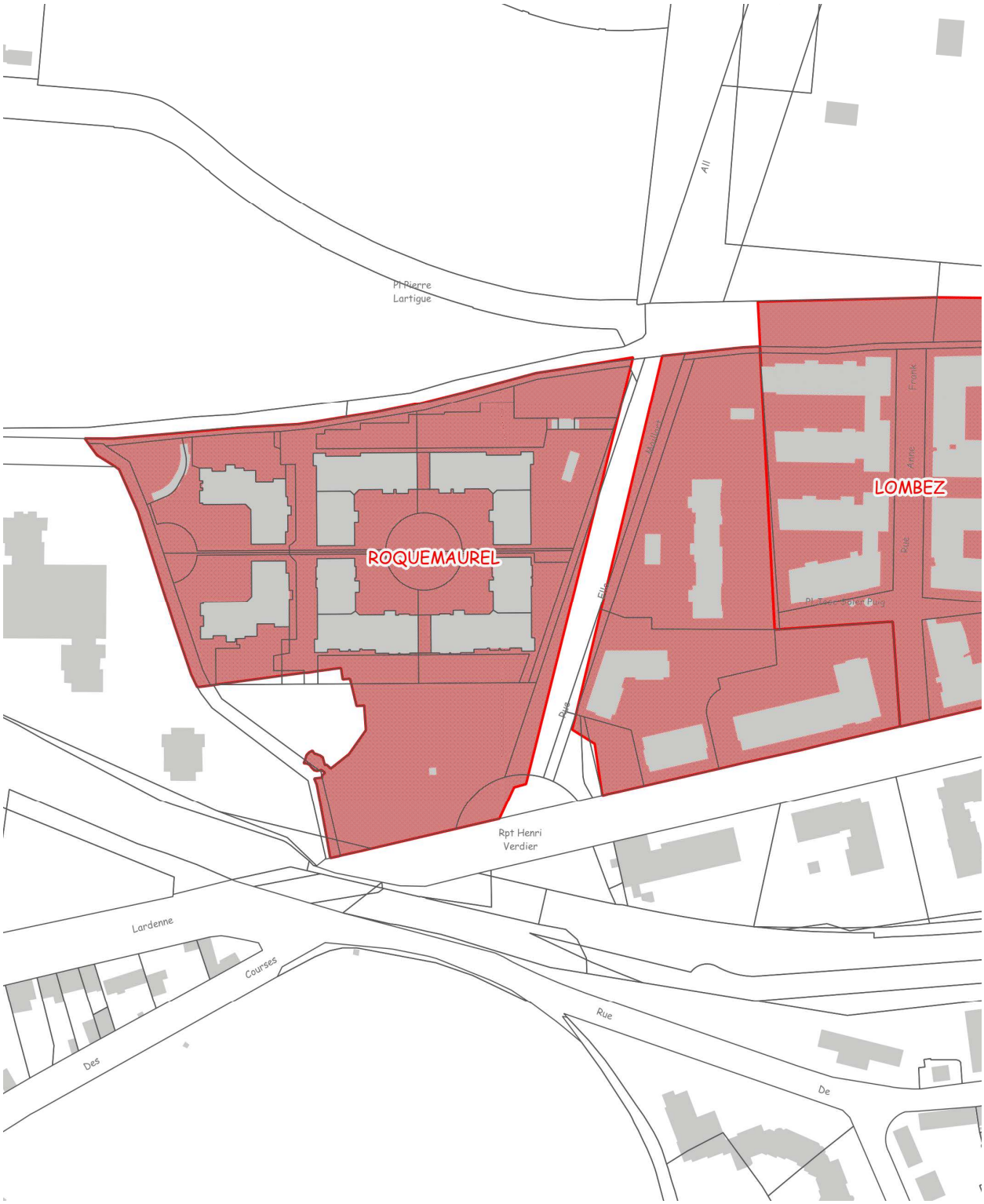
CHAPITRE


CHAPÎTRE
Rue Antoine De Malras
Rpt Arnaud Louis Guitard
Rue Alexandra David
Rpt Leon Lajaunie
Rue Guillaume Lapeyrre
Imp Charles Despiau
Imp Edmond Chambert
Imp Raymond Serraverre
Rue Jean De Bernuy
Pas Du Losange
Pl Marcel Raul
Imp Jean Cheverry
Cheverry
Bouge
Rte
Seysses
Despiau
Charles
Medecin

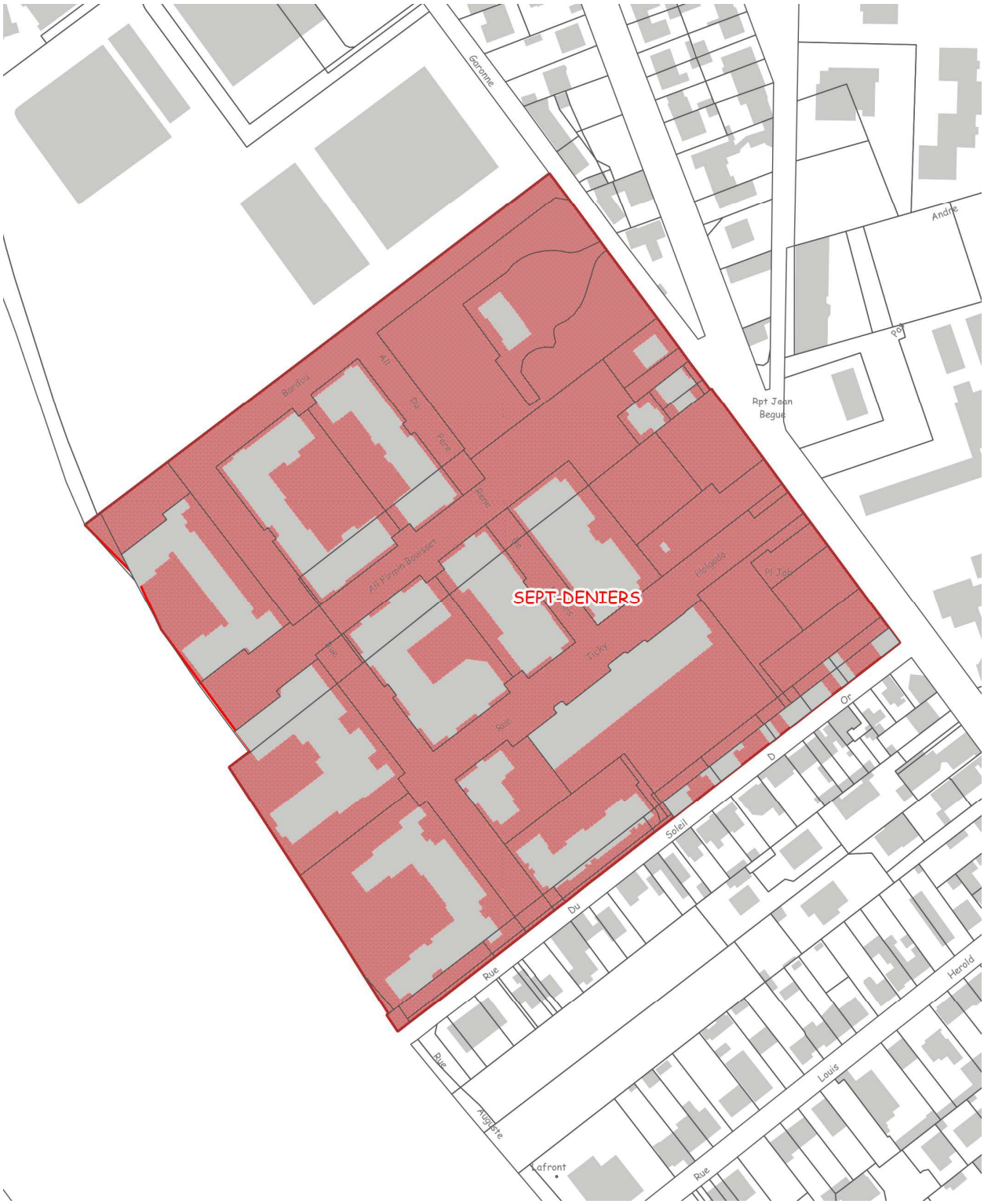
LOMBEZ


ROQUEMAUREL
LOMBEZ
Josephine
All
Jacques
Professeur
Rue
Roquemaurel
Pas
Av
Rue De La Petite Vitesse
Rue Francois Verdier
Av
Remy
Sans
Rue
Negogousses
Georges
Courteline
Jean
Du
Onze
De
Frank
Anne
Rue
Francoise
Girard
Parks
Rosa
Clemence
Revers
Pl. Jean Jaurès

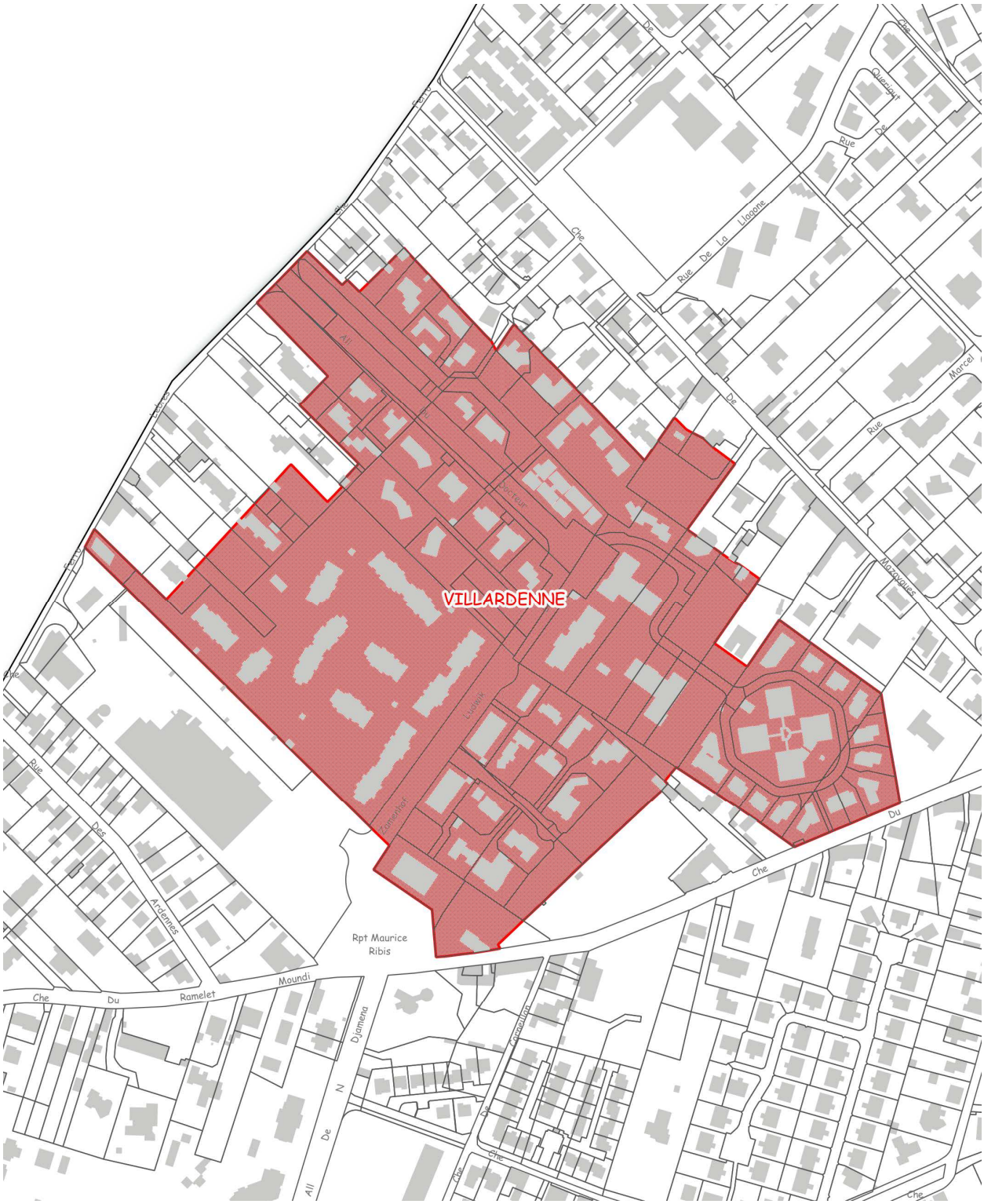
ROQUEMAUREL



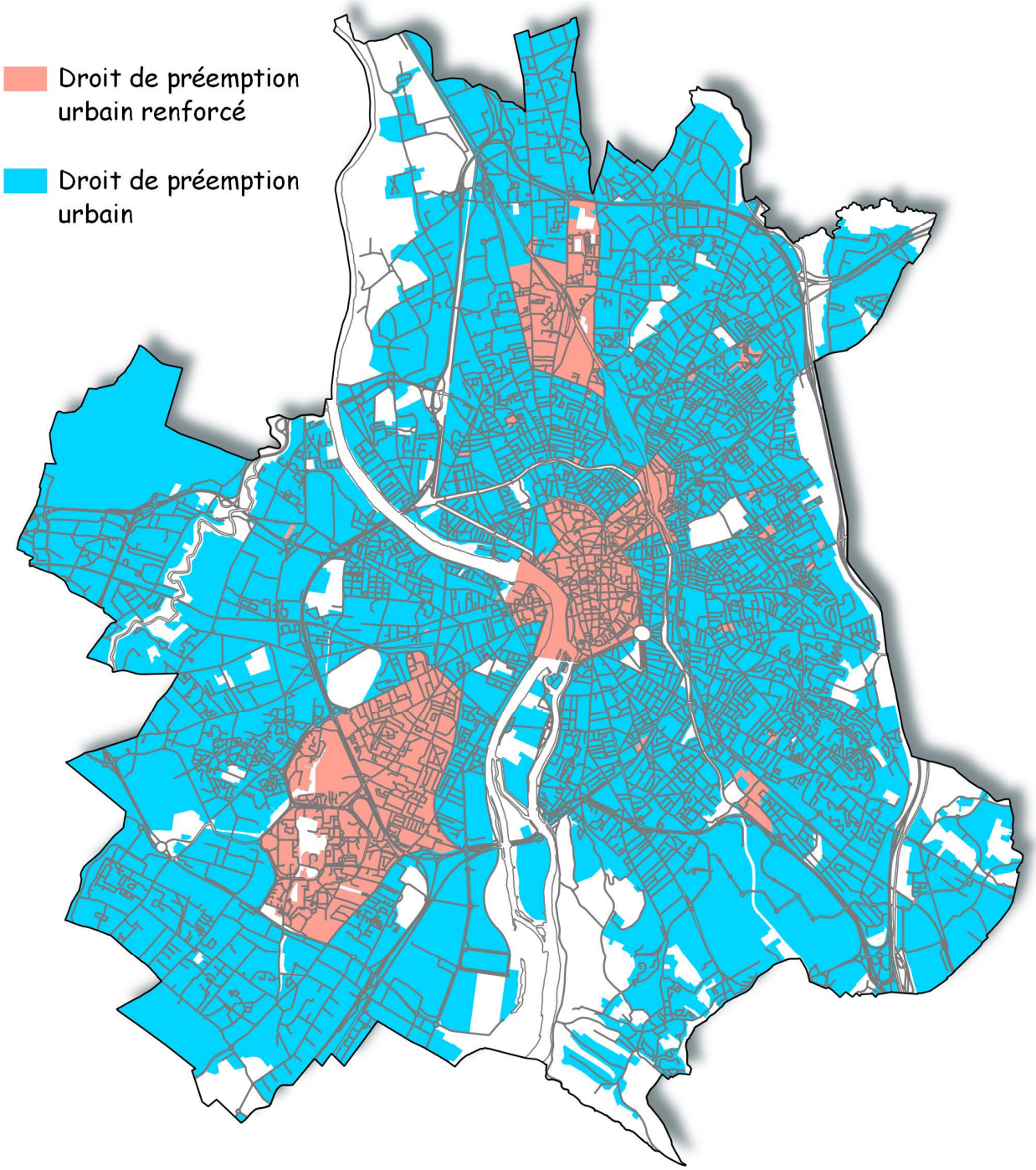
SEPT-DENIERS



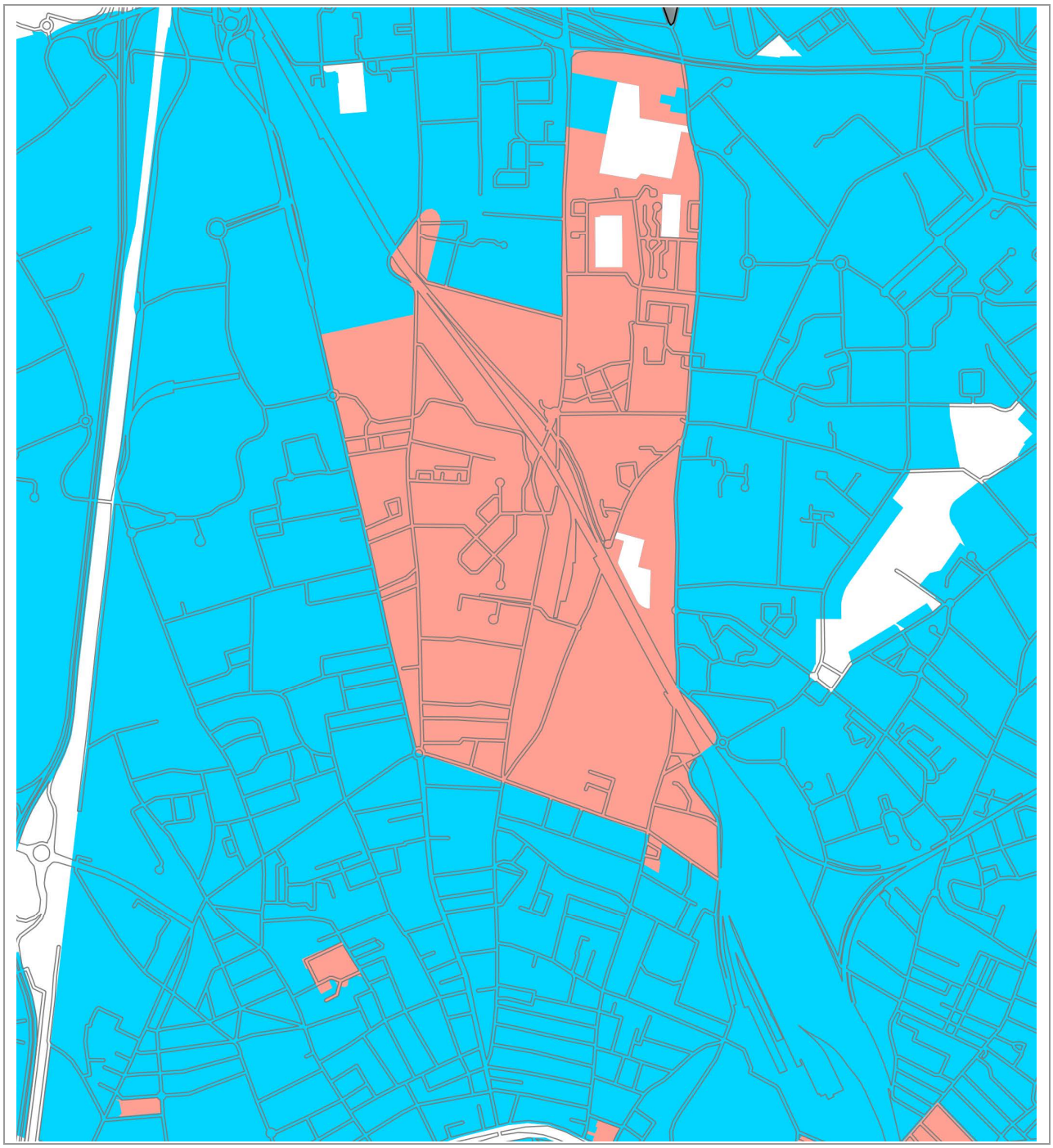
VILLARDENNE


VILLARDENNE
Rpt Maurice Ribis
Che Du Ramelet
Moundi
Ardennes
Rue Des
All De N
Djamena
Che Du
Che
Che
Che

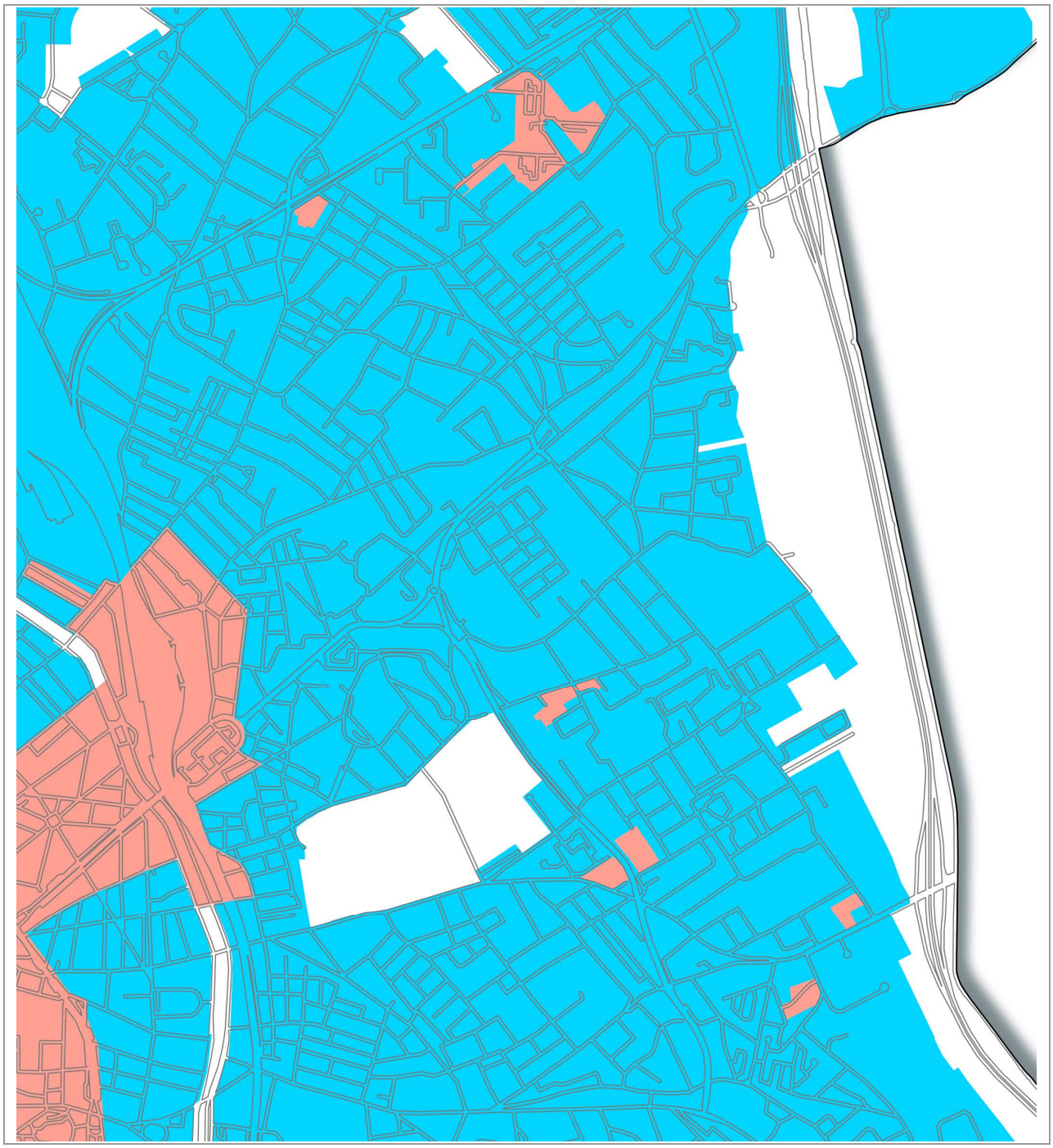
DROIT DE PREEMPTION URBAIN (DPU) ET DROIT DE PREEMPTION URBAIN RENFORCE (DPUR)



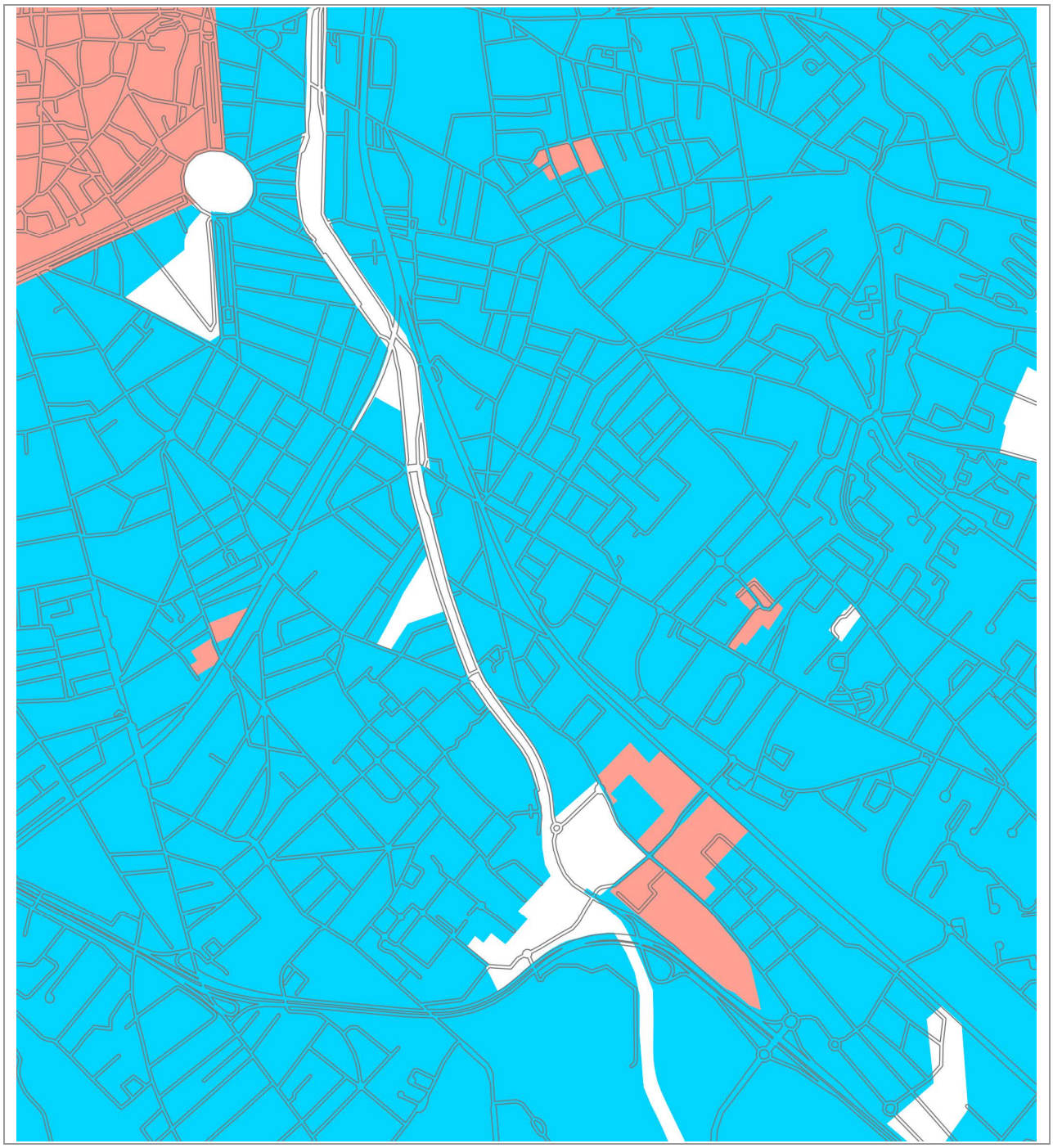
D.P.U.R. – Vue n°1



D.P.U.R. – Vue n°2



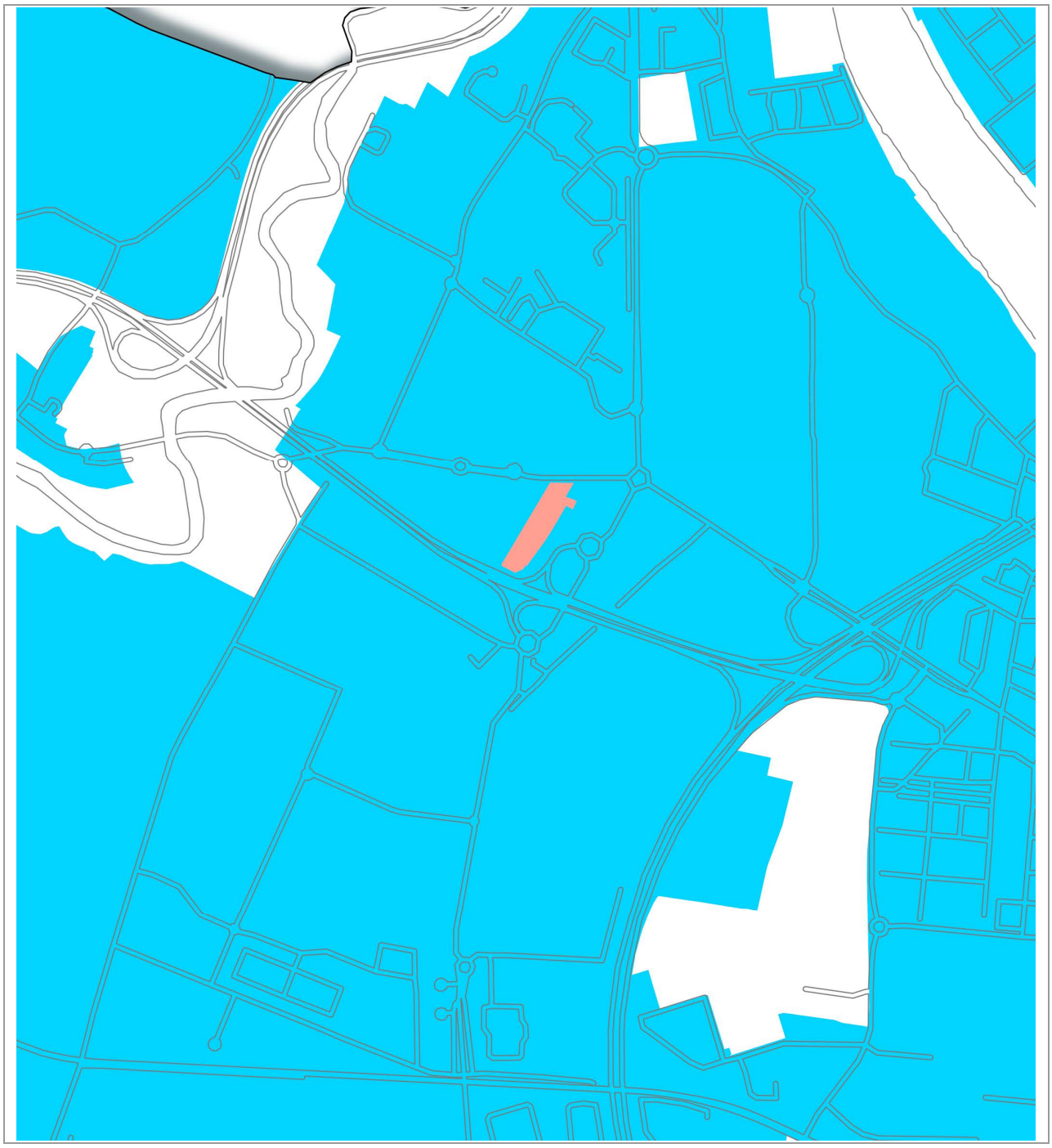
D.P.U.R. – Vue n°3



D.P.U.R. – Vue n°4



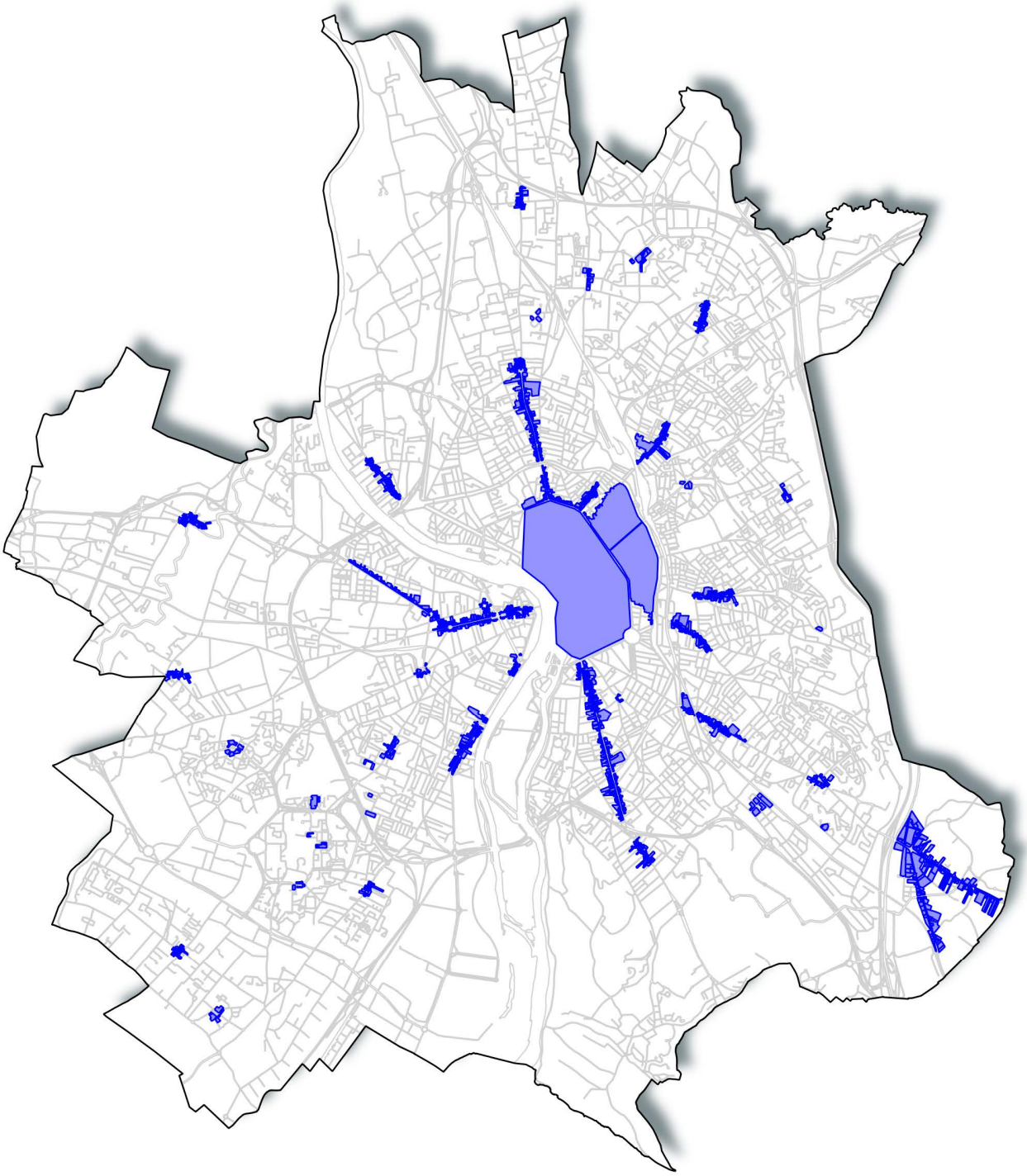
D.P.U.R. – Vue n°5



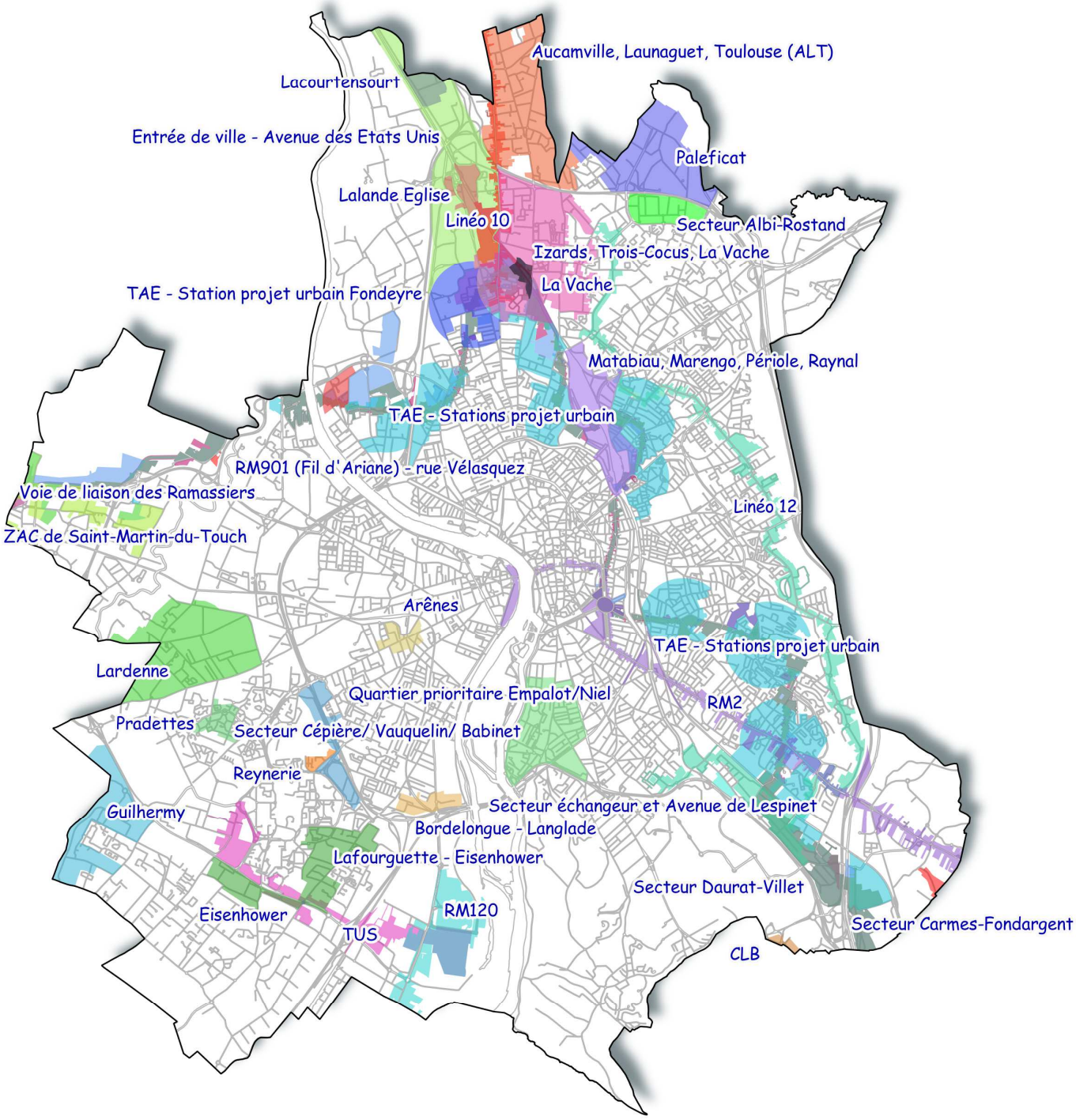
D.P.U.R. – Vue n°6



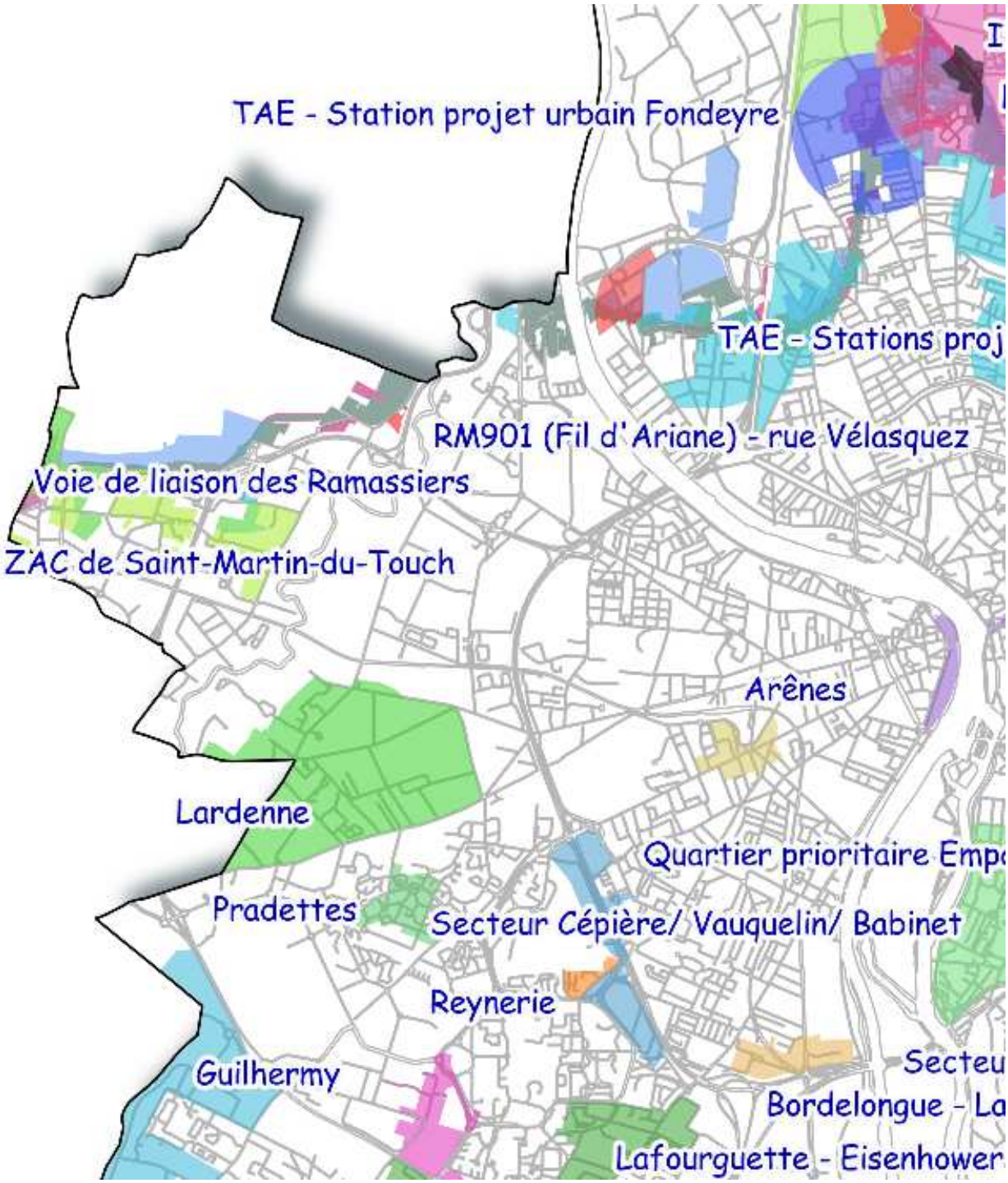
DROIT DE PREEMPTION POUR LA SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE (L-214-1)



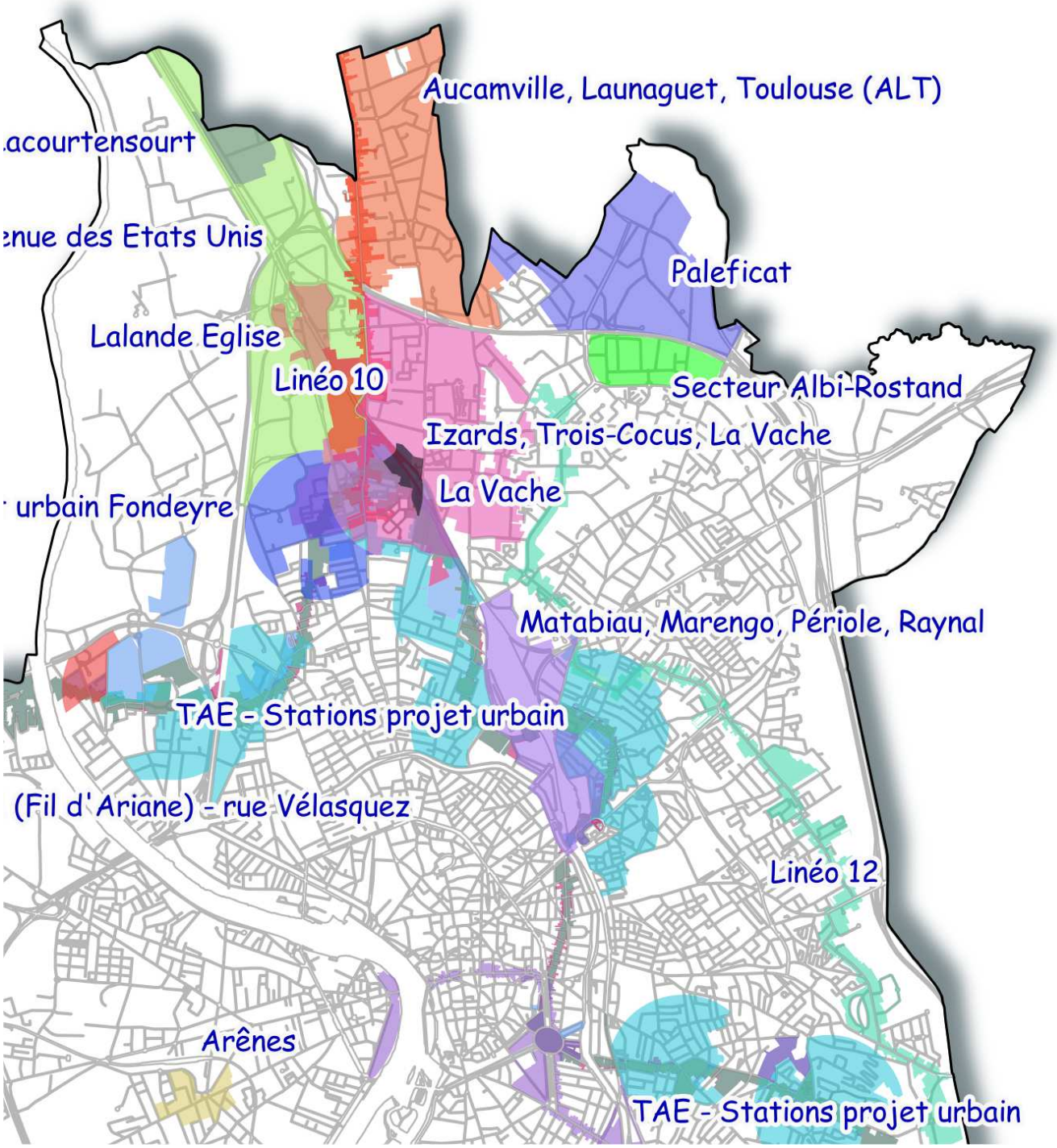
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER (L.424-1)



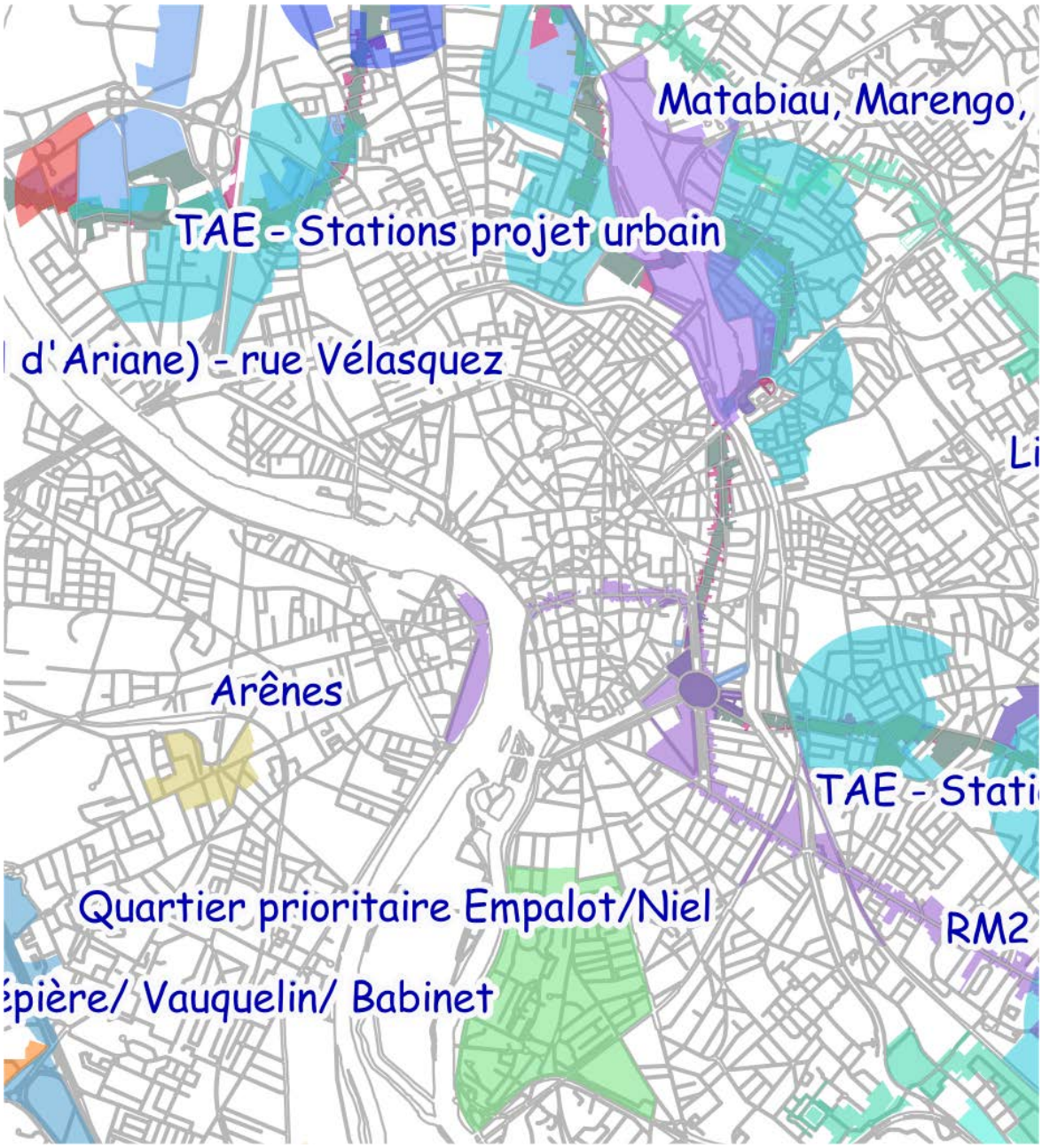
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : OUEST



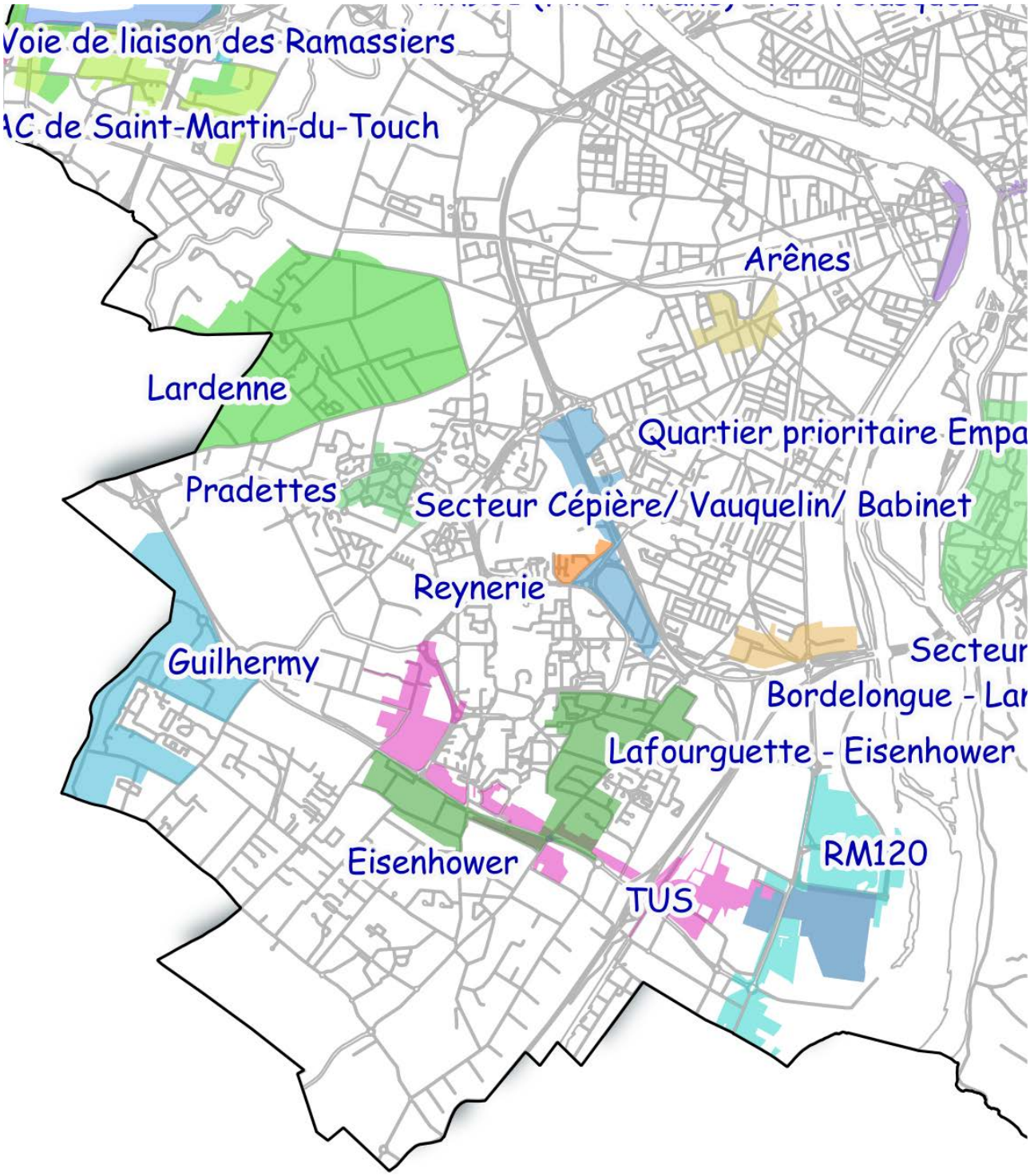
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : NORD-EST



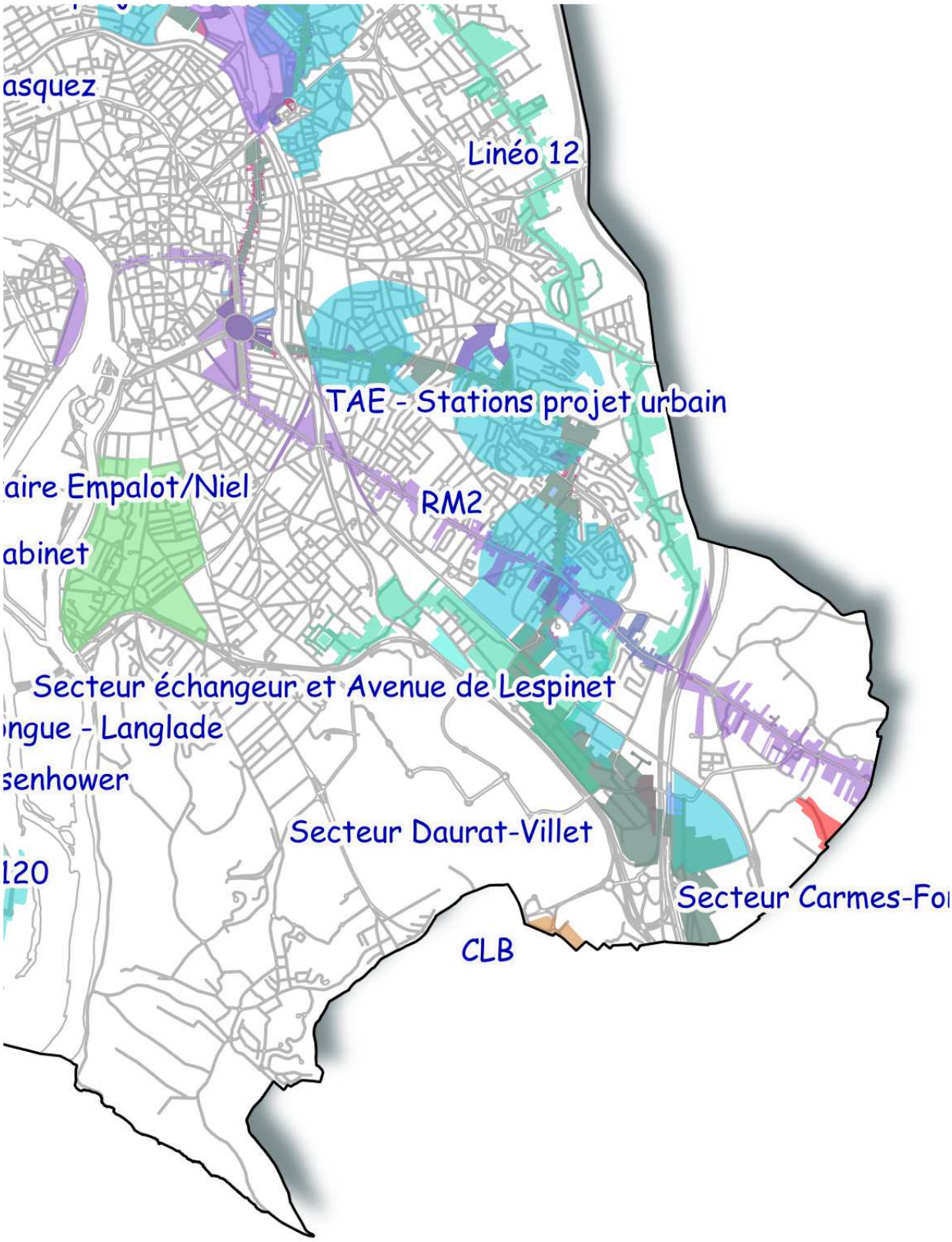
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : CENTRE



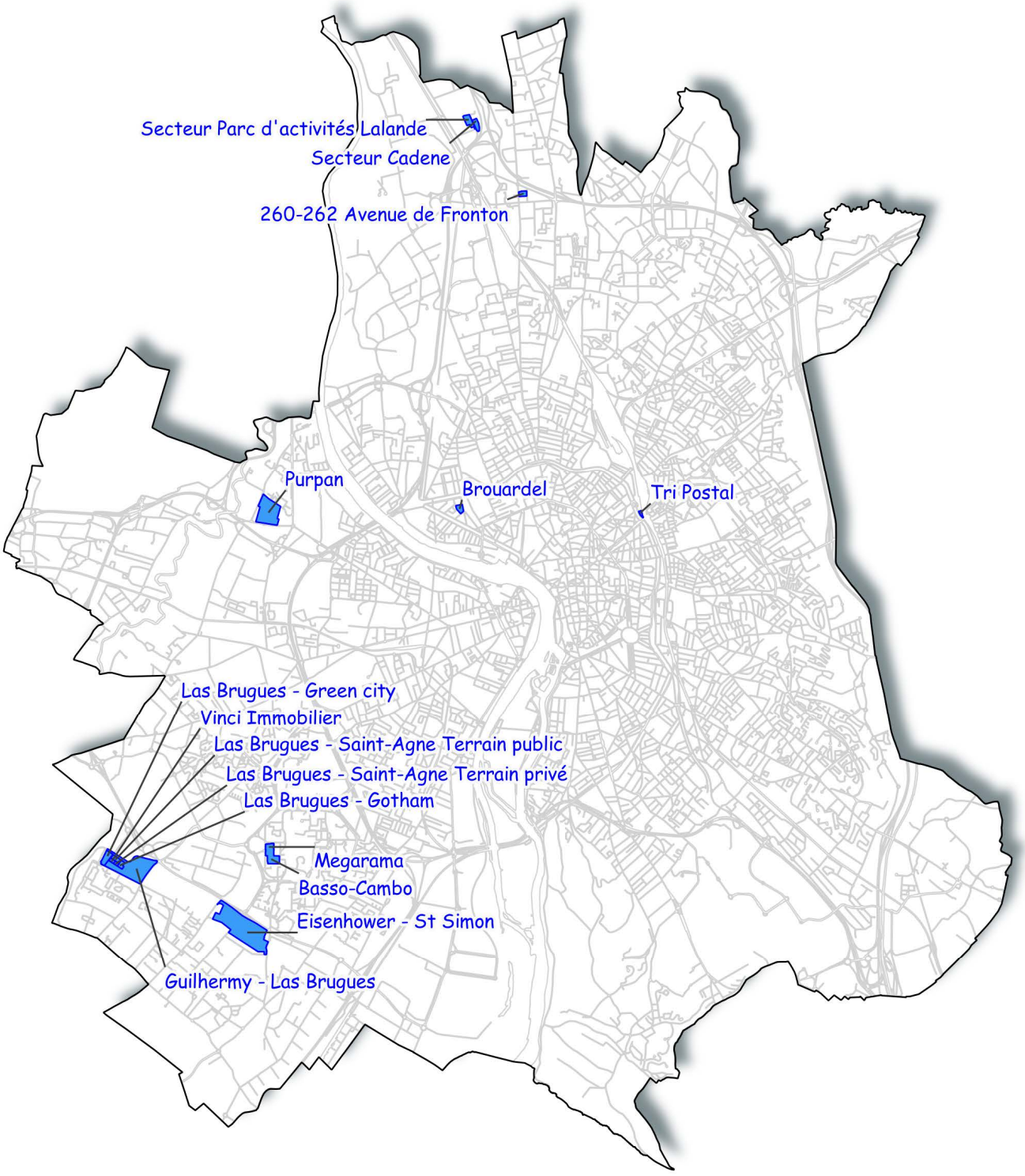
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : SUD-OUEST



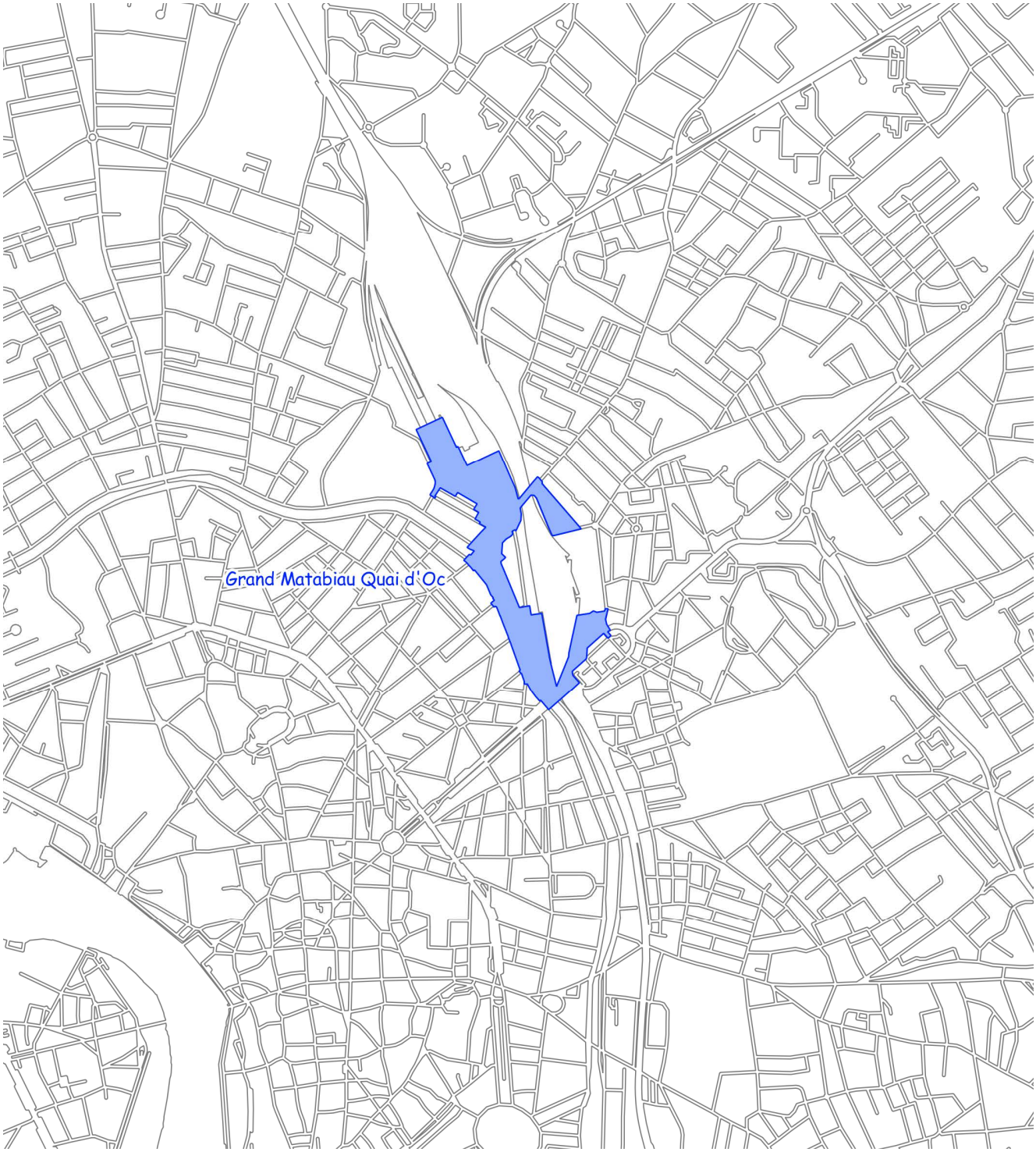
PERIMETRES DE SURSIS A STATUER : SUD-EST



PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP)



OPERATION D'AMENAGEMENT CONCEDE TESO PHASE 1



PERIMETRE DE PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN FAISANT L'OBJET D'UNE PROCEDURE DE DUP VALANT MEC

